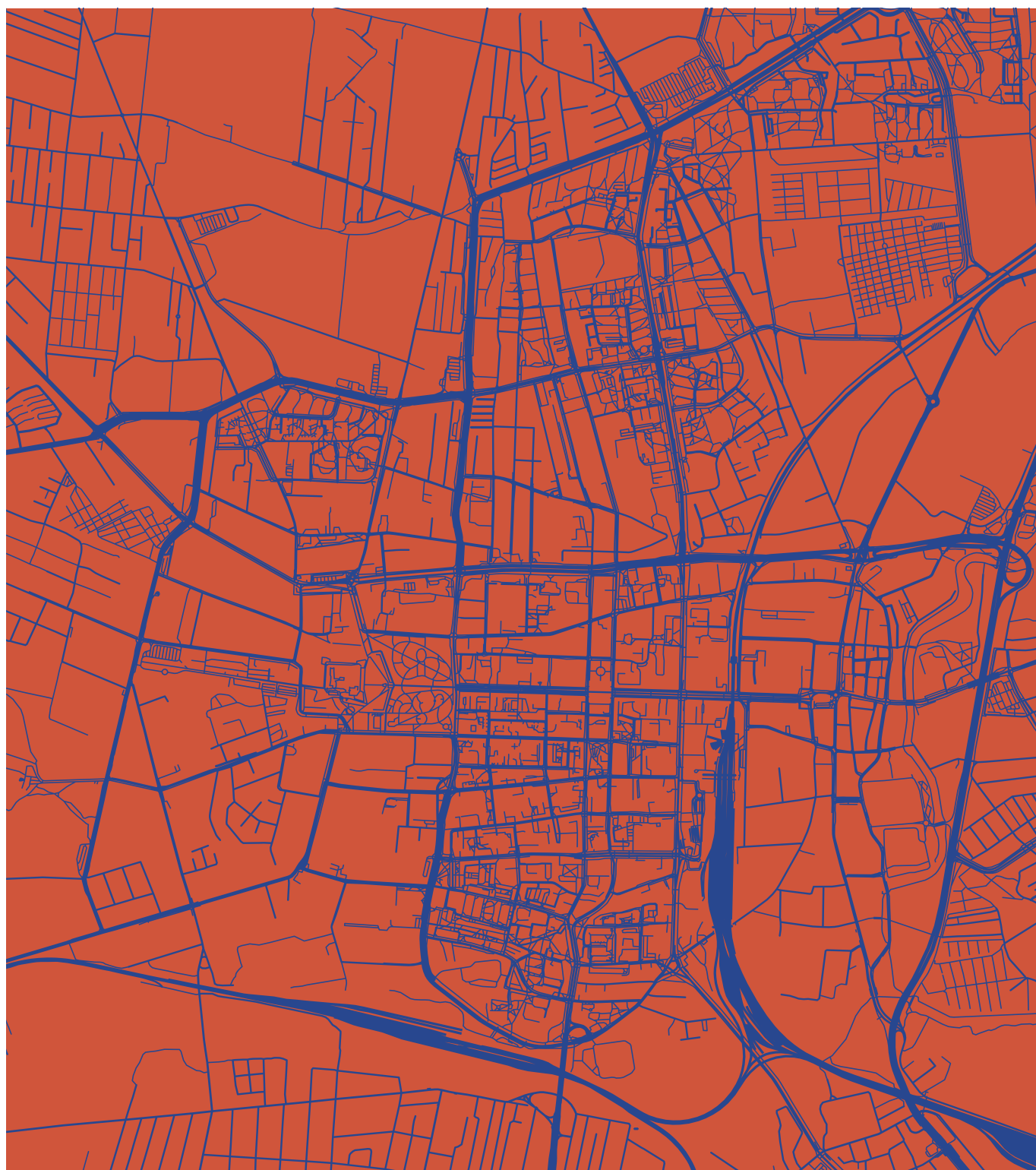


FOCUS ON

Created by **Pro Progressio**

Częstochowa



4/ Miasto

5/ Edukacja

6/ Transport

12/ Nieruchomości

14/ Usługi biznesowe

18/ Wynagrodzenia

20/ Kultura,
rozrywka,
rekreacja



Krzysztof Matyjaszyk
Prezydent Miasta Częstochowy

Częstochowa to nowoczesne miasto w zasięgu oddziaływania Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Od 2014 roku, kiedy to wprowadziliśmy nieruchomości do stref, minimalne nakłady inwestycyjne wyniosły tam ponad 1 miliard 700 milionów złotych.

Atrakcyjne nieruchomości mogą znaleźć się jednak w każdej gminie, dlatego z myślą o pracownikach i pracodawcach stworzyliśmy program *Teraz Lepsza Praca* zapisany w bazie innowacji samorządowych Polskiego Funduszu Rozwoju.

Mamy świadomość priorytetowego znaczenia wykształconych kadr, takich które mogą świadczyć lepszą, jakościową pracę, stąd ponad 25 milionów złotych na rozwój szkolnictwa technicznego i branżowego.

Miasto niejednokrotnie było doceniane za konsekwencję w działaniach i poszanowanie najlepszych europejskich wartości, m.in. przez Business Centre Club, Europejski Komitet Ekonomiczno-Społeczny, Kapitułę FORBES w rankingu na innowacyjność samorządów czy trzykrotnie

przez jury konkursu Innowacyjny Samorząd organizowanego przez Polską Agencję Prasową. Cieszę się, że innowacyjność w Częstochowie ma zdecydowanie ludzką twarz i dotyczy głównie działań employer brandingowych, kształcenia kadr dla biznesu czy innowacyjnych działań w ramach współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Kluczowe dla rozwoju miasta są wciąż branże: automotive, produkcja i przetwórstwo szkła oraz przetwórstwo metali i hutnictwo. W Częstochowie doskonale czują się światowi giganci, jak ZF Group, Guardian Glass, Stoelzle, Liberty Steel, TS Tech, Brembo, Gruppa Seppler, a także rodzime małe i średnie przedsiębiorstwa z wielopokoleniową tradycją. Częstochowa to także doskonała lokalizacja dla logistyki, co potwierdzają inwestycje Panattoni i Hillwood.

Jestem dumny z miasta, w którym tradycje przemysłowe i kulturowe stykają się z nowoczesnością, dlatego zapraszam do odwiedzenia nas i zainwestowania swojego kapitału w Częstochowie.



Wiktor Doktor
Prezes Zarządu, Pro Progressio

Częstochowa – największe miasto północnej części województwa śląskiego – od wielu lat pokazuje swoją biznesową duszę. To tu mamy mix branżowy od produkcji, przez motoryzację po usługi biznesowe. Dzięki programowi *Teraz Lepsza Praca*, realizowanemu przez władze Częstochowy od wielu lat, miasto wspiera lokalny biznes w tworzeniu i rozwijaniu nowych miejsc pracy zarówno w obszarze Małych i Średnich Przedsiębiorstw, jak i w dużych korporacjach.

Świat nowoczesnych usług dla biznesu w Częstochowie jest reprezentowany zarówno przez centra

usług wspólnych, jak i firmy IT oraz zajmujące się obszarem Customer Experience. Również czasy pandemii spowodowały, że część organizacji nie mających swoich siedzib w Częstochowie, korzysta z wirtualnych zespołów obecnych w tym mieście. Ten trend w najbliższych latach będzie utrzymany, gdyż potencjał kadrowy miasta pozwala na takie podejście do rozwoju biznesu.

Warto również wspomnieć, że dzięki poprawieniu infrastruktury drogowej Autostrady A1, Częstochowa stała się jeszcze lepiej dostępną lokalizacją zarówno dla firm z południowej, jak i centralnej Polski.

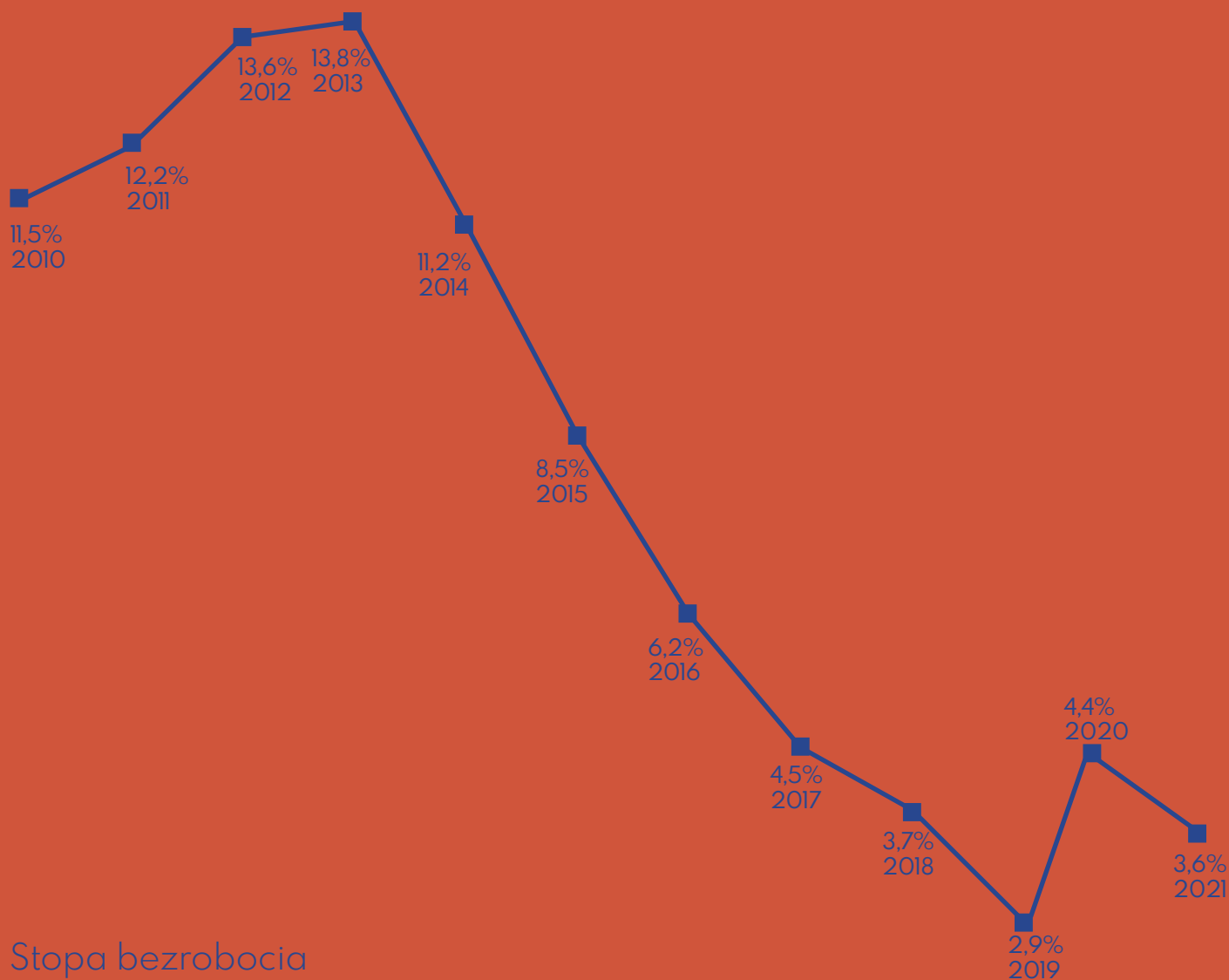
/Miasto

160 km²

Powierzchni

214 342

Mieszkańców



5

Uczelni wyższych* 3 008* 13 178*

45

PrzedszkoliSzkoly
podsta-
wowe:

69

 16 046*

Licea:

18

 1 633* 6 285*

Technika:

16

 6 919***KIERUNEK STUDIÓW****

7 565	filologia (języki obce)	17 526
22 450	administracja, biznes i prawo	5 189
5 484	IT/ICT	952
10 520	inżynierjno-techniczne	2 832
18 360	logistyka	4 629
3 466	architektura i budownictwo	872

 Absolwenci Studenci

* dane za rok 2020

** dane dla województwa śląskiego za rok 2020

/Transport



wypożyczalni
samochodów



Firm taxi

492 Liczba taksówek

8 PLN Koszt początkowy

2,5 PLN Koszt za km



Linie
autobusowe

33 Linie autobusowe dzienne

1 Linia autobusowa nocna



Linie
tramwajowe



**Bilety komunikacji
miejskiej**

4,2 PLN Cena biletu jednorazowego

16 PLN Cena biletu dobowego

130 PLN Cena biletu miesięcznego

216



Rowerów miejskich

85 km Długość tras rowerowych

26 Stacji rowerów miejskich

2 PLN / h Cena wypożyczenia
roweru miejskiego

Odległość z Częstochowy do innych miast

Warszawa	220 km
Wrocław	194 km
Poznań	296 km
Lublin	303 km
Bydgoszcz	334 km
Szczecin	563 km
Łódź	125 km
Katowice	74 km
Kraków	141 km
Rzeszów	261 km
Gdańsk	444 km
 Berlin	539 km
 Hamburg	832 km
 Praga	397 km
 Mińsk	777 km
 Kijów	923 km
 Moskwa	1486 km
 Wilno	705 km



Drogi

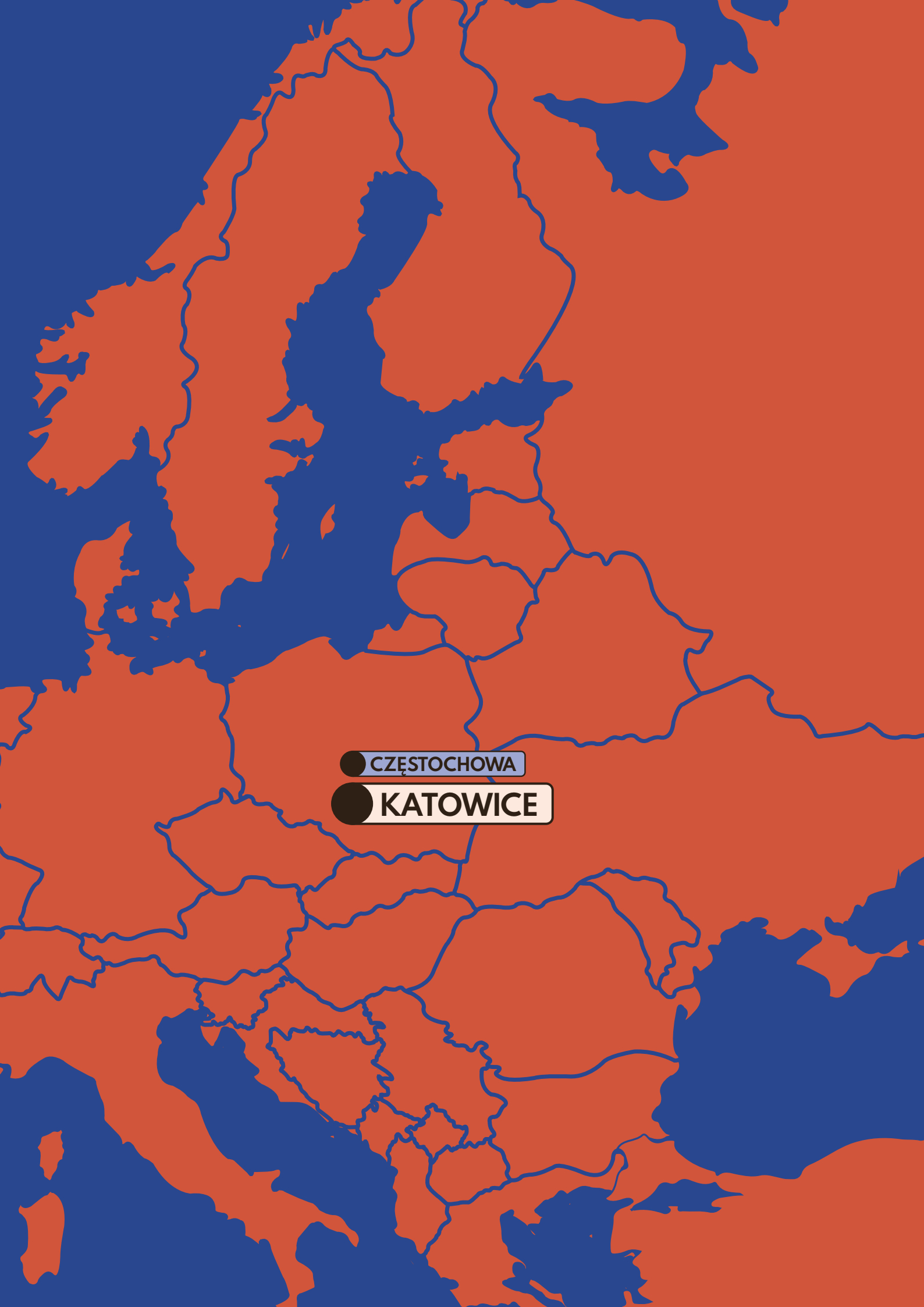
1 Autostrada

4 Drogi krajowe

5 Dróg wojewódzkich

**Najbliższy port lotniczy:
Katowice-Pyrzowice (56 km).
Połączenia regularne:**

 Antalya	 Madera
 Abu Zabi	 Malaga
 Amsterdam	 Malmo Sturup
 Ateny	 Malta
 Barcelona	 Manchester
 Bergen	 Mediolan Bergamo
 Bolonia	 Monachium
 Bristol	 Mykynos
 Burgas	 Neapol
 Castellon	 Olbia
 Doncaster-Sheffield	 Oslo Gardenmoen
 Dortmund	 Oslo Torp
 Dublin	 Pafos
 Edynburg	 Palma de Mallorca
 Eindhoven	 Podgorica
 Frankfurt	 Reykjavik
 Fuerteventura	 Rzym Fiumicino
 Ibiza	 Split
 Katania	 Stavanger
 Kolonia Bonn	 Sztokholm Skavsta
 Korfu	 Tel Awiw
 Kutaisi	 Teneryfa
 Larnaka	 Trapani
 Liverpool	 Warszawa
 Londyn Luton	 Wenecja
 Londyn Stansted	



● CZĘSTOCHOWA

● KATOWICE

Odległość od Dworca Głównego PKP w Częstochowie



Centrum
Obsługi
Inwestora

5 min

6 min



Park Lisiniec

10 min

15 min



Stary Rynek

5 min

6 min



Promenada
im. Czesława
Niemcewicza

11 min

14 min



Uniwersytet
Humanistyczno-
-Przyrodniczy
- ul. Waszyngтона

3 min

5 min



Hala
Sportowa

12 min

14 min



Uniwersytet
Humanistyczno-
-Przyrodniczy
- al. Armii Krajowej

7 min

24 min



CKM Włókniarz
- stadion
żużlowy

12 min

41 min



Politechnika
Częstochowska

7 min

24 min



RKS Raków
- stadion
piłkarski

11 min

19 min



Częstochowski Park
Przemysłowo-
-Technologiczny
- ul. Wały Dzwernickiego
117/121

8 min

24 min



Śląski Urząd
Wojewódzki
w Katowicach.
Oddział Urzędu
w Częstochowie

5 min

6 min



Częstochowski Park
Przemysłowo-
-Technologiczny
- ul. Odlewników 43

14 min

22 min



Lotnisko
w Katowicach

38 min



Urząd Miasta
Częstochowy

8 min

8 min



Ratusz

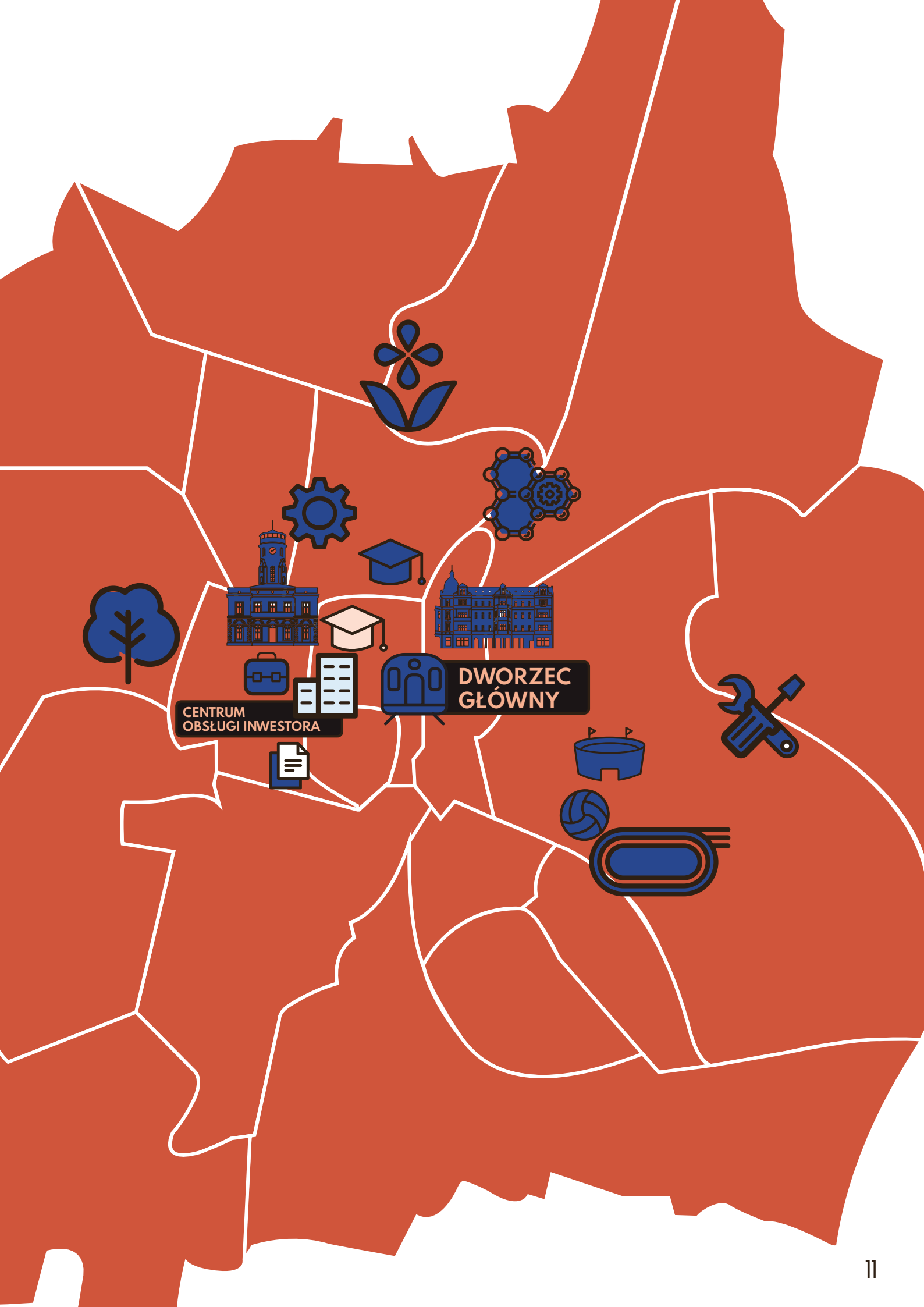
7 min

10 min



Katowicka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna

1 h 10 min



CENTRUM
OBSŁUGI INWESTORA

DWORZEC
GŁÓWNY

Obiekty biurowe

Całkowita istniejąca powierzchnia biur klasy A/B+	38 700 m ²
Całkowita powierzchnia biur klasy A/B+ w budowie	7 400 m ²
Całkowita powierzchnia biur klasy A/B+ planowana	24 500 m ²
Liczba budynków biurowych klasy A/B+	13
Liczba budynków biurowych klasy A/B+ w budowie	2
Liczba budynków biurowych klasy A/B+ planowana	2
Czynsz minimum w klasie A/B+	40 PLN / m ²
Czynsz maksimum w klasie A/B+	45 PLN / m ²
Średnie opłaty serwisowe w klasie A/B+	12 PLN / m ²

Wybrane obiekty biurowe

BUDYNEK	ADRES	WŁAŚCICIEL	POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCA	POWIERZCHNIA PLANOWANA
Centrum Biznesu Rurarz	Kawia 4/16	Rurarz	6 600 m ²	-
Centrum Biurowe	Dekabrystów 41	DH "Centrum"	5 500 m ²	-
Jantar	Dąbrowskiego 7	GSN	4 900 m ²	-
DL Center Point	Jagiellońska 1	DL Invest	3 600 m ²	-
Siedziba firmy Hegelmann	Równoległa 76/80	Hegelmann	-	12 500 m ²

Obiekty magazynowe

Całkowita istniejąca powierzchnia magazynowa	67 600 m ²
Całkowita powierzchnia magazynowa planowana	268 900 m ²
Średnie czynsze magazynowe (miasto i okolice)	3,20 - 3,80 EUR / m ²

Wybrane obiekty magazynowe

BUDYNEK	ADRES	DEWELOPER	POW. ISTNIEJĄCA	POW. PLANOWANA
Panattoni Park Częstochowa	Legionów 198, 42-202 Częstochowa	Panattoni Europe	31 700 m ²	-
Hillwood Częstochowa Zachód	ul. Wspólna 1 42-125 Libidza, Gruszewnia	Hillwood	19 200 m ²	5 500 m ²
Logicor Częstochowa	ul. Transportowa 4, 4 2-260 Kolonia Klepaczka	Logicor	16 800 m ²	17 820 m ²
Hillwood Częstochowa - Miasto	Al. Wojska Polskiego 42-217 Częstochowa	Hillwood	-	64 000 m ²

Galerie handlowe*

Liczba	4
Powierzchnia	127 000 m ²
Powierzchnia planowana	24 000 m ²
Średni czynsz w obiektach prime	30-34 EUR / m ²

Wybrane obiekty handlowe

BUDYNEK	ADRES	DEWELOPER/WŁAŚCICIEL	POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCA
Galeria Jurajska	Al. Wojska Polskiego 207	GTC	47 000 m ²
MI Częstochowa	Kisielewskiego 8/16	Metro/ EPP	29 000 m ²
Auchan	Krakowska 10	Ceetrus	43 000 m ²

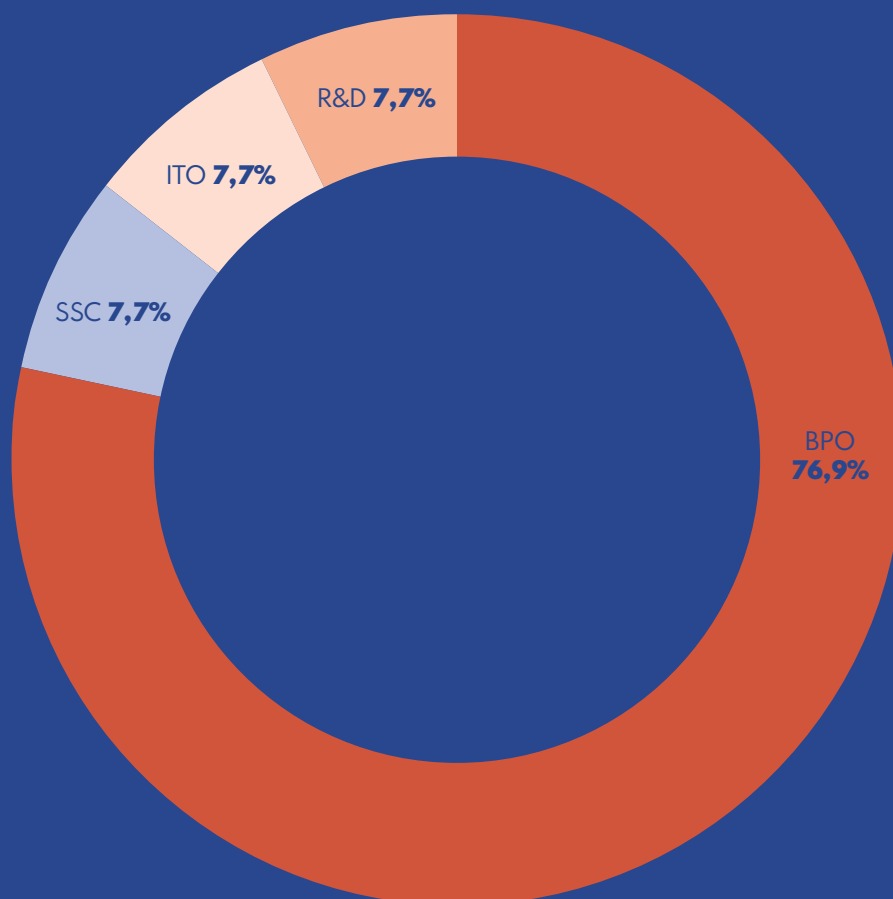
Źródło: Cushman & Wakefield

* Obiekty o powierzchni najmu powyżej 5 000 m², wybudowane lub odnowione po 1990 r., centralnie zarządzane, z min. 10 lokalami handlowymi

/Usługi biznesowe

20 121

Liczba firm w Częstochowie ogółem



Typ usług

ORGANIZACJA	USŁUGI
TRW Automotive	SSC
TRW Automotive	R&D
LGBS	ITO
TeleConcept	BPO
Contact Center One	BPO
Telbridge	BPO
Polcall	BPO
Call Center Inter Galactica	BPO
Sii	BPO
SGP	BPO
Human Hunter	BPO
Havier	BPO
Exact Systems	BPO

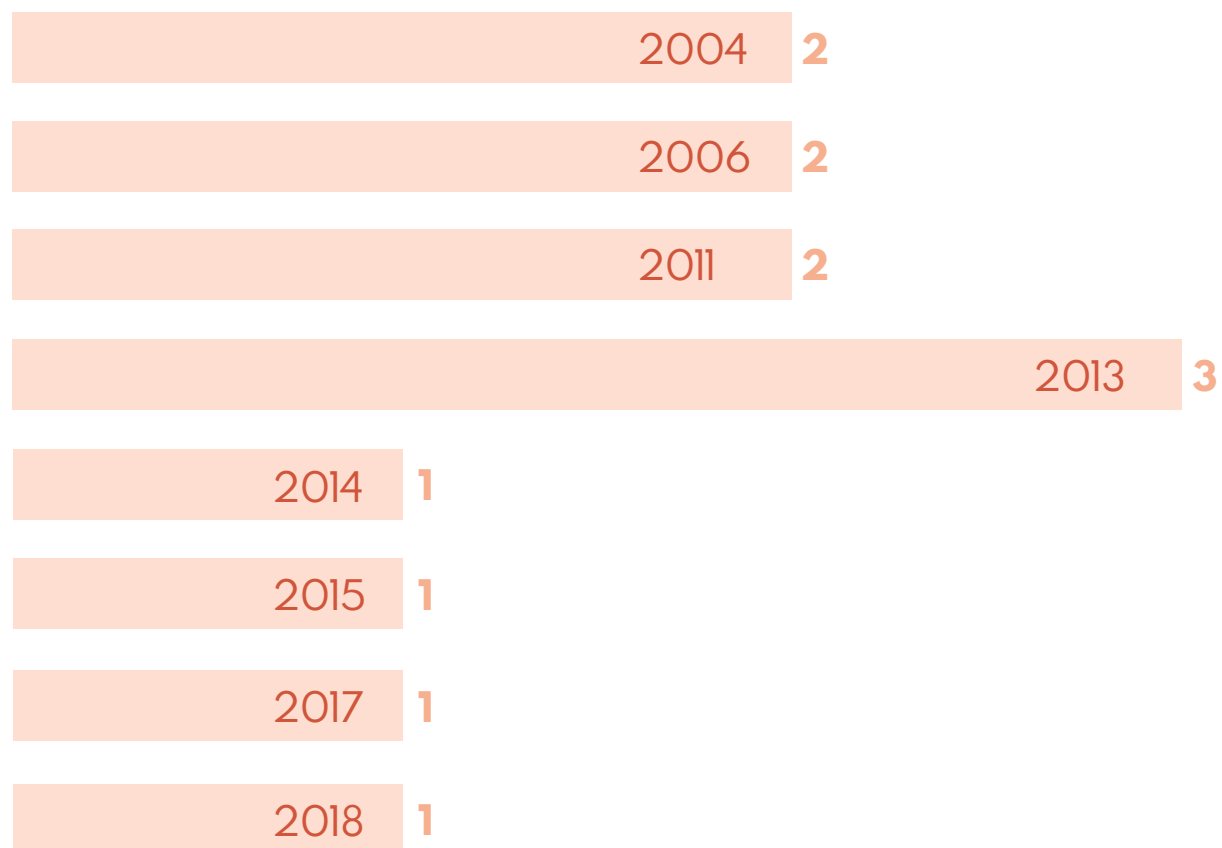
Wybrane instytucje wspierające przedsiębiorczość

- Agencja Rozwoju Regionalnego
- Akademicki Inkubator Przedsiębiorczości
- Business Center Club
- Cech Rzemiosł Różnych
- Centrum Transferu Technologii
- Częstochowska Izba Rzemiosła i Przedsiębiorczości
- Częstochowski Klaster Komunalny AGLOMERACJA
- Częstochowski Park Przemysłowo-Technologiczny
- Jurajski Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej
- Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna
- Regionalna Izba Przemysłowo-Handlowa w Częstochowie
- Regionalna Organizacja Pracodawców
- Regionalny Częstochowski Klaster Budownictwa i Infrastruktury BUDOSFERA
- Związek Przedsiębiorców i Pracodawców – Częstochowa

Centra outsourcingowe z obsługą języków obcych

-  Polski: **13**
-  Angielski: **13**
-  Niemiecki: **10**
-  Czeski: **4**
-  Rosyjski: **4**
-  Hiszpański: **2**
-  Francuski: **2**
-  Rumuński: **2**
-  Włoski: **2**
-  Węgierski: **1**
-  Grecki: **1**

Rok rozpoczęcia działalności w Częstochowie i ich liczba



Kraj pochodzenia inwestycji



/Wynagrodzenia

Call Center

Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM
Młodszy Konsultant	4 000	5 000
Konsultant	4 500	6 000
Starszy Konsultant	5 000	7 500
Kierownik Zespołu	7 000	10 000
Supervisor	6 000	9 000
Menedżer	7 500	13 000

IT

Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM	MIN. B2B	MAKS. B2B
Net Developer	8 000	24 000	110 / h	210 / h
C++ Developer	9 000	26 000	120 / h	230 / h
Informatyk wspierający prace biurowe	6 500	9 000	60 / h	80 / h

Średnie miesięczne wynagrodzenie w PLN brutto
w powiat m. Częstochowa, dane GUS za 2021 rok

ok. 5 307

Zarządzanie Zobowiązaniami/ Zarządzanie Należnościami

Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM
Młodszy Księgowy	4 000	5 500
Księgowy	4 500	6 500
Starszy Księgowy	6 500	8 000
Kierownik Zespołu	8 000	11 000
Supervisor	7 500	10 000
Menedżer	12 000	17 000

Księga Główna

Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM
Młodszy Księgowy	4 500	6 500
Księgowy	5 500	8 000
Starszy Księgowy	7 500	10 000
Kierownik Zespołu	9 000	13 000
Supervisor	8 000	12 000
Menedżer	12 000	18 000

Źródło: ManpowerGroup

4



kina

1



teatr

4



muzea

11



galerii
handlowych

6



szpitali

Zaplecze konferencyjne

- Centrum Kongresowe Akademii Polonijnej
- Częstochowski Park Przemysłowo-Technologiczny
- Hala Sportowa Częstochowa
- Hotel Arche
- Hotel Grand
- Hotel Mercure Częstochowa Centrum
- Hotel Scout
- Hotel Sekwana
- Hotel Bonaparte
- Regionalny Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli "WOM"
- Wydział Nauk Społecznych AJD
- Wydział Zarządzania Politechniki Częstochowskiej
- Złote Arkady
- Wyższe Seminarium Duchowne Archidiecezji Częstochowskiej



Przykładowe wydarzenia biznesowe, kulturalne, sportowe

- Jurajski Kongres Gospodarczy
- Konkurs „Promotor Częstochowskiej Gospodarki”
- Międzynarodowy Festiwal Muzyki Sakralnej „Gaude Mater”
- Międzynarodowy Festiwal Jazzu Tradycyjnego Hot Jazz Spring
- Częstochowski Festiwal Kultury Alternatywnej FRYTKA OFF
- Dni Częstochowy
- Cykl koncertów JAZZtochowa
- Spotkanie Sylwestrowe
- Senioralia
- Festiwal Muzyki Organowej
- Święto Palmy Wielkanocnej
- Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy
- Juwenalia
- Marsz Różowej Wstążki
- Noc Muzeów
- Industriada – Święto Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego
- Festiwal Dekonstrukcji Słowa „Czytaj!”
- Konkurs fotograficzny „Klimaty Częstochowy”
- Międzynarodowe Biennale Miniatury

/Notatki

[illegible]

Pro Progressio – organizacja zajmująca się rozwojem i promocją branży nowoczesnych usług dla biznesu w Polsce. Pro Progressio współpracuje z sektorem publicznym i prywatnym oraz międzynarodowymi organizacjami sektora BSS. Jest wydawcą mediów branży BSS, którymi są portal FOCUS ON Business (dawniej: OutsourcingPortal.pl) oraz magazyn FOCUS ON Business (dawniej Outsourcing&More).

Pro Progressio prowadzi Klub Pro Progressio, do którego zaprasza firmy świadczące usługi biznesowe oraz organizacje z bezpośredniego otoczenia branży nowoczesnych usług biznesowych. Klub promuje i wspiera rozwój działalności gospodarczej, zarówno usług, jak i produkcji, ułatwia nawiązywanie kontaktów i zwiększa świadomość marek.

Pro Progressio Tel: +48 22 213 02 45
ul. Dziekońskiego 1 E: info@proprogressio.pl
00-728 Warszawa W: www.proprogressio.pl

We współpracy z:



Rozpowszechnianie i udostępnienie elektronicznego wydania Raportu FOCUS ON dozwolone jest wyłącznie w całości i wymaga jednoczesnego wskazania źródła Raportu: www.raporty.proprogressio.pl.

Wszelkie prawa autorskie do Raportu FOCUS ON, w tym prawo do jego publikowania w formie drukowanej, przysługują wyłącznie Pro Progressio Sp. z o.o. sp. k. Powielanie, kopiowanie, udostępnianie i rozpowszechnianie Raportu w formie drukowanej lub w niepełnej wersji jest zabronione i wymaga każdorazowo zgody

Pro Progressio wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zawartość Raportu FOCUS ON podlega ochronie przewidzianej przepisami prawa, a w szczególności ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 (tj. Dz.U. 2006 Nr 90, poz. 631).

Pro Progressio wyraża zgodę na publikowanie przez dziennikarzy w prasie, radiu, telewizji oraz Internecie informacji na temat Raportu FOCUS ON, w szczególności na temat jego autora, źródła oraz treści.

