

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Zakup energii elektrycznej dla budynków własnych Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A.
zlokalizowanych w Warszawie.**

Część Nr 1 – Zakup energii elektrycznej dla budynku przy ul. Bagatela 12 w Warszawie;

Część Nr 2 – Zakup energii elektrycznej dla budynku przy Al. Stanów Zjednoczonych 53 w Warszawie;

CZĘŚĆ Nr 1 - Zakup energii elektrycznej dla budynku przy ul. Bagatela 12 w Warszawie;

1. Informacje ogólne:

Rodzaj zamówienia:	☐ Usługa/ ☒ Dostawa / ☐ Roboty budowlane
Kody CPV:	09310000 - Elektryczność
Przedmiot Zamówienia:	Zakup energii elektrycznej dla budynku przy ul. Bagatela 12 w Warszawie;

2. Opis Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa energii elektrycznej do punktów poboru zlokalizowanych w budynku Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A. w Warszawie przy ul. Bagatela 12 w oparciu o zawartą umowę, w której Wykonawca zobowiązuje się sprzedawać energię elektryczną.

Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych w:

- Ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) przepisach wykonawczych do tej ustawy;
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 ze zm.);
- Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. z 2019 roku poz. 503);
- Kodeksu cywilnego i wydanymi na ich podstawie przepisami wykonawczymi.

3. Zakres Zamówienia:

- Miejszem dostawy energii elektrycznej jest budynek Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A znajdujący się przy ul. Bagatela 12, 00-585 Warszawa – załączce I, II, III;
- Data rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej nastąpi z dniem podpisania umowy, przy czym rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i skutecznym zgłoszeniu umowy sprzedaży do Operatora Systemu Dystrybucji;
- Łączna ilość zużycia energii elektrycznej prognozowana jest w okresie: 24 miesięcy dla punktów poboru: I, II, III (ul. Bagatela 12);
- Zamawiający przedstawia szacunkowe ilości zamawianej energii elektrycznej oraz grupę taryfową, która została przyjęta dla wolumenu, jaki Zamawiający zamierza zrealizować w okresie wskazanym w PPU albo do wyczerpania kwoty maksymalnego zobowiązania Zamawiającego wynikającego z PPU.

nr referencyjny: DPZP.DA.24/18/2022/PN

Prognozowana ilość zużycia energii elektrycznej:

Punkt poboru	Grupa taryfowa	Moc umowna (kW) przyłącza	Prognozowana ilość zużycia w okresie 24 miesiący (kWh)
Bagatela 12	C21	120	440 000
Bagatela 12	C21	50	80 000
Bagatela 12	C11	20	0
RAZEM	-	-	520 000

4. Wytyczne dla Wykonawcy:

- Operatorem systemu dystrybucji energii elektrycznej na terenie Zamawiającego jest Stoen Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 46, 00-672 Warszawa. Umowę na świadczenie usług dystrybucji Zamawiający zawarł z Operatorem we własnym zakresie na czas nieoznaczony;
- Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia w imieniu Zamawiającego niezbędnych procedur związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej, w tym do złożenia ww. OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz poinformowania o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy niezbędnych danych w wersji elektronicznej oraz dokumentów do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy;
- Jeśli będzie to konieczne, Zamawiający udzieli Wykonawcy w tym zakresie stosownego pełnomocnictwa;
- Wykonawca powinien posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
- Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego dostarczyć oświadczenie, że ma zawartą aktualną umowę z Operatorem Systemu Dystrybucji (Stoen Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 46, 00-672 Warszawa) umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD;
- Zamawiający nie ma zawartych umów/aneksów w ramach akcji promocyjnych lojalnościowych, które uniemożliwiają zawarcie nowej umowy sprzedażowej w określonym terminie;
- Wymogi co do ceny za przedmiot zamówienia: ceny jednostkowe za sprzedaż energii elektrycznej zawarte w ofercie nie ulegną zmianie w okresie trwania umowy, w cenach zawarte są wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w tym wynikające z bilansowania handlowego i przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej;
- Umowa obejmuje dostawy energii przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, w związku z tym Zamawiający wprowadza w Załączniku Nr 2 do SWZ (PPU) postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy, przyjętych przez Wykonawcę w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia wskazanego w Ofercie. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp;
- Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie wskazań zainstalowanych układów pomiarowych w okresach miesięcznych;
- Płatności za dostarczone energię elektryczną dokonywać się będą na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.

5. Gwarancja:

- Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
- Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu

nr referencyjny: DPZP.DA.24/18/2022/PN

zamówienia oraz przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie zamówienia.

CZĘŚĆ Nr 2 - Zakup energii elektrycznej dla budynku przy Al. Stanów Zjednoczonych 53 w Warszawie;

1. Informacje ogólne:

Rodzaj zamówienia:	☐ Usługa/ ☒ Dostawa / ☐ Roboty budowlane
Kody CPV:	09310000 - Elektryczność
Przedmiot Zamówienia:	Zakup energii elektrycznej dla budynku przy Al. Stanów Zjednoczonych 53 w Warszawie

2. Opis Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa energii elektrycznej do punktów poboru zlokalizowanych w budynku Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A. w Warszawie przy Al. Stanów Zjednoczonych 53 w parciu o zawartą umowę, w której Wykonawca zobowiązuje się sprzedawać energię elektryczną.

Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych w:

- Ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) przepisach wykonawczych do tej ustawy;
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 ze zm.);
- Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. z 2019 roku poz. 503);
- Kodeksu cywilnego i wydanymi na ich podstawie przepisami wykonawczymi.

3. Zakres Zamówienia:

- Miejszem dostawy energii elektrycznej jest budynek Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A znajdujący się przy Al. Stanów Zjednoczonych 53, 04-010 Warszawa – załącznik IV;
- Data rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej nastąpi z dniem podpisania umowy, przy czym rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i skutecznym zgłoszeniu umowy sprzedaży do Operatora Systemu Dystrybucji;
- łączna ilość zużycia energii elektrycznej prognozowana jest w okresie: 12 miesięcy dla punktu poboru I (Al. Stanów Zjednoczonych 53)
- Zamawiający przedstawia szacunkowe ilości zamawianej energii elektrycznej oraz grupę taryfową, która została przyjęta dla wolumenu, jaki Zamawiający zamierza zrealizować w okresie wskazanym w PPU albo do wyczerpania kwoty maksymalnego zobowiązania Zamawiającego wynikającego z PPU.

Prognozowana ilość zużycia energii elektrycznej:

Punkt poboru	Grupa taryfowa	Moc umowna (kW) przyłącza	Prognozowana ilość zużycia w okresie 12 miesięcy (kWh)
Al. Stanów Zjednoczonych 53	C21	120	333 500
RAZEM			333 500

4. Wytyczne dla Wykonawcy:

- Operatorem systemu dystrybucji energii elektrycznej na terenie Zamawiającego jest E.ON Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-347 ul. Włocławskie 41. Umowę na świadczenie usług dystrybucji Zamawiający zawarł z Operatorem we własnym zakresie na czas nieoznaczony;

nr referencyjny: DPZP.DA.24/18/2022/PN

- b) Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia w imieniu Zamawiającego niezbędnych procedur związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej, w tym do złożenia ww. OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz poinformowania o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy niezbędnych danych w wersji elektronicznej oraz dokumentów do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy;
- c) Jeśli będzie to konieczne, Zamawiający udzieli Wykonawcy w tym zakresie stosownego pełnomocnictwa;
- d) Wykonawca powinien posiadać aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
- e) Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego dostarczyć oświadczenie, że ma zawartą aktualną umowę z Operatorem Systemu Dystrybucji (Stoen Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 46, 00-672 Warszawa) umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD;
- f) Zamawiający nie ma zawartych umów/aneksów w ramach akcji promocyjnych lojalnościowych, które uniemożliwiają zawarcie nowej umowy sprzedażowej w określonym terminie;
- g) Wymogi co do ceny za przedmiot zamówienia: ceny jednostkowe za sprzedaż energii elektrycznej zawarte w ofercie nie ulegną zmianie w okresie trwania umowy, w cenach zawarte są wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w tym wynikające z bilansowania handlowego i przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej;
- h) Umowa obejmuje dostawy energii przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, w związku z tym Zamawiający wprowadza w Załączniku Nr 2 do SWZ (PPU) postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Umowy, przyjętych przez Wykonawcę w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia wskazanego w Ofercie. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp;
- i) Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie wskazań zainstalowanych układów pomiarowych w okresach miesięcznych;
- j) Płatności za dostarczone energię elektryczną dokonywać się będą na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.

5. Gwarancja:

- a) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
- b) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia oraz przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie zamówienia.