



Polska Agencja
Inwestycji i Handlu
Grupa PFR

Zwycięzcy w konkursie *Grunt na Medal* 2018

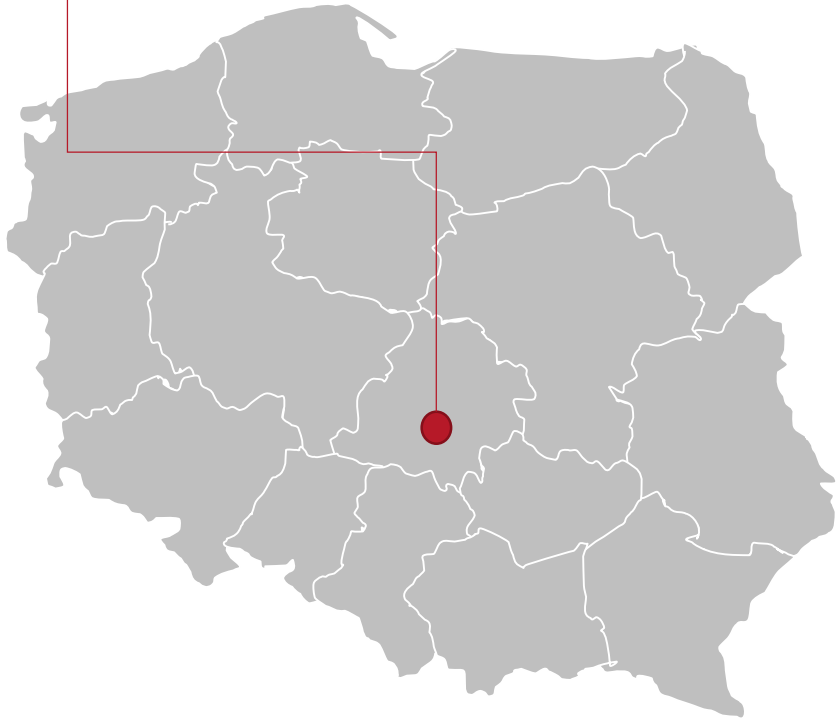
Województwo łódzkie

Kwiecień 2019





Miasto **Bełchatów**
Powiat **Bełchatowski**



ul. Kwiatkowskiego 31/1, 30/12, 30/13



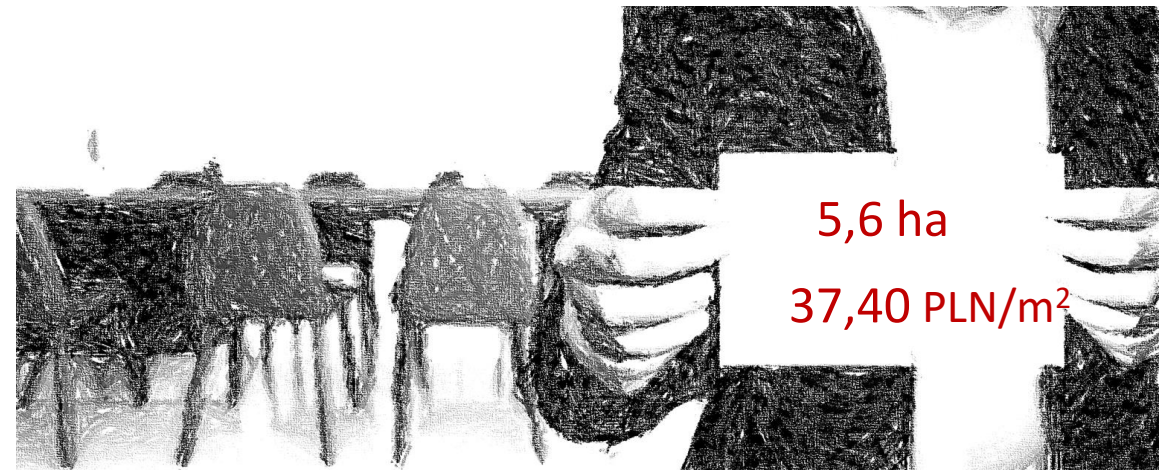
Położona w mieście Bełchatów



Położona w bezpośrednim sąsiedztwie
obwodnicy miasta w ciągu drogi krajowej
nr 74



Właściciel - Miasto Bełchatów





Klasa gruntu – nieużytki rolne

Obecne użytkowanie – działki niezabudowane/nieużytki



Brak przeszkód podziemnych, naziemnych i ograniczeń ekologicznych



Brak ryzyka wystąpienia zalań lub obsunięć terenu



Brak ograniczeń wysokościowych dla obiektów wieżowych, masztowych, technologicznych



Ograniczona wysokość budynków: 20 m



Różnica terenu ok. 6 m na 510 m, spadek w kierunku wschodnim



Brak badań geologicznych

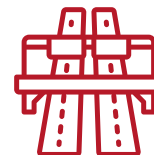


Droga dojazdowa do terenu

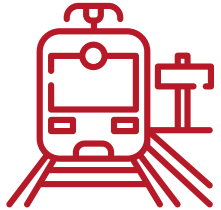


Ul. Czapliniecka – droga wojewódzka nr 484 –
jednojezdniowa, dwukierunkowa o szerokości
12 m

Odległość od autostrady/drogi krajowej (km)



Obwodnica miasta w ciągu drogi krajowej
nr 74 - wjazd i zjazd z ul. Czaplinieckiej



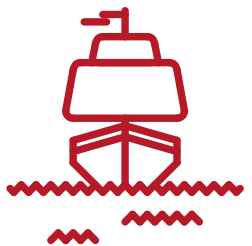
Kolej

Piotrków Trybunalski – 25 km



Najbliższe lotnisko międzynarodowe

Łódź – 47 km



Port rzeczny

Warszawa – 150 km

