



Polska Agencja  
Inwestycji i Handlu  
Grupa PFR

# Zwycięzcy w konkursie *Grunt na Medal 2018*

---

Województwo mazowieckie

Czerwiec 2019





Gmina **Wiskitki**  
Powiat **Żyrardowski**



### Wiskitki, działka nr: 122/8



Położona w gminie Wiskitki



Położona w odległości 1 km do węzła autostrady A2



Właściciel – Gmina Wiskitki





Klasa gruntu – łąki i pastwiska

Obecne użytkowanie – pastwisko



Brak ryzyka wystąpienia zalań lub obsunięć terenu



Brak ograniczeń ekologicznych



Brak przeszkód podziemnych i występujących na powierzchni terenu



Brak badań geologicznych terenu



Ograniczenia wysokości budynków – do 25m



Procent dopuszczalnej zabudowy – 60%

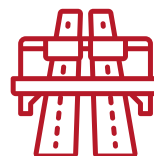


### Droga dojazdowa do terenu



Bezpośredni dostęp do drogi powiatowej,  
odległość od drogi gminnej (dawna DK 50) 700m

### Odległość od autostrady/drogi krajowej (km)



Węzeł Wiskitki Autostrada A2 – 1km,  
DK 50 – 0,7 km

## Połączenia transportowe

---



### Kolej

Żyrardów 7 km

Sochaczew 20 km



### Najbliższe lotnisko międzynarodowe

Warszawa Okęcie 55 km

Warszawa Modlin 53 km

