



Warszawa, 21 września 2020 r.

Zamawiający:

Polska Agencja Inwestycji
i Handlu Spółka Akcyjna
ul. Krucza 50
00-025 Warszawa

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Zakup energii elektrycznej do budynków Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A.**” nr referencyjny DOW.25.40/2020/PN

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Polska Agencja Inwestycji i Handlu S.A. z siedzibą w Warszawie, informuje, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), Zamawiający przesyła treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1: Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy drogą korespondencyjną?

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy korespondencyjnie, za pośrednictwem firmy kurierskiej bądź poczty polskiej. Dopuszczalną formą jest również podpisanie umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym oraz dostarczenie umowy przy użyciu poczty elektronicznej e-mail. Zamawiający nie wymaga osobistego stawiennictwa w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy.

Pytanie 2: Wykonawca zwraca się z prośbą o ujednolicenie i wprowadzenie wolumenu do formularza ofertowego zgodnego z opisem przedmiotu zamówienia oraz SIWZ.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zamawiający dokonuje zmiany wolumenu zużycia energii elektrycznej i dokonuje zmiany Załącznika nr 3a do SIWZ w tym zakresie w następujący sposób:



Punkt poboru	Grupa taryfowa	Moc umowna (kW) przyłącza	Przewidywana ilość zużycia energii elektrycznej w okresie 24 miesięcy (kWh)	Cena za energię elektryczną (netto)			Kwota podatku VAT (kol. 5 x stawka należnego podatku)
				Ceny jednostkowe		Łączna cena netto (kol. 2x3+4x24 miesięcy)	
				Cena jednostkowa za energię elektryczną czynną całodobowo (zł/kWh)	Opłata handlowa / abonamentowa (zł/miesiąc)		
		1	2	3	4	5	6
Bagatela 12	C21	120	440 000				
Bagatela 12	C21	50	80 000				
Bagatela 12	C11	20	0*)				
Al. Stanów Zjednoczonych 53	C21	120	667 000				
					RAZEM		

Pytanie 3: Proszę o wskazanie terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia.

Odpowiedź na pytanie nr 3: Przewidywana data rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej to 1 listopada 2020 roku. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i skutecznym zgłoszeniu umowy sprzedaży do Operatora Systemu Dystrybucji.

Zgodnie z § 10 ust. 1 Istotnych Postanowień Umowy „Wykonawca jest zobowiązany realizować przedmiot zamówienia od daty rozpoczęcia dostawy energii elektrycznej przez okres 24 miesięcy lub do wyczerpania kwoty określonej w § 6 ust. 3 Umowy i stanowiącej maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy (maksymalną wartość Umowy), w zależności, która z sytuacji nastąpi wcześniej. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i skutecznym zgłoszeniu Umowy sprzedaży do OSD”.



Pytanie 4: Wykonawca zwraca się z uprzejmą prośbą o udostępnienie Formularza ofertowego w wersji edytowalnej.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zamawiający załącza formularz ofertowy w wersji word.

Pytanie 5: SIWZ, Rozdział VII („informacja o sposobie porozumiewania się...”), Rozdział IX („Opis sposobu przygotowywania oferty”), Rozdział XI („Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert”)

W związku z ogłoszeniem na terenie kraju stanu epidemii i wynikającymi z tej sytuacji ograniczeniami technicznymi w zakresie stosowania przez wykonawców komunikacji z zamawiającymi w formie tradycyjnej, Wykonawca zwraca się z prośbą o dokonanie modyfikacji treści SIWZ polegającej na wprowadzeniu do niniejszego postępowania obok komunikacji w formie tradycyjnej, możliwości stosowania komunikacji elektronicznej z wykonawcami, w tym umożliwieniu wykonawcom złożenia oferty, oświadczeń, a także dokumentów w wersji elektronicznej.

Wykonawca wyjaśnia, iż zgodnie z komunikatem z dnia 20.03.2020 r. dostępnym na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych (www.uzp.gov.pl/aktualnosci/komunikacja-elektroniczna-w-dobie-zagrozenia-epidemicznego), UZP w obecnej sytuacji stanu epidemii, rekomenduje, aby w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego poniżej progów unijnych komunikacją elektroniczną objąć wszelką korespondencję występującą w postępowaniu, w tym składanie ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń, a także dokumentów. UZP wskazał, iż zastosowanie komunikacji elektronicznej możliwe jest nie tylko przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ale także w jego trakcie. Zamawiający bowiem uprawniony jest na gruncie art. 38 ust. 4 ustawy PZP, w uzasadnionych przypadkach - do których niewątpliwie należy obecna sytuacja zagrożenia epidemicznego - do zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia przed upływem terminu składania ofert, w tym sposobu komunikacji w postępowaniu.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Wykonawca nie dopuszcza możliwości stosowania komunikacji elektronicznej z Wykonawcami.

Pytanie 6 – §10 ust. 1 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”), Rozdział IV SIWZ („Termin wykonania zamówienia”)

Informujemy, iż z uwagi na konieczność zawarcia umowy w terminach określonych w art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych, a następnie na konieczność przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy trwającej - zgodnie z dyspozycją art. 4j ust. 6 ustawy Prawo energetyczne - 21 dni, termin rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej od dnia podpisania umowy nie jest możliwy do spełnienia przez Wykonawcę. Mając na względzie powyższe, zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej na dzień 01.11.2020 r., lecz nie wcześniej, niż ***po skutecznym wypowiedzeniu (rozwiązaniu) dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej (umów kompleksowych), po*** zawarciu



umowy dystrybucyjnej, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

Jednocześnie mając na uwadze treść art. 142 oraz 143 ustawy Prawo zamówień publicznych, termin realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego musi być wskazany precyzyjnie już na etapie wszczęcia postępowania (w ogłoszeniu i w SIWZ), celem umożliwienia wykonawcom złożenia porównywalnych ofert. W związku z powyższym, uprzejmie proszę o uszczegółowienie terminu obowiązywania umowy, poprzez wskazanie dziennych dat granicznych (01.11.2020 r. – 31.10.2022 r.).

Odpowiedź na pytanie nr 6 : Odpowiedź na pytanie nr 6 jest zawarta w odpowiedzi na pytanie nr 3.

Pytanie 7 – §10 ust. 1 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”), Rozdział IV SIWZ („Termin wykonania zamówienia”)

Informujemy, że zgodnie z zapisami Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) poszczególnych OSD, zatwierdzonych przez Prezesa URE, do rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej konieczne jest zgłoszenie umowy do OSD, przeprowadzenie procesu zmiany sprzedawcy oraz przyjęcie umowy do realizacji przez OSD. W związku z powyższym Wykonawca zwraca się z prośbą o zmodyfikowanie zapisu do treści: ***„Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem 01.11.2020 r., lecz nie wcześniej niż po skutecznym wypowiedzeniu (rozwiązaniu) dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej (umów kompleksowych), po zawarciu umów dystrybucyjnych, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD”.***

Równocześnie proszę o rozważanie możliwości rozpoczęcia sprzedaży od pierwszego dnia danego miesiąca kalendarzowego (np. od 01.11.2020 r.).

Odpowiedź na pytanie nr 7: Odpowiedź zawarta w odpowiedzi na pytanie nr 3.

Pytanie 8 – SIWZ, Rozdział III („Opis Przedmiotu Zamówienia”), Załącznik nr 1 do SIWZ („Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ”), Załącznik nr 1A do SIWZ („CHARAKTERYSTYKA ELEKTROENERGETYCZNA OBIEKTU”)

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający przekaże niezbędne dane w wersji elektronicznej (edytowalnej) np. Excel oraz dokumenty do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy najpóźniej w dniu podpisania umowy? Dokument zawierający niezbędne dane stanowić będzie również załącznik do umowy.

Wykonawca będzie potrzebował do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy:

a) danych dla każdego punktu poboru:

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa;
- planowane roczne zużycie energii;



- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- numer aktualnie obowiązującej umowy;
- data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy;
- numer ewidencyjny PPE;
- czy jest to pierwsza czy kolejna zmiana sprzedawcy;
- b) dokumentów:
 - pełnomocnictwo do zgłoszenia umowy;
 - dokument nadania numeru NIP;
 - dokument nadania numeru REGON;
 - KRS lub inny dokument na podstawie którego działa dana jednostka;
 - dokument potwierdzający umocowanie danej osoby do podpisania umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz pełnomocnictwa.

Jednocześnie informujemy, że OSD może odrzucić zgłoszenia umów sprzedaży zawierające błędne dane, skutkiem czego może okazać się konieczność zakupu energii przez Zamawiającego od tzw. sprzedawcy rezerwowego, o którym mowa w art. 3 ust. 29a ustawy Prawo energetyczne.

Odpowiedź na pytanie nr 8: Zamawiający przekaze Wykonawcy dane oraz dokumenty niezbędne do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w formie elektronicznej zgodnie z postanowieniem §2 ust. 4 pkt 2 Istotnych Postanowień Umowy.

Pytanie 9 – SIWZ, Rozdział III („Opis Przedmiotu Zamówienia”), Załącznik nr 1 do SIWZ („Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ”), Załącznik nr 1A do SIWZ („CHARAKTERYSTYKA ELEKTROENERGETYCZNA OBIEKTU”)

Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie następujących informacji:

- a) Czy Zamawiający posiada aktualnie umowy kompleksowe czy rozdzielone na umowę sprzedaży energii elektrycznej i umowę na świadczenie usług dystrybucji?
- b) Czy procedura zmiany sprzedawcy będzie przeprowadzana po raz pierwszy?
- c) Czy umowy dystrybucyjne (jeśli zamawiający posiada rozdzielone umowy) zawarte są na czas określony, czy nieokreślony?
- d) Kto jest dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej?
- e) Na jaki okres zostały zawarte obowiązujące umowy sprzedaży energii elektrycznej? Czy wymagają one wypowiedzenia/ złożenia oświadczenia o ich nie przedłużaniu?
- f) Jaki jest okres wypowiedzenia obowiązujących umów kompleksowych / umów sprzedaży energii elektrycznej?
- g) Czy Zamawiający samodzielnie wypowie obowiązujące umowy w terminach pozwalających na skuteczne przeprowadzenie procesu zmiany sprzedawcy, czy też upoważni do tej czynności Wykonawcę?
- h) Czy Zamawiający samodzielnie zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji w przypadku punktów poboru, dla których obowiązywały dotychczas umowy kompleksowe oraz



w przypadku punktów poboru, dla których umowa dystrybucyjna została zawarta na czas określony, w terminie umożliwiającym skuteczne przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy ?

i) Czy Zamawiający ma zawarte umowy/aneksy w ramach akcji promocyjnych lojalnościowych, które uniemożliwiają zawarcie nowej umowy sprzedażowej w terminach przewidzianych w SIWZ? Jeśli tak - jakie są terminy wypowiedzeń umów/aneksów w ramach akcji promocyjnych/programów lojalnościowych ?

Odpowiedź na pytanie nr 9: Zamawiający udziela odpowiedzi poniżej:

- a) Zamawiający posiada oddzielną umowę sprzedaży energii elektrycznej i oddzielną na świadczenie usług dystrybucji.
- b) Procedura zmiany sprzedawcy nie będzie przeprowadzana po raz pierwszy.
- c) Umowa dystrybucji zawarta jest na czas nieokreślony.
- d) Zamawiający nie ma zawartej umowy ze sprzedawcą energii elektrycznej i obecnie korzysta z energii rezerwowej od INNOGY POLSKA S.A.
- e) Zamawiający nie ma zawartej umowy ze sprzedawcą energii elektrycznej i obecnie korzysta z energii rezerwowej od INNOGY POLSKA S.A.
- f) Nie dotyczy.
- g) Nie dotyczy.
- h) Nie dotyczy.
- i) Zamawiający nie ma zawartych umów/aneksów w ramach akcji promocyjnych lojalnościowych, które uniemożliwiają zawarcie nowej umowy sprzedażowej w terminach przewidzianych w SIWZ.

Pytanie 10 – §2 ust. 3 pkt 4-6, §2 ust. 4 pkt 1 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”), SIWZ, Rozdział III, pkt 7 („Opis Przedmiotu Zamówienia”)

Czy Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD oraz wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u OSD wg wzoru stosowanego powszechnie przez Wykonawcę (druk w załączeniu)? W przypadku braku zgody na powyższe proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający ponosił będzie odpowiedzialność za treść przedstawionego wzoru pełnomocnictwa i za jego ewentualne zakwestionowanie przez OSD?

Odpowiedź na pytanie nr 10: Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej według wzoru stosowanego powszechnie przez Wykonawcę.



Pytanie 11 – §10 ust. 1, §6 ust. 3 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

1. Z uwagi na fakt, że Wykonawca przedstawia wartość umowy w oparciu o szacowaną przez Zamawiającego ilość energii, w przypadku, gdy Zamawiający zużyje większą niż szacowana ilość energii, powinien uiścić opłatę za faktycznie zużytą energię. Ponadto ustalenie dokładnego dnia, w którym szacowana ilość energii zostanie faktycznie przekroczona, jest fizycznie niemożliwe (Wykonawca otrzymuje informację o zużyciu energii od OSD po zakończeniu okresu rozliczeniowego). Z uwagi na powyższe Wykonawca zwraca się z prośbą o dodanie zapisu o treści: ***„W przypadku wykorzystania kwoty, o której mowa w §6 ust. 3 Umowy, rozwiązanie Umowy następuje z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego, następującym po okresie, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię do dnia rozwiązania Umowy.”***

2. Czy Zamawiający samodzielnie kontrolował będzie wydatkowanie środków przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia, w sposób umożliwiający rozliczenie z tytułu faktycznie pobranej energii, przed wykorzystaniem ww. środków?

Odpowiedź na pytanie 11: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień §10 ust. 1, §6 ust. 3 Istotnych Postanowień Umowy. Zamawiający będzie sam kontrolował wartość realizacji umowy.

Pytanie 12 – §8 ust. 1-3, 5 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Wykonawca informuje, iż w świetle przepisów prawa energetycznego i aktów wykonawczych, to OSD jest podmiotem odpowiedzialnym za pozyskiwanie i przekazywanie do sprzedawców danych pomiarowo - rozliczeniowych (również skorygowanych danych pomiarowych na skutek stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie) dla punktów poboru energii (PPE). Sposób ustalania danych przez OSD określony jest w umowie dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD. Wykonawcy (Sprzedawcy energii) nie mają wpływu na regulacje w tym zakresie wynikające z umów dystrybucyjnych Zamawiającego i zgodnie z przepisami przyjmują do rozliczeń dane przekazane przez OSD za wskazany przez OSD okres. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający uwzględni obowiązujące przepisy prawa energetycznego i aktów wykonawczych w zakresie prowadzenia rozliczeń na podstawie danych pomiarowo - rozliczeniowych przekazywanych wykonawcy przez OSD za wskazany przez OSD okres rozliczeniowy (mogący się różnić od okresu wyszczególnionego na fakturze za usługę dystrybucji energii elektrycznej)?

Równocześnie informujemy, iż Wykonawca może prowadzić rozliczenia tylko w okresach rozliczeniowych udostępnionych przez OSD.

Wobec powyższego Wykonawca wnosi o modyfikację zapisu do treści:

„1. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych uzyskanych z układów pomiarowo-rozliczeniowych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) zgodnie z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych.

...



2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany/uprawniony do uregulowania/zwrotu należności za energię elektryczną **na podstawie skorygowanych danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy przez OSD.**

3. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

...

5. Rozliczenia dokonywane są z dokładnością do **1 kWh.**"

Odpowiedź na pytanie nr 12: Zamawiający dokonuje zmiany §8 ust. 1 – 3, 5 Istotnych Postanowień Umowy nadając im następującą treść:

„1. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie **danych pomiarowo-rozliczeniowych** uzyskanych z układów pomiarowo-rozliczeniowych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) **zgodnie z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych.**

2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany/uprawniony do uregulowania/zwrotu należności za energię elektryczną **na podstawie skorygowanych danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy przez OSD.**

3. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

(...)

5. Rozliczenia dokonywane są z dokładnością do **1 kWh.**"

Pytanie 13 - §8 ust. 4 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Z uwagi na fakt, że faktury VAT są wysyłane listem zwykłym, Wykonawca nie jest w stanie określić, w jakim terminie Zamawiający otrzyma fakturę, co może powodować komplikacje przy ustalaniu prawidłowego terminu płatności. Ponadto, w świetle przepisów podatkowych określenie terminu płatności na ilość dni liczoną od dnia otrzymania faktury nie pozwala ustalić prawidłowej daty powstania obowiązku podatkowego, w konsekwencji narażając Wykonawcę na sankcje skarbowe z tytułu nieterminowego odprowadzenia podatku VAT. Art. 19a ust. 5 pkt. 4 ppkt. a) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2004 Nr 54 poz. 535 z późn. zm.) stanowi, iż w przypadku dostaw energii elektrycznej obowiązek podatkowy powstaje z chwilą wystawienia faktury. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego z zapytaniem, czy zgadza się na zmodyfikowanie przedmiotowych zapisów: §10 ust. 7 oraz §9 ust. 6 Załącznika nr 3 do SIWZ (wydłużenie terminu na dostarczenie faktury od dnia jej wystawienia z 5 do 7 dni) w następujący sposób:



*„Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności należności wskazanej na fakturze wynoszącym **28 dni od dnia jej wystawienia przez Wykonawcę**, jednak **nie krótszym niż 21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy wskazany na fakturze. **Fakt udokumentowania wpływu faktury w terminie krótszym niż 21 dni od terminu płatności ciąży na Zamawiającym.**”*

Odpowiedź na pytanie 13: Zamawiający dokonuje zmiany postanowienia §8 ust. 4 Istotnych Postanowień Umowy w następujący sposób:

*„Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności należności wskazanej na fakturze wynoszącym **28 dni od dnia jej wystawienia przez Wykonawcę**, jednak **nie krótszym niż 21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy wskazany na fakturze. **Fakt udokumentowania wpływu faktury w terminie krótszym niż 21 dni od terminu płatności ciąży na Zamawiającym.**”*

Pytanie 14 - §8 ust. 7 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Informujemy, że zapisy dotyczące zwrotu nadpłaconej kwoty w ostatnim okresie rozliczeniowym przewidywanym umową nie są możliwe do spełnienia przez Wykonawcę. Nadpłata jest bowiem zwracana na konto Klienta, po uprzednim każdorazowym zgłoszeniu stosownego wniosku i wskazaniu rachunku bankowego. Wykonawca nie ma możliwości zwrócić nadpłaty automatycznie. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wykreślenie zdania: *„W przypadku nadpłaty w ostatnim okresie rozliczeniowym przewidywanym Umową, nadpłata zostanie zwrócona na rachunek bankowy Zamawiającego”* z zapisu §8 ust. 7.

Powyższy sposób rozliczania nadpłat jest zgodny § 34 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną.

Odpowiedź na pytanie nr 14: Zamawiający modyfikuje postanowienie §8 ust. 7 Istotnych Postanowień Umowy zdanie 3 w następujący sposób:

„W przypadku nadpłaty w ostatnim okresie rozliczeniowym przewidywanym Umową, nadpłata zostanie na wniosek Zamawiającego zostanie zwrócona na rachunek bankowy Zamawiającego”.

Pytanie 15 - §10 ust. 4, §10 ust. 6 pkt 3-4, §13 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)



Wykonawca zwraca się z prośbą o usunięcie przedmiotowych zapisów. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy powinno dotyczyć sytuacji szczególnych i wyjątkowych, przekładających się na brak możliwości prawidłowej realizacji umowy przez Zamawiającego. W opinii Wykonawcy hipotetyczne uchybienia, wskazane w przedmiotowych zapisach, nie przekładają się na ewentualną szkodę Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 15: Postanowienia §10 ust. 4, §10 ust. 6 pkt 3-4, §13 Istotnych Postanowień Umowy pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

Pytanie 16 - §8 ust. 8 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Zamawiający określił, iż złożona reklamacja powoduje wstrzymanie płatności faktury przez Zamawiającego w określonych przypadkach. Informujemy, że zgodnie z art. 488 Kodeksu cywilnego, dotyczącego obowiązku spełnienia świadczeń wzajemnych oraz zgodnie z zasadami obowiązującymi w obrocie profesjonalnym, złożenie reklamacji nie zwalnia Odbiorcy od obowiązku terminowej zapłaty należności. W związku z powyższym, zwracamy się z prośbą o odpowiednią modyfikację przedmiotowego zapisu, poprzez określenie (pozostawienie jedynie zapisu), iż **„Złożenie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku terminowej zapłaty należności.”**

Odpowiedź na pytanie nr 16: Postanowienia §8 ust. 8 Istotnych Postanowień Umowy pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

Pytanie 17 - §9 ust. 4-5 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Wykonawca, informuje, iż w celu przetwarzania płatności w sposób masowy posługuje się tzw. rachunkami wirtualnymi, podawanymi na fakturach VAT. Każdy rachunek wirtualny jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym, który jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym i znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Zgodnie ze stanowiskiem Ministerstwa Finansów potwierdzonym w opublikowanych wyjaśnieniach (<https://www.podatki.gov.pl/wyjasnienia/dodatkowe-informacje-ws-wykazu-podatnikow-vat/>) – rachunki wirtualne wykorzystywane do obsługi płatności z tytułu dostarczonych towarów i usług nie są zamieszczane w wykazie, gdyż nie są to rzeczywiste rachunki rozliczeniowe zgłaszane do urzędu skarbowego lub do CEiDG (nie są to rachunki rozliczeniowe w rozumieniu art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe.). Na tzw. białej liście prezentowany jest wyłącznie rachunek rozliczeniowy, z którymi dany rachunek wirtualny jest powiązany. Powiązanie rachunku wirtualnego z rozliczeniowym ustalane jest przez Ministerstwo Finansów na podstawie danych udostępnianych przez banki. Jeśli takie powiązanie istnieje Ministerstwo sprawdza czy rachunek rozliczeniowy z którym powiązany jest weryfikowany rachunek wirtualny został zgłoszony. Jeśli tak – system zwraca informację o treści „Figuruje w rejestrze VAT”. Oznacza to, że wpłaty dokonywane na tak zweryfikowany



rachunek wirtualny będą traktowane jak wpłaty na rachunki rozliczeniowe znajdujące się na białej liście.

W związku z powyższym, w celu umożliwienia dokonania rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, zwracamy się prośbą o modyfikację zapisów do treści:

„ 4. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 3 i który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).

5. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo do odmowy/wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego – powiązany z nim rachunek rozliczeniowy - nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT lub uniemożliwia dokonania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności.”

Odpowiedź na pytanie nr 17: Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów §9 ust. 4-5 Istotnych Postanowień Umowy nadając im następującą treść:

4. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 3 i który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
5. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo do odmowy/wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego – powiązany z nim rachunek rozliczeniowy - nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT lub uniemożliwia dokonania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności.

Pytanie 18 - §9 ust. 4-5 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Zamawiający posługuje się pojęciem rachunku bankowego, ujętego w wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, który nie jest tożsamy z rachunkiem wirtualnym. We wspomnianym wykazie po wpisaniu nr rachunku wirtualnego znajdzie się informacja o powiązaniu go z rachunkiem rozliczeniowym przypisanym do Wykonawcy. Oznacza to że stosowanie obu typu rachunków – rozliczeniowych oraz wirtualnych, zostało zrównane jeśli chodzi o bezpieczeństwo podatkowe w kontekście możliwości powzięcia informacji



o zaewidencjonowania danego nr rachunku bankowego do określonego podatnika. W ocenie Wykonawcy ewentualne wątpliwości pojawiają się wyłącznie na tle dosłownego stosowania użytych w dokumentacji przetargowej pojęć, nie zaś praktycznych wątpliwości w wykonaniu obowiązków nakładanych przez Ustawodawcę na strony w przetargu uczestniczące. Kluczowym dla Wykonawcy jest zatem udzielenie odpowiedzi na pytanie: Czy w przypadku wskazania nr rachunku wirtualnego, umożliwiającego identyfikację podatnika w wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Rządowej, Zamawiający nie wstrzyma regulowania należności na podany rachunek bankowy, jako nie spełniający definicji rachunku rozliczeniowego w myśl przepisów Prawa bankowego.

Mając powyższe na uwadze zwracamy się z wnioskiem o modyfikację ww. zapisów do treści jak w zapytaniu 13 do SIWZ.:

Odpowiedź na pytanie nr 18: Zamawiający dokonał modyfikacji §9 ust. 4-5 Istotnych Postanowień Umowy zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 17.

Pytanie 19 - §9 ust. 6 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Z uwagi na fakt, że faktury VAT są wysyłane listem zwykłym, Wykonawca nie jest w stanie określić, w jakim terminie Zamawiający otrzyma fakturę. Wykonawca nie ma możliwości automatycznego przedłużenia terminu płatności faktury. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o modyfikację przedmiotowego zapisu do następującej treści: ***„W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania, w szczególności na nie dłużej niż dwa dni robocze przed upływem terminu płatności – płatności należy dokonać nie później niż w piątym dniu roboczym od daty otrzymania faktury VAT po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy. Fakt udokumentowania wpływu faktury w ww. terminie ciąży na Zamawiającym.”***

Odpowiedź na pytanie nr 19: Zamawiający modyfikuje §9 ust.6 Istotnych Postanowień Umowy zapis w poniższy sposób:

„W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania, w szczególności na nie dłużej niż dwa dni robocze przed upływem terminu płatności – płatności należy dokonać nie później niż w piątym dniu roboczym od daty otrzymania faktury VAT. Fakt udokumentowania wpływu faktury w ww. terminie ciąży na Zamawiającym, przy czym będzie dokonywany na wyraźne żądanie Wykonawcy, zgłoszone na piśmie”.

Pytanie 20 – §6 ust. 2 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Wykonawca zwraca się z prośbą o doprecyzowanie przedmiotowych zapisów poprzez określenie, iż Zamawiający zmieni grupę taryfową bądź moc umowną dla danego punktu, jedynie w obrębie tych grup taryfowych, które zostały określone i wycenione w ofercie.



Punkty z innych grup taryfowych nieuwjętych w ofercie będą oznaczały zmianę przedmiotu zamówienia.

Z uwagi na powyższe Wykonawca zwraca się z prośbą o dodanie następującego zapisu:

*„Zmiana grupy taryfowej **określonej w umowie** bądź mocy umownej dla danego punktu poboru możliwe są jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Zmiana ta może nastąpić po dostosowaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego do ww. zmiany za wyłączną zgodą OSD wyrażoną w formie pisemnej od daty wskazanej przez **OSD**.”*

Odpowiedź na pytanie nr 20: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę §6 ust. 2 Istotnych Postanowień Umowy w następujący sposób:

*„Zmiana grupy taryfowej **określonej w umowie** bądź mocy umownej dla danego punktu poboru możliwe są jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Zmiana ta może nastąpić po dostosowaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego do ww. zmiany za wyłączną zgodą OSD wyrażoną w formie pisemnej od daty wskazanej przez **OSD**.”*

Pytanie 21 – §11 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Informujemy, że zapisy dotyczące kar umownych są nieproporcjonalne, przez co naruszają zasadę równości stron w stosunku cywilnoprawnym. Wykonawca zwraca się z prośbą o wprowadzenie adekwatnych kar umownych lub o usunięcie wskazanych zapisów w całości. W przypadku wyrażenia zgody na rezygnację z kar umownych, zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów do treści: **„Strony ponoszą wobec siebie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody (straty)”**. Informujemy jednocześnie, że zapisy w obecnym kształcie wpływają na wzrost ryzyka związanego z realizacją umowy po stronie Wykonawcy, co z kolei może negatywnie wpłynąć na kalkulację ceny ofertowej dla Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 21: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany dotyczące zapisów w zakresie kar umownych w Istotnych Postanowieniach Umowy, w tym postanowienia § 11 Istotnych Postanowień Umowy.

Pytanie 22 – §11 ust. 3 i 6 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Wykonawca informuje, że ewentualną szkodę Zamawiającego stanowi różnica w cenie zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego w stosunku do ceny energii elektrycznej z oferty wyłonionego w postępowaniu wykonawcy. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o określenie, iż zwrot kosztów z tytułu zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego będzie stanowił różnicę między kosztami energii zakupionej od sprzedawcy rezerwowego, a energii, która byłaby zakupiona na podstawie umowy sprzedaży zawartej z wybranym Wykonawcą.



Odpowiedź na pytanie nr 22: Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowanie zmiany.

Pytanie 23 – §11 ust. 3 i 6 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Zwracamy uwagę, że określona przez Zamawiającego wysokość kar umownych, w szczególności w odniesieniu do kary za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przypadku przedłużającej się o co najmniej 10 dni kalendarzowych procedury zmiany sprzedawcy, zdaniem Wykonawcy może zostać uznana jako kara rażąco wygórowana, co umożliwi jej podważenie na drodze sądowej, zgodnie z art. 484 §2 Kodeksu cywilnego. Możliwość podważania wysokości kary umownej nie tylko narazi strony umowy na koszty postępowania sądowego, ale wiąże się także z niepewnością co do praw i obowiązków stron. Jednocześnie tak wysoki poziom kary umownej za odstąpienie od umowy zmusi Wykonawców do uwzględnienia tego elementu ryzyka przy wycenie usług dla Zamawiającego, co znajdzie wyraz w podwyższeniu ceny ofertowej. Mając na względzie powyższe, zwracamy się z prośbą o usunięcie kwestionowanych zapisów.

Odpowiedź na pytanie nr 23: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany dotyczące zapisów w zakresie kar umownych w Istotnych Postanowieniach Umowy, w tym zapisu § 11 ust. 3 i 6 Istotnych Postanowień Umowy.

Pytanie 24 – pkt 1 Załącznika nr 3 do SIWZ („Oferta”), Rozdział XV, pkt 4 SIWZ („INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH,...”)

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy drogą korespondencyjną poprzez przesłanie dokumentu jednostronnie podpisanej umowy (wraz z niezbędnymi do jej zgłoszenia dokumentami i danymi PPE) do Wykonawcy?

Czy Zamawiający przygotowuje dokument umowy?

Odpowiedź na pytanie nr 24: Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy drogą korespondencyjną.

Pytanie 25 – §7 ust. 3 pkt 1 i 2, §7 ust. 4 pkt 1 i 2, §7 ust. 5, §16 ust. 4 Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Z uwagi na nadrzędny charakter przepisów podatkowych i przepisów prawa, Wykonawca zwraca się z prośbą o wprowadzenie zapisu umożliwiającego automatyczną zmianę cen (bez konieczności formy pisemnej / zawierania aneksu do umowy), wynikającą ze zmiany ww. przepisów, od dnia ich wejścia w życie. Proszę o modyfikację §7 ust. 5 do treści: **„W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1) i 2), ust. 4 pkt 1) i 2) ceny energii elektrycznej ulegają zmianie o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy”**. oraz wprowadzenie stosownego zastrzeżenia w § 16 ust. 4 - dodanie sformułowania **„z wyłączenie zmian wyszczególnionych w §7 ust. 5, 7 ust. 3 pkt 1 i 2, §7 ust. 4 pkt 1 i 2”**



Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę §7 ust. 3 pkt 1 i 2, §7 ust. 4 pkt 1 i 2, §7 ust. 5, §16 ust. 4 Istotnych Postanowień Umowy.

Pytanie 26 – SIWZ, Załączniki do SIWZ nr 3, 3A, 4, 5, 6, 7

Zwracamy się do Państwa z prośbą o udostępnienie SIWZ wraz z Załącznikami do SIWZ (Załączniki nr 3, 3A, 4, 5, 6, 7) w wersji edytowalnej. Ułatwi to Wykonawcy przygotowanie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 26: Zamawiający udostępnia zaktualizowaną wersję edytowalną SIWZ wraz z Załącznikami.

Pytanie 27 – §2 ust. 5 pkt 1) i 3) Załącznika nr 2 do SIWZ („ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY”)

Wykonawca informuje, że wszystkie dane dotyczące zużycia energii dla poszczególnych PPE znajdować się będą na fakturach wystawianych przez Wykonawcę, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Mając powyższe na uwadze zwracamy się z wnioskiem o usunięcie zapisów §2 ust 5 pkt 3) oraz z uwagi na brak dostępu Wykonawcy do układów pomiarowo-rozliczeniowych również §2 ust 5 pkt 1).

Odpowiedź na pytanie nr 27: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie postanowień §2 ust. 5 pkt 1 i 3 Istotnych postanowień Umowy.

Pytanie 28 – SIWZ, Rozdział III, pkt 3 SIWZ („Opis Przedmiotu Zamówienia”), Załącznik nr 1 do SIWZ („Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ”), Załącznik nr 1A do SIWZ („CHARAKTERYSTYKA ELEKTROENERGETYCZNA OBIEKTU”), Załącznik nr 3 do SIWZ („Oferta”)

Mając na względzie informację podaną przez Zamawiającego w pkt 3 Rozdziału III SIWZ dotyczącą minimalnej ilości energii jaką Zamawiający planuje zakupić, Wykonawca zwraca się z prośbą o weryfikację przedmiotu zamówienia – szacowanej ilości energii w okresie sprzedaży (ze szczególnym uwzględnieniem ilości wyszczególnionych dla obiektu zlokalizowanego przy Al. Stanów Zjednoczonych 53).

Równocześnie zwracamy się z prośbą o potwierdzenie poprawności danych wskazanych w Załączniku nr 1A do SIWZ oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Rozdział III SIWZ, Załącznik nr 1 do SIWZ).

Odpowiedź na pytanie nr 28: Odpowiedź na pytanie nr 28 zawarta w odpowiedzi na pytanie nr 2. Zmianie nie ulega Załącznik nr 1A do SIWZ.



Pytanie 29 - W nawiązaniu do przetargu na energię elektryczną nr DOW.25.40/2020/PN, proszę o udzielenie informacji dotyczącej zakresu dat obowiązywania umowy (np. 01.01.2021-31-12.2022r).

Odpowiedź na pytanie nr 29: Odpowiedź na pytanie jest zawarta w odpowiedzi na pytanie nr 3.

Pełnomocnik Zamawiającego`

Tomasz Wlazło
p.o. Dyrektor Departamentu
Obsługi Wewnętrznej