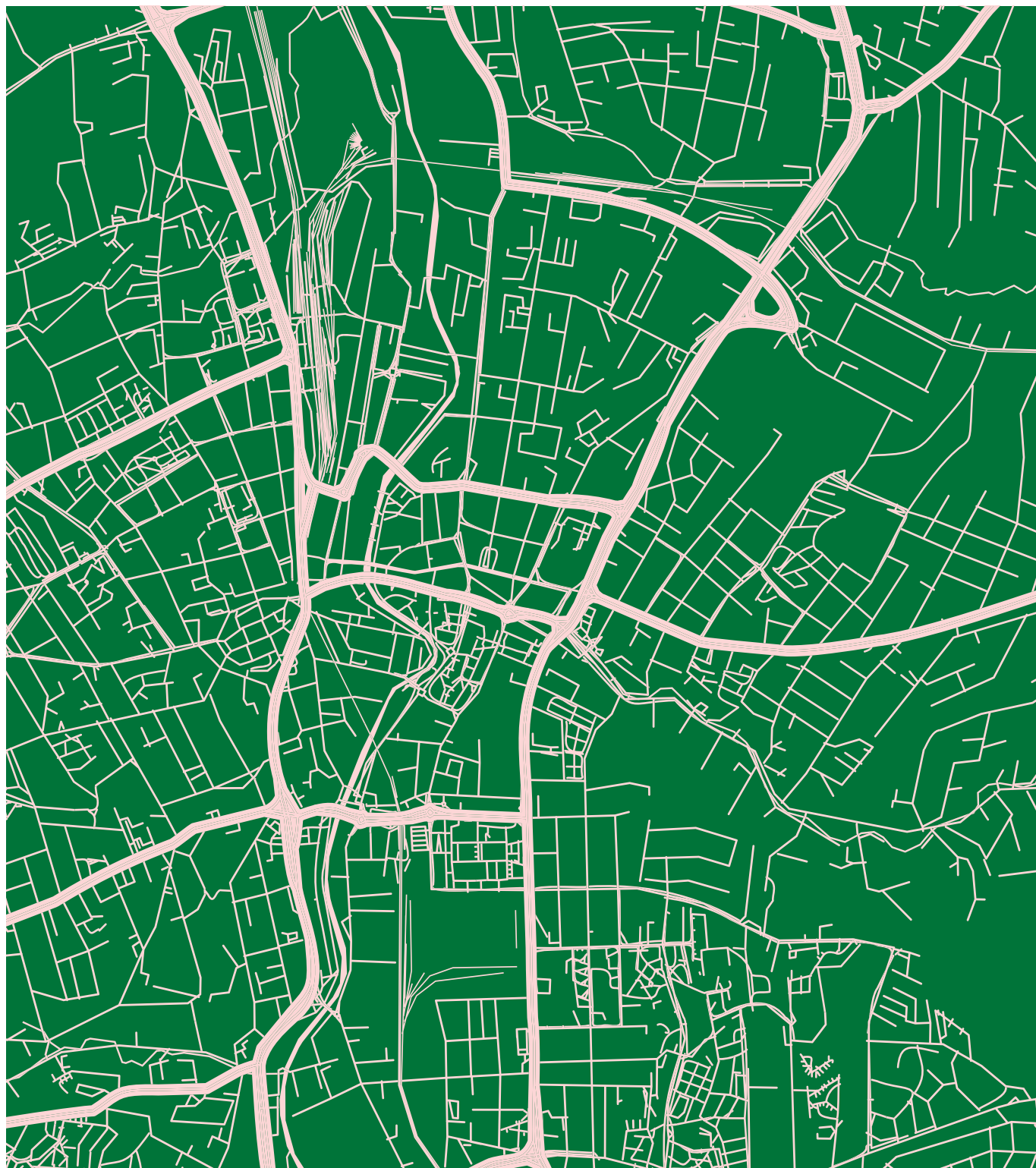


FOCUS ON

Created by **Pro Progressio**

Bielsko-Biała



4/ Miasto

5/ Edukacja

6/ Transport

12/ Nieruchomości

14/ Usługi biznesowe

18/ Wynagrodzenia

20/ Kultura,
rozrywka,
rekreacja



Jan Kamoji-Czapiński
Dyrektor Centrum Inwestycji
Strategiczných, PAIH

Bielsko-Biała jest jednym z najdynamiczniej rozwijających się nowych, mniejszych centrów BSS w Polsce. To główny ośrodek gospodarczy, administracyjny, naukowy i usługowy południowej części województwa śląskiego, a także stolica Euroregionu Beskidy. W mieście znajduje się 8 uczelni wyższych. Przez miasto przebiegają krajowe i międzynarodowe trasy prowadzące do przejść granicznych z Czechami i Słowacją. W pobliżu Bielska-Białej znajdują się aż trzy duże lotniska: w Krakowie, w Katowicach i w Ostrawie. Do wszystkich trzech można dotrzeć w nie więcej niż 1 h 20 min.

Doskonała lokalizacja z pewnością przyczynia się do dużego zainteresowania miastem ze strony inwestorów zagranicznych z sektorów tradycyjnego przemysłu, takich jak motoryzacyjny czy lotniczy, w tym międzynarodowych koncernów, jak Fiat Chrysler Automobiles (FCA), Eaton, ABB czy ZF. W 2019 r. w Bielsku-Białej działały 524 spółki prywatne z udziałem kapitału zagranicznego. Zachęcenie udanymi inwestycjami w Bielsku-Białej, decydują się obecnie

na inwestycje w centra usług wspólnych i B+R w tym rejonie. Wiodącymi przykładami są tutaj centra Cooper Standard czy FCA. To ostatnie zatrudnia ponad 1000 pracowników w usługach finansowo-księgowych i payroll, świadczonych dla klientów z regionów EMEA i NAFTA. Bielskie centra obsługują firmy w 8 różnych językach, w tym mniej popularnych językach, jak np. serbskim czy czeskim. Dominująca grupa procesów to wsparcie IT, księgowość i finanse.

Obserwując najnowsze tendencje i uczestnicząc w procesie decyzyjnym przy wielu projektach z sektora BSS, Polska Agencja Inwestycji i Handlu spodziewa się w najbliższych latach dalszego rozwoju sektora nowoczesnych usług dla biznesu w Bielsku-Białej. Konkurencyjne koszty, dogodna lokalizacja, nowoczesna infrastruktura biurowa i wysoka jakość życia, na którą wpływa położenie w okolicy obszarów górskich i zielonych, a także probiznesowe nastawienie lokalnych władz, sprawiają, że miasto powinno plasować się w czołówce wśród wschodzących gwiazd na mapie BSS w Polsce.



Wiktor Doktor
Prezes Zarządu, Pro Progressio

Bielsko-Biała – miasto na południu Polski, poza aglomeracją katowicką i Częstochową – stanowi jeden z głównych ośrodków biznesowych w województwie śląskim.

Od wielu lat miasto jest lokalizacją dla sektora usług dla biznesu, w tym głównie dla firm z obszaru IT oraz ICT. To one stanowią 50% wszystkich podmiotów o profilu BSS, które mają tu swoje siedziby i centra operacyjne. Centra informatyczne i technologiczne, to jednak nie jedyna grupa reprezentantów BSS (Business Support Services) w Bielsku-Białej, są tu także obecne centra typu BPO (Business Process Outsourcing), R&D (Badania i Rozwój), jak również Centra Usług Wspólnych (SSC).

Bielsko-Biała, jest w gronie tzw. miast regionalnych, które w drugiej dekadzie XXI wieku zaczęły nabierać coraz większego znaczenia na polskiej mapie lokalizacji dogodnych dla rozwoju sektora usług dla biznesu.

Atrakcyjny poziom wynagrodzeń i rosnąca dostępność powierzchni biurowych, w tym tej bardzo nowoczesnej, sprzyjają umacnianiu pozycji Bielska-Białej, jako atrakcyjnej lokalizacji dla rozwoju sektora BSS w Polsce.

To pierwszy raport Focus On Bielsko-Biała, który przygotowała Pro Progressio. Zapraszam do lektury i zapraszam do pełnego zapoznania się z ofertą miasta, jaką daje ono branży nowoczesnych usług dla biznesu.

/Miasto

124,5 km²

Powierzchnia

ok. 29%

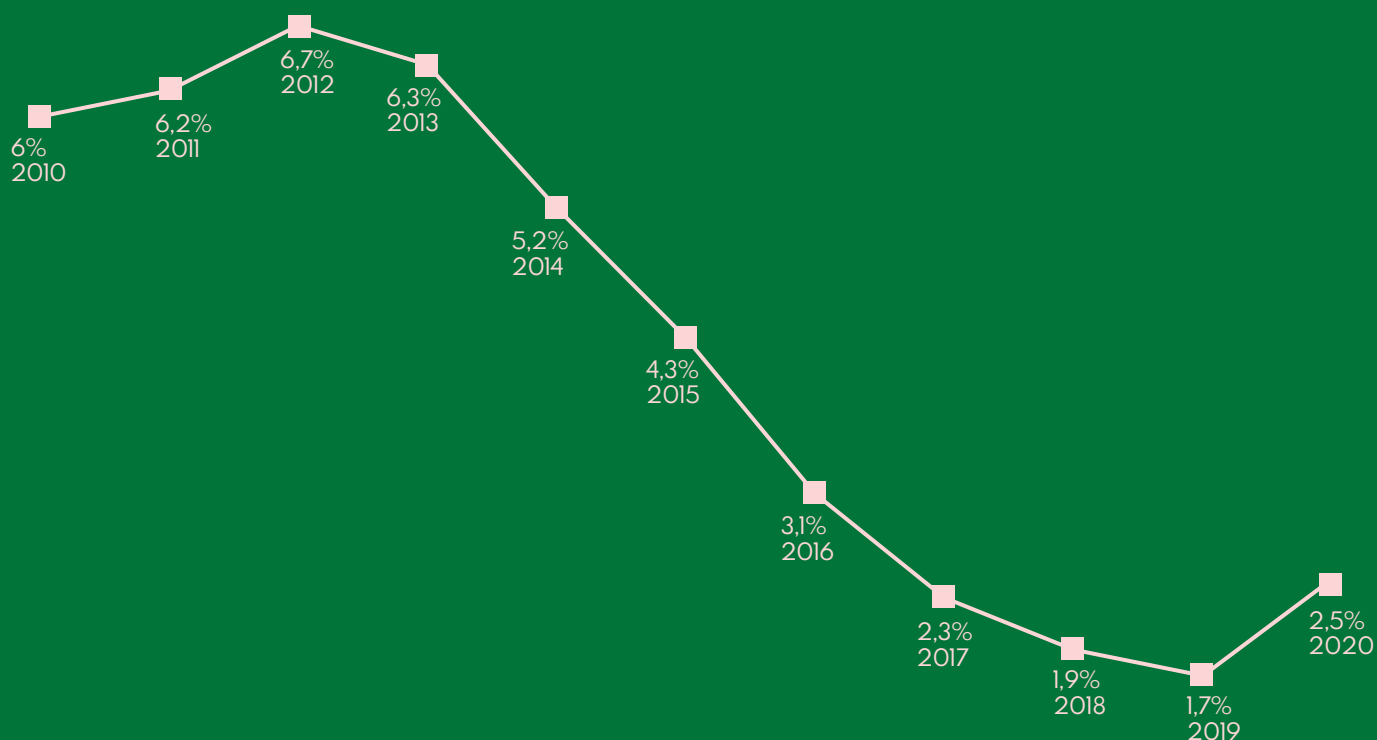
Tereny zielone oraz leśne

170 663

Ludność

216 152

Ludność aglomeracji bielskiej



Stopa bezrobocia

8



Uczelni wyższych

1 uczelnia publiczna  1 958
7 uczelnie prywatnych  6 571

82



Przedszkola

43 przedszkola państwowe
39 przedszkoli prywatnych
w tym 4 przedszkola multijęzyczne

Szkoły
podsta-
wowe:

48

 14 252

Licea:

24

 1 440
 4 676

Technika:

12

 1 080
 5 353



KIERUNKI KSZTAŁCENIA*



7 532	filologia (języki obce)	1 850
24 572	administracja, biznes i prawo	7 146
7 679	IT/ICT	1 401
11 969	inżynierijno-techniczne	3 612
1 854	logistyka	440
3 726	architektura i budownictwo	1 181

 Absolwenci

 Studenci

* dane dla województwa śląskiego

/Transport

 **17** Wypożyczalni samochodów

 **10** Firm taxi

531 Liczba taksówek

6 PLN Średni koszt początkowy

1,88 PLN Koszt za km

 **50** Linii autobusowych

48 Linii autobusowych dziennych

2 Linie autobusowe nocne

 **Bilety komunikacji miejskiej**

3 PLN Cena biletu jednorazowego

12 PLN Cena biletu dobowego

100 PLN Cena biletu miesięcznego

192



Rowery miejskie

33,9 km Długość tras rowerowych
24 Stacje rowerów miejskich
2 PLN / h Cena wypożyczenia roweru miejskiego (20 min za darmo)

Odległość z Bielska-Białej do innych miast

Warszawa	361 km
Bydgoszcz	480 km
Poznań	426 km
Szczecin	617 km
Lublin	496 km
Łódź	270 km
Katowice	66 km
Kraków	83 km
Kielce	192 km
Rzeszów	241 km
Gdańsk	594 km
Wrocław	241 km
Białystok	558 km
 Berlin	568 km
 Hamburg	852 km
 Praga	416 km
 Mińsk	902 km
 Kijów	936 km
 Moskwa	1617 km
 Wilno	835 km



Drogi

2 Drogi ekspresowe
1 Droga wojewódzka
2 Drogi krajowe

Najbliższy port lotniczy z Bielska-Białej: Międzynarodowy Port Lotniczy Katowice w Pyrzowicach.

Połączenia lotnicze z Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach

 Alghero	 Liverpool
 Amsterdam	 Londyn Luton
 Ateny	 Londyn Stansted
 Barcelona	 Lwów
 Bergen	 Malmo Sturup
 Birmingham	 Malta
 Bolonia	 Manchester
 Brindisi	 Mediolan Bergamo
 Bristol	 Monachium
 Burgas	 Odessa
 Castellon	 Oslo Torp
 Charków	 Pafos
 Chersoń	 Palma de Mallorca
 Cork	 Podgorica
 Doncaster-Sheffield	 Reykjavik
 Dortmund	 Rzym Ciampino
 Dubaj	 Santander
 Dublin	 sp.it
 Edynburg	 Stavanger
 Eindhoven	 Sztokholm Skavska
 Frankfurt	 Tel Awiw
 Fuerteventura	 Teneryfa
 Katania	 Warszawa
 Kijów Boryspol	
 Kijów Żuliany	
 Kolonia Bonn	
 Kutaisi	
 Larnaka	



KATOWICE /
PYRZOWICE

Odległość od Dworca PKP Bielsko-Biała Główna


 16 min
  10 min
 

Urząd Miejski


 12 min
  12 min
 

Agencja Rozwoju Regionalnego


 11 min
  6 min
 

Regionalna Izba Handlu i Przemysłu


 12 min
  12 min
 

Akademia Techniczno-Humanistyczna


 18 min
  18 min
 

Szyndzielnia


 23 min
  6 min
 

Studio Filmów Rysunkowych


 13 min
  6 min
 

Zamek Książąt Sułkowskich


 9 min
  5 min
 

Galeria Sfera


 12 min
  12 min
 

Lotnisko sportowe w Aleksandrowicach

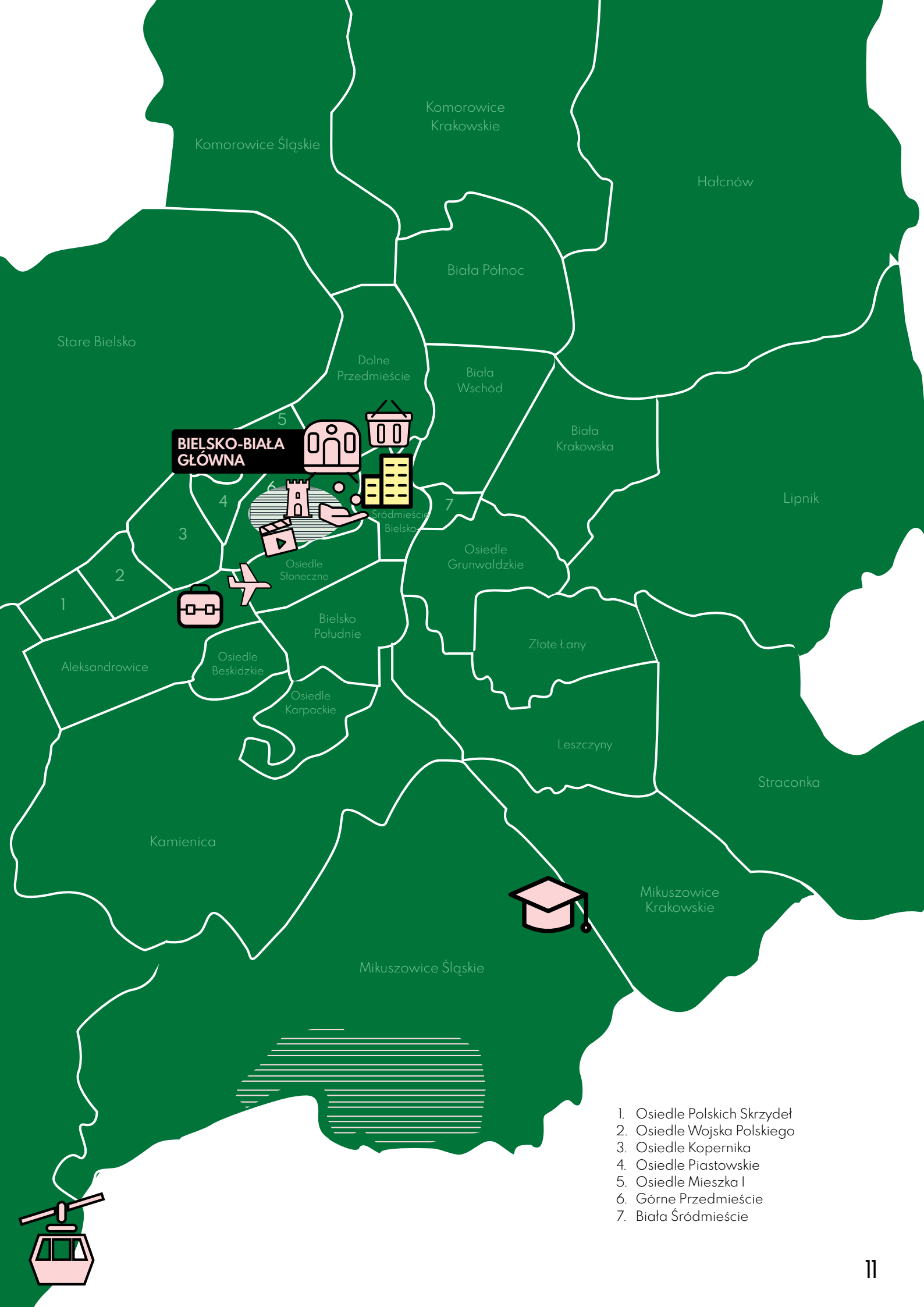

 15 min
  7 min
 

Bielska Starówka


 32 min
 

Górskie ścieżki rowerowe Enduro Trails

Wapienica



**BIELSKO-BIAŁA
GŁÓWNA**

1. Osiedle Polskich Skrzydeł
2. Osiedle Wojska Polskiego
3. Osiedle Kopernika
4. Osiedle Piastowskie
5. Osiedle Mieszka I
6. Górne Przedmieście
7. Biała Śródmieście

Obiekty biurowe

Całkowita istniejąca powierzchnia biur klasy A/B+	30 500 m ²
Całkowita powierzchnia biur klasy A/B+ w budowie	11 390 m ²
Całkowita powierzchnia biur klasy A/B+ planowana	8 000 m ²
Liczba budynków biurowych klasy A/B+	12
Liczba budynków biurowych klasy A/B+ w budowie	1
Liczba budynków biurowych klasy A/B+ planowana	2
Czynsz minimum w klasie A/B+	35 PLN / m ² / mc
Czynsz maksimum w klasie A/B+	60 PLN / m ² / mc
Średnie opłaty serwisowe w klasie A/B+	7-15 PLN / m ² / mc

Wybrane obiekty biurowe

BUDYNEK	ADRES	WŁAŚCICIEL/ DEWELOPER	POW. ISTNIEJĄCA	POW. W BUDOWIE	POW. PLANOWANA
BB Park	Piekarska 74	Prywatny inwestor	6 000 m ²	-	-
Nowe Miasto	Legionów 26/28	Prywatny inwestor	4 200 m ²	-	-
Przędzalnia	Powstańców Śląskich 3	Trabot sp. z o.o.	3 500 m ²	-	-
Partyzantów 71	Partyzantów 71	Prywatny inwestor	3 000 m ²	-	-
BPBP Office	Warszawska 5	OPAL	2 300 m ²	-	-
Galeria Waga	Podwale 10	WAGA sp.z.o.o	2 000 m ²	-	-
Cavatina Hall	Dworkowa 3	Cavatina	-	11 390 m ²	-
Cavatina Hall B	Dworkowa 3	Cavatina	-	-	4 000 m ²

Magazyny

Całkowita istniejąca powierzchnia magazynowa	179 800 m ²
Całkowita powierzchnia magazynowa w budowie	95 800 m ²
Całkowita powierzchnia magazynowa planowana	69 600 m ²
Czynsze "prime" magazynowe (miasto i okolice)	3.5-3.7 EUR / m ² / mc

Wybrane obiekty magazynowe

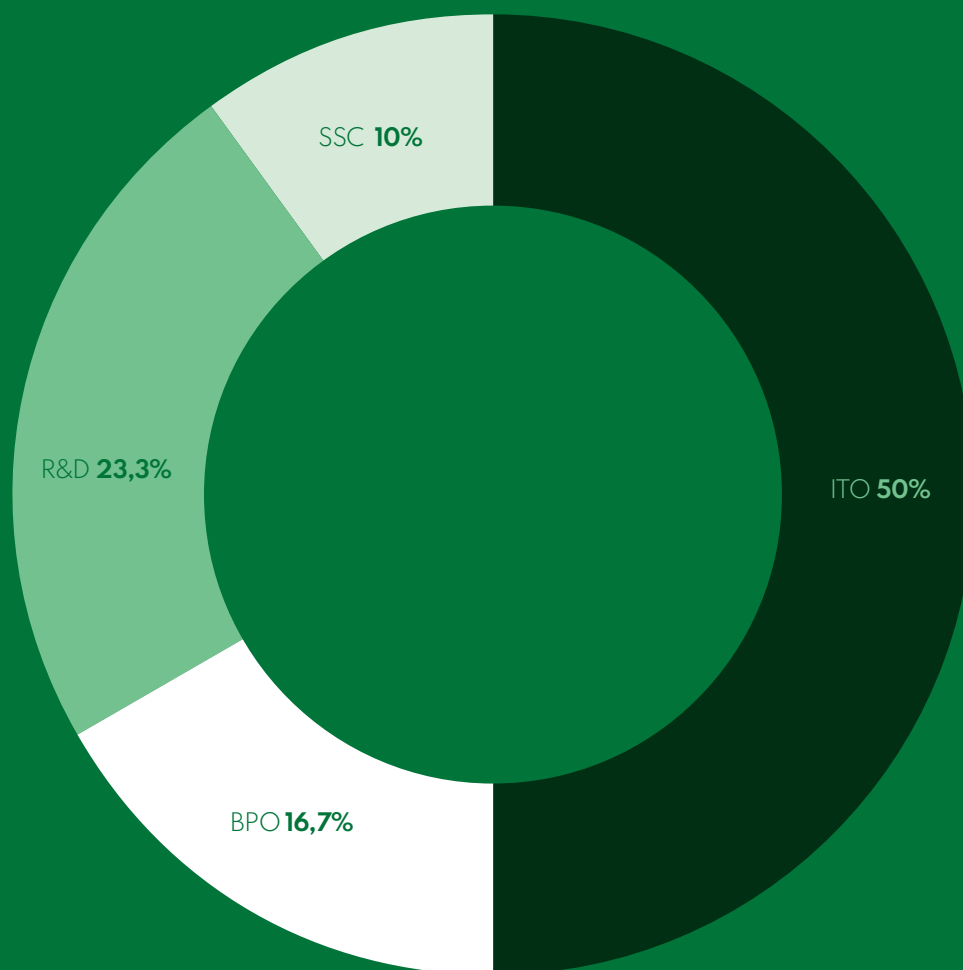
BUDYNEK	ADRES	WŁAŚCICIEL/ DEVELOPER	POW. ISTNIEJĄCA	POW. W BUDOWIE	POW. PLANOWANA
Panattoni BTS GE	Leszczyńska 6, Bielsko-Biała	Panattoni Europe	45 000 m ²	-	-
7R Park Beskid I	Beskidzka 10, Czechowice-Dziedzice	7R SA / CBRE GI	44 550 m ²	-	13 450 m ²
Bielsko-Biała Logistic Center	Gen. Władysława Andersa 611, Hodowców 37, Bielsko-Biała	Panattoni Europe / CBRE GI	39 300 m ²	-	-
Panattoni Park Bielsko-Biała III	Szklana, Bielsko-Biała	Panattoni Europe	26 900 m ²	41 800 m ²	-
7R Park Beskid II	Czechowice-Dziedzice	7R SA	-	54 050 m ²	36 000 m ²

Galerie handlowe

Liczba	5
Powierzchnia	170 800 m ²
Powierzchnia wolna	3 500 m ²
Średni czynsz w obiektach prime	26-28 EUR m ² / mc

Wybrane galerie handlowe

BUDYNEK	ADRES	WŁAŚCICIEL/DEVELOPER	POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCA
Sfera	Mostowa 5	Bielsko Biznes Centre / CBRE GI	48 500 m ²
Gemini Park	Leszczyńska 20	Gemini Holding	43 500 m ²
Sarni Stok	Sarni Stok 2	Ahold / Union Investment	33 300 m ²
Auchan	Bohaterów Monte Cassino 421	Immochan / Ceetrus	25 500 m ²



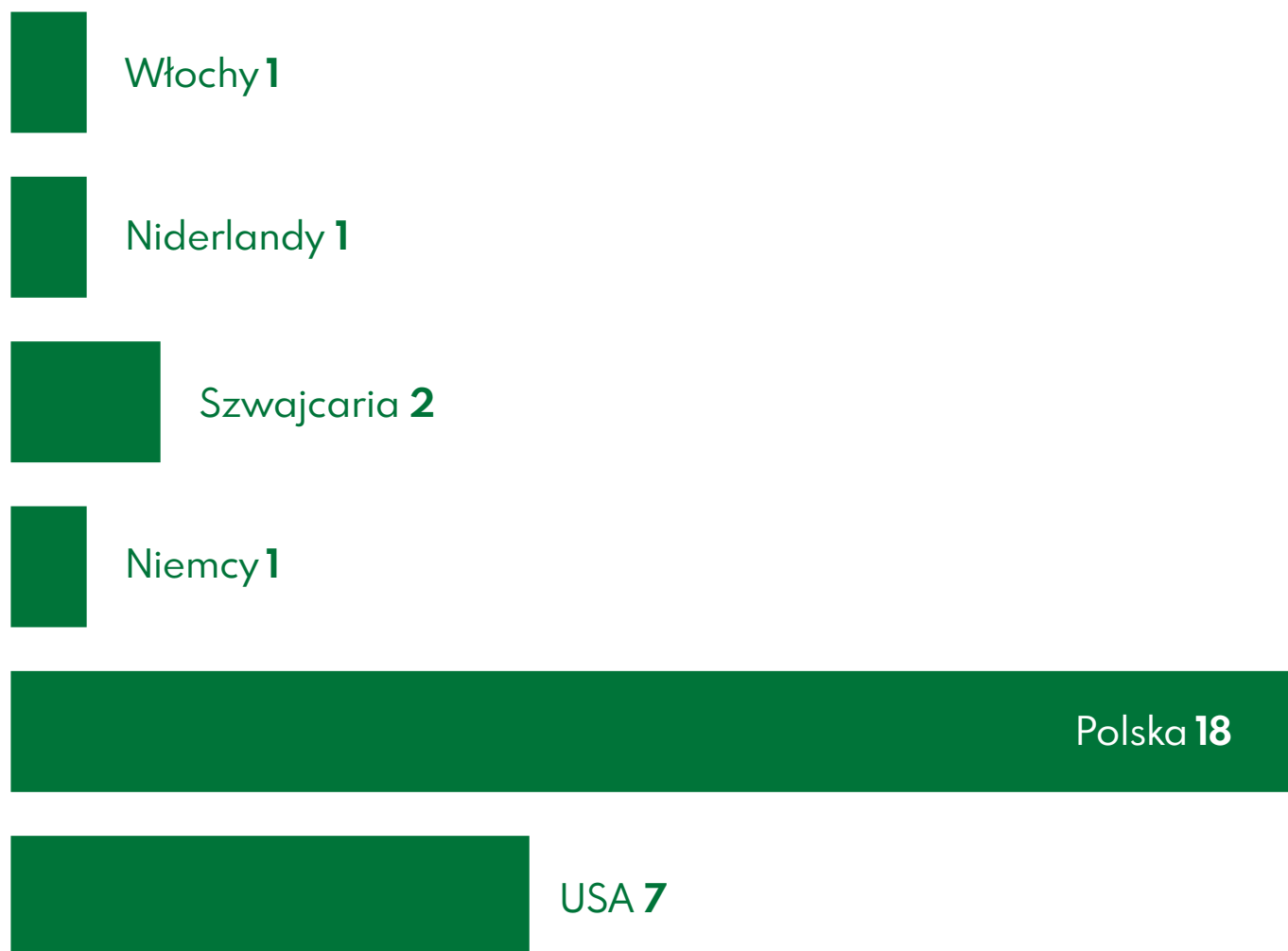
Typ usług

ORGANIZACJA	USŁUGI
Avio Polska sp. z o.o.	R&D
ADP Polska sp. z o.o.	BPO
Jantar sp. z o.o.	ITO
Polmotors sp. z o.o.	R&D
Wawraszek Inżynieria Samochodów Specjalnych sp. z o.o. SK	R&D
4Experience sp. z o.o.	ITO
ABB Industrial Solutions (Bielsko-Biała) sp. z o.o.	R&D
Alfavox sp. z o.o.	ITO
Bluecrest	ITO
Centrum Inżynieryjne sp. z o.o. SK	R&D
Cooper Standard Polska sp. z o.o.	BPO
Da Vinci Studio sp. z o.o.	ITO
Ellie Mae Poland sp. z o.o.	ITO
Enersys sp. z o.o.	SSC
FCA Services Polska sp. z o.o.	SSC
Inelo Polska sp. z o.o.	ITO
Infonet Projekt sp.łka Akcyjna	ITO
Instytut Badań I Rozwoju Motoryzacji Bosmal sp. z o.o.	R&D
Jcommerce sp. z o.o.	ITO
KSIBB.PL sp. z o.o. SK	ITO
Murapol Centrum Usług Wspólnych sp. z o.o.	SSC
Pitney Bowes Polska sp. z o.o.	ITO
Precisely	ITO
Rankomat sp. z o.o. SK	BPO
Rekord Si sp. z o.o.	ITO
Seiloc sp. z o.o.	ITO
Selleo sp. z o.o. SK	ITO
Signify Poland Bielsko sp. z o.o.	BPO
Voice Center sp. z o.o.	BPO
Zf Steering Systems Poland sp. z o.o. Centrum Inżynieryjne Oddział w Bielsku-Białej	R&D

Liczba firm w Bielsku-Białej ogółem

26 349

Kraj pochodzenia kapitału w organizacjach w Bielsku-Białej świadczących usługi dla biznesu



Instytucje wspierające przedsiębiorczość

Wśród instytucji okołobiznesowych - z wyłączeniem jednostek naukowo-badawczych - mających wpływ na rozwój miasta i regionu, znajdują się m.in. następujące podmioty:

- Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna – Podstrefa Jastrzębsko-Żorska
- BNI
- Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Bielsku-Białej
- Fundusz Wspierania Przedsiębiorczości Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.
- Regionalna Izba Handlu i Przemysłu w Bielsku-Białej
- Fundacja Startup Podbeskidzie

/Wynagrodzenia

Call Center

Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM
Młodszy Konsultant	3 500	4 000
Konsultant	4 500	6 000
Starszy Konsultant	6 000	7 000
Kierownik Zespołu	8 000	9 000
Supervisor	9 000	10 000
Menedżer	10 000	12 000

IT

Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM
Net Developer	14 000	17 000
C++ Developer	14 000	17 000
Informatyk wspierający prace biurowe	7 000	9 000

**Średnie miesięczne wynagrodzenie
w PLN brutto w Bielsku-Białej**

5 000

Zarządzanie Zobowiązaniami/ Zarządzanie Należnościami

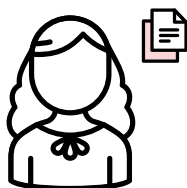
Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM
Młodszy Księgowy	3 500	4 000
Księgowy	4 500	5 000
Starszy Księgowy	5 500	6 000
Team Leader	7 000	8 000
Supervisor	7 500	8 500
Menedżer	9 000	11 000

Księga Główna

Stanowiska z językiem angielskim, wynagrodzenia brutto w PLN



STANOWISKO	MINIMUM	MAKSIMUM
Młodszy Księgowy	4 000	4 500
Księgowy	5 000	6 000
Starszy Księgowy	6 500	7 500
Kierownik Zespołu	9 000	10 000
Supervisor	10 000	11 000
Menedżer	13 000	15 000

Źródło: Michael Page

3 
kina

2 
teatry

5 
galerii
handlowych

4 
muzea

11 
szpitali

Zaplecze konferencyjne

- Hala wielofunkcyjna pod Dębowcem
- Hotel Dębowiec
- Hotel na Błoniach
- Hotel President
- Ośrodek Sportowo-Szkoleniowy "REKORD"
- Hotel ibis Styles Bielsko-Biała
- Qubus Hotel Bielsko-Biała
- Parkhotel Vienna
- Papuga Park Hotel
- Nowe Miasto
- Grępielnia

Przykładowe wydarzenia biznesowe, kulturalne, sportowe

- Festiwal IT w Bielsku-Białej - BBDays4.IT
- Międzynarodowe Energetyczne Targi Bielskie ENERGETAB
- LOTOS Jazz Festival Bielska Zadymka Jazzowa
- Międzynarodowy Festiwal Muzyki Sakralnej – Sacrum in Musica
- Międzynarodowy Festiwal Sztuki Lalkarskiej
- Bieg FIATA
- 90 Festival
- Jazzowa Jesień
- Beskidzki Festiwal Dobrej Energii
- FotoArtFestival
- Biennale Malarstwa Bielska Jesień
- Międzynarodowy Zlot Pojazdów Militarnych OPERACJA POŁUDNIE
- Międzynarodowy Konkurs Chórów GAUDE CANTEM
- Piknik lotniczy
- Bielski Festiwal Sztuk Wizualnych
- Festiwal Kompozytorów Polskich

14  hoteli
w tym:

4 trzygwiazdkowe ***

/Notatki

[illegible]



Bielsko-Biała



Pro Progressio

Urząd Miejski w Bielsku-Białej
Wydział Strategii i Rozwoju
Gospodarczego
Plac Ratuszowy 1
43-300 Bielsko-Biała

✉ wrg@um.bielsko.pl
☎ +48 33 4971 486

Pro Progressio – Fundacja zajmująca się rozwojem i promocją branży outsourcingowej w Polsce. Fundacja współpracuje z sektorem publicznym i prywatnym oraz międzynarodowymi organizacjami sektora outsourcingu. Jest wydawcą mediów branży outsourcingowej, którymi są OutsourcingPortal oraz magazyn *Outsourcing&More*.

Pro Progressio prowadzi Klub Pro Progressio, do którego zaprasza firmy świadczące usługi outsourcingowe oraz organizacje z bezpośredniego otoczenia branży. Klub promuje i wspiera rozwój działalności outsourcingowej, zarówno usług jak i produkcji, ułatwia nawiązywanie kontaktów i zwiększa świadomość marek firm outsourcingowych.

Fundacja Pro Progressio Tel: +48 22 213 02 45
ul. Dziekońskiego 1 E: info@proprogressio.pl
00-728 Warszawa W: www.proprogressio.pl

We współpracy z:



Bielsko-Biała



Polska Agencja
Inwestycji i Handlu
Grupa PFR



**CUSHMAN &
WAKEFIELD**

MichaelPage

RIPOSTA

Rozpowszechnianie i udostępnienie elektronicznego wydania Raportu Focus On dozwolone jest wyłącznie w całości i wymaga jednoczesnego wskazania źródła Raportu: <http://www.proprogressio.pl/pl/baza-wiedzy/focus-on.html>. Wszelkie prawa autorskie do Raportu Focus On, w tym prawo do jego publikowania w formie drukowanej, przysługują wyłącznie Fundacji Pro Progressio i „RIPOSTA” DOKTÓR spółce jawnej. Powielanie, kopiowanie, udostępnianie i rozpowszechnianie Raportu w formie drukowanej lub w niepełnej wersji jest zabro-

nione i wymaga każdorazowo zgody Fundacji Pro Progressio wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zawartość Raportu Focus On podlega ochronie przewidzianej przepisami prawa, a w szczególności ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 (tj. Dz.U. 2006 Nr 90, poz. 631). Fundacja Pro Progressio i „RIPOSTA” DOKTÓR spółka jawna wyrażają zgodę na publikowanie przez dziennikarzy w prasie, radiu, telewizji oraz Internecie informacji na temat Raportu Focus On, w szczególności na temat jego autora, źródła oraz treści.

Źródło: Pro Progressio, Urząd Miejski w Bielsku-Białej, GUS, Cushman & Wakefield oraz Michael Page.

