

POLSKA AGENCJA INFORMACJI
I INWESTYCJI ZAGRANICZNYCH S.A.

**Uroczyste podpisanie porozumień
PAIiIZ z Miastami**

Monika Gąsiorowska, dyrektor Departamentu
Rozwoju Gospodarczego PAIiIZ

Warszawa, 15 grudnia 2015 r.





- **Ludność ogółem** - 65 000; **ludność na 1 km²** – 1842 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 35,28 km²
- **Struktura gospodarcza** - miasto przygraniczne pełni rolę centrum przemysłowo – usługowo tranzytowego, ważny węzeł komunikacyjny, łączący najkrótszą trasą Europę Zachodnią z Ukrainą. Region chełmski i powiat ziemski zamieszkały jest przez ponad 140 tys. osób, z czego około 70 tys. to ludzie w wieku produkcyjnym. Doświadczona kadra menedżerska i techniczna o wysokich kwalifikacjach zawodowych, w branży budowlanej, mechanicznej, obuwniczej, rolno - spożywczej i meblarskiej. Potencjał lokalnego rynku pracy szacuje się na ponad 7000 osób, a stopę bezrobocia na poziomie około 16 %.
- **Możliwości inwestycyjne gminy:** na terenie SSE EURO-PARK MIELEC (ok.7ha) inwestorzy mogą korzystać z pomocy publicznej w formie ulg podatkowych sięgających nawet 70 %. Inwestorzy mogą liczyć na kompleksową obsługę informacyjną w zakresie nabywania gruntów. Wprowadzono zwolnienie od podatku od nieruchomości.
- **Przykładowe firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym:** Cemex Polska Sp. z o.o. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe „Wilk” Sp. z o.o. Hulanicki Bednarek Sp. z o.o. Obst S.A. Huta Szkła Marta II Sp. z o.o. Spółdzielnia Mleczarska Bieluch Austria Juice Polska Sp. z o.o. SCO-PAK S.A. Zakład Produkcji Skórzanej Escott S.A.

Legnica - 1



- **Ludność ogółem** - 101 343; **ludność na 1 km²** – 1 800 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 56,3 km²
- **Struktura gospodarcza** - Legnica położona jest w centrum Dolnego Śląska, w niewielkiej odległości do granicy z Czechami (66km) i Niemcami (95 km), w miejscu, gdzie krzyżują się ważne szlaki komunikacyjne - autostrada A4, wiodąca z zachodu Europy na Ukrainę oraz droga krajowa nr 3 (wprzyszłości S3) z południa kontynentu nad Bałtyk aż do Skandynawii. Przez miasto przebiega linia kolejowa E-30. Legnica posiada szybki dostęp do międzynarodowego portu lotniczego we Wrocławiu (ok.68 km). Nowoczesne i dynamicznie inwestuje w szkolnictwo zawodowe i kształcenie ustawiczne zgodne z europejskimi trendami, dostosowane do oczekiwań konkretnych firm, mających wysokie wymagania na rynku pracy. Legnica wdraża nowoczesne rozwiązania Smart City, także w sferze obsługi inwestora, kładąc szczególny nacisk na rozwój infrastruktury teleinformatycznej dla obszaru IT. Najwięcej podmiotów gospodarczych na terenie Legnicy prowadziło działalność w sektorze handlu i usługach naprawczych - 26% podmiotów (3 457 przedsiębiorstw) oraz działalność związaną z obsługą rynku nieruchomości – 13,13% podmiotów (1 746 przedsiębiorstw). Warto odnotować także sporą liczbę przedsiębiorstw zajmujących się działalnością profesjonalną, naukową i techniczną – 1 257 podmiotów.

Legnica - 2



- **Możliwości inwestycyjne gminy** - miasto i Legnicka SSE posiadają bogatą ofertę lokalizacyjną. W urzędzie miasta Legnicy funkcjonuje Zespół do Spraw Obsługi Inwestora, którego celem jest kompleksowa, sprawna, wszechstronna i profesjonalna obsługa prawno-organizacyjna inwestorów. Urząd Miasta Legnicy wydał również „Legnicki Przewodnik Inwestora”,
- **Przykładowe firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym:** KGHM Polska Miedź SA, *Winkelmann Sp. z o.o. – technika grzewcza, Uzin Polska Produkty Budowlane Sp. z o.o., Viessmann Technika Grzewcza Sp. z o.o., Gates Polska Sp. z o.o. , C + P Systemy Meblowe Sp. z o.o., Brugmann Fabryka Grzejników Sp. z o.o., ANIMAK-KOPCZA S.C. J.E. Kopcza, Faurecia Legnica Sp. z o.o. , Wezi-Tec Sp. z o.o. , TBMeca Poland Sp. z o.o. , Haerter Technika Wytłaczania Sp. z o.o., Mercus i Gruca, Grupa Żywiec S.A.*

Piekary Śląskie



- **Ludność ogółem** – 54 395; **ludność na 1 km²** – 1 360 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 39,98 km²
- **Struktura gospodarcza:** dynamicznie rozwijające się miasto o statusie powiatu grodzkiego, którego kulturę i obyczaje ukształtowała 900-letnia tradycja. Położone w sercu Metropolii Górnośląskiej, w pobliżu międzynarodowego lotniska w Pyrzowicach, z węzłem autostrady A1 i dobrze rozwiniętą siecią dróg. Gmina skutecznie korzysta ze środków Uni Europejskiej.
- **Możliwości inwestycyjne gminy:** liczne, atrakcyjnie położone tereny inwestycyjne. Uzbrajane nowe tereny, leżące w bliskiej odległości od autostrady A1, część należy do Katowickiej SSE. Aktywne wsparcie przedsiębiorczość. Od 1999 roku działa Strefa Aktywności Gospodarczej, wspierając małych i średnich przedsiębiorców. Powołano Biuro Obsługi Inwestora, które informacje o możliwościach lokowania inwestycji w mieście i opiekuje się przedsiębiorcami.
- **Przykładowe firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym:** Energo-Complex Sp. z o.o. , Nomax Trading sp. z o.o. , Termetal , Ekopol Górnośląski Holding S.A. , Marcoll S.C. , PHU Cora

Płock - 1



- **Ludność ogółem** – 122 815; **ludność na 1 km²** – 1 394,67 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 88,06 km²
- **Struktura gospodarcza** - Wydatki inwestycyjne miasta to około 20 % budżetu miejskiego. Płock jest liderem w pozyskiwaniu funduszy europejskich, które przeznaczone są zarówno na realizację inwestycji infrastrukturalnych, jak i projektów społecznych.

Główne sektory przemysłu: chemiczny i okołochemiczny, budowlano-montażowy, spożywczy, metalowo-maszynowy

Priorytetowe sektory: chemiczny (klaster chemiczny), rolno-spożywczy, żywność ekologiczna, produkcja opakowań, budowlany, logistyka i magazynowanie, turystyka.

- **Możliwości inwestycyjne gminy:** dynamicznie rozwijający się ośrodek gospodarczy, dobrze wykwalifikowana kadra, doskonałe warunki inwestycyjne – ok. 130 ha terenów inwestycyjnych z dostępem do infrastruktury i mediów, zlokalizowanych w Płockim Parku Przemysłowo-Technologicznym. Inwestorzy mogą liczyć na zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, konkurencyjne ceny nieruchomości oraz przychylność władz miasta.

Płock - 2



- **Przykładowe firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym:**
PKN Orlen S.A., Basell Orlen Polyolefins Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Eksploatacji Rurociągów Naftowych „Przyjaźń” S.A., PCC Exol – Grupa PCC Rokita S.A., Levi Strauss Polska Sp. z o.o., CNH Polska Sp. z o.o., BUDMAT, Dr. Oetker Dekor Polska Sp. z o.o.

Skarżysko Kamienna



- **Ludność ogółem** - 47 212; **ludność na 1 km²** - 733,22 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 64,39 km²
- **Struktura gospodarcza** - Na przestrzeni ostatnich 10 lat odnotowujemy stały wzrost podmiotów gospodarczych w sektorze prywatnym. Główne sektory działalności gospodarczej to: handel i naprawy, przetwórstwo przemysłowe, budownictwo, transport i gospodarka magazynowa
- **Możliwości inwestycyjne gminy:** centralne miasto Polski - doskonałe położenie ze względu na węzeł kolejowy i drogowy. Na terytorium Skarżyska krzyżują się szlaki tranzytowe wschód-zachód i północ-południe. Ponadto miasto posiada dobrze wykształconą i silnie zmotywowaną kadrę. W swojej ofercie posiadamy atrakcyjne tereny inwestycyjne.
- **Przykładowe firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym:**
 - MESKO, branża: produkcja amunicji/militaria
 - VIKI PLAST, branża: produkcja wyrobów z tworzyw sztucznych
 - ROMER, branża: produkcja pieców, kabin proszkowych

Świętochłowice - 1



- **Ludność ogółem** – 50 546; **ludność na 1 km²** – 3 823 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 13,22 km²
- **Struktura gospodarcza** - położenie w centrum Konurbacji Górnośląskiej, dostępność komunikacyjna miasta w tym: autostrady A-4 i A-1 z węzłem Sośnica, Drogowa Trasa Średnicowa, doskonała lokalizacja w pobliżu Katowic i Gliwic oraz Portu Lotniczego w Pyrzowicach, linia kolejowa, ważna z punktu widzenia ruchu tranzytowego na linii wschód – zachód; dostępność zaplecza badawczo-rozwojowego, instytucji otoczenia biznesu; dobrze rozwinięta mała i średnia przedsiębiorczość, działalność niewielkich firm zwłaszcza w branży usługowej (handel – 31,5% ogółu przedsiębiorstw, budownictwo – 12,6%, transport – 8,4%), rozwinięta infrastruktura techniczna, stanowiąca o jakości warunków do prowadzenia działalności gospodarczej (wodociągi, kanalizacja, sieć gazowa); wysoka kultura techniczna ; duży zasób lokali na wynajem na prowadzenie działalności gospodarczej; działalność Rady Gospodarczej przy Prezydencie Miasta Świętochłowice, tworzącej przestrzeń dla komunikacji i współpracy sektora biznesu z samorządem; skuteczna polityka przestrzenna (90% powierzchni miasta objęte PZP).



- **Możliwości inwestycyjne gminy** - wiele atrakcyjnych terenów inwestycyjnych m.in. dwa kompleksowo uzbrojone tereny inwestycyjne, dodatkowo plany zagospodarowania przestrzennego miasta stwarzają potencjalnym inwestorom możliwość prowadzenia różnorodnej działalności gospodarczej. Dostępność komunikacyjna terenów, uregulowany stan prawny, wyposażenie w niezbędną infrastrukturę techniczną: sieć wodociągowo-kanalizacyjną, energetyczną, gazową i telekomunikacyjną. Inwestycje w poprawę środowiska naturalnego, drogi, budowę społeczeństwa informacyjnego i infrastrukturę turystyczną podnoszą poziom życia mieszkańców. Pełna oferta dostępnych terenów inwestycyjnych będących w zasobie Gminy znajduje się na stronie www.swietochlowice.pl w zakładce Inwestor.
- **Firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym:** ADO-MED Sp. z o.o., Delta Trans Logistik Sp. z o.o., EKOINSTAL, SOR-DREW S.A., GWAREX POLSKA Sp. z o.o., BATERPOL S.A., Xenakis Development Sp. z o.o., CZ-Carbon Products, LABORATORIUM KOSMETYCZNE MALWA sp. z o.o., Global Cosmed Group S.A., ArcelorMittal Poland S.A..

Zabrze



- **Ludność ogółem** – 180 000; **ludność na 1 km²** – 2 239 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 80,4 km²
- **Struktura gospodarcza** - obecnie na obrzeżach miasta pozostała jedna kopalnia oraz jedna koksownia. W ostatnich latach powstało wiele bardzo dynamicznie rozwijających się firm wytwórczych, handlowych i usługowych. Działają znane i cenione ośrodki naukowe: Instytut Chemicznej Przeróbki Węgla, Instytut Podstaw Inżynierii Środowiska PAN oraz Śląskie Centrum Chorób Serca. Funkcjonują filie wyższych uczelni publicznych m.in. Śląskiego Uniwersytetu Medycznego, Politechniki Śląskiej w Gliwicach oraz Akademii Wychowania Fizycznego w Katowicach. Przez miasto przebiegają autostrady A1, A4, oraz Drogowa Trasa Średnicowa łącząca centra miast Aglomeracji Górnośląskiej. W promieniu 90 km znajdują się 3 międzynarodowe lotniska: Katowice-Pyrzowice, Kraków-Balice oraz Ostrawa. Miasto posiada bezpośrednie połączenia kolejowe z Katowicami, Warszawą, Poznaniem, Wrocławiem, Trójmiastem, Kołobrzegiem i Krakowem
- **Możliwości inwestycyjne gminy:** ponad 700 ha terenów inwestycyjnych przeznaczonych pod przemysł, usługi oraz budownictwo. 100 ha na terenie Katowickiej SSE. Poza zwolnieniami z podatku dochodowego firm w SSE, miasto oferuje również zwolnienia związane z podatkiem od nieruchomości.
- **Przykładowe firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym:** Schoeller Allibert, Bud-Expert, Zakład Piekarniczy „Kłos”, Metal Service Center, Metal Solution.

Zgierz



Zgierz

- **Ludność ogółem** – 57 458; **ludność na 1 km²** – 358 os.
- **Powierzchnia ogólna** – 42,33 km²
- **Struktura gospodarcza** - miasto historycznie włókiennicze. Obecnie dominują tu mikro i małe firmy, choć są obecne również prężnie działające średnie i duże przedsiębiorstwa z polskim i zagranicznym kapitałem. Obecnie trwa budowanie Strategii Rozwoju Miasta na lata 2016-2022, która zweryfikuje kierunki rozwoju.
- **Możliwości inwestycyjne gminy** - miasto dysponuje niewielką powierzchnią nowych terenów inwestycyjnych. Ma natomiast ok.174 ha terenów do zagospodarowania, należących do Parku Przemysłowego Boruta Zgierz. Na terenie Parku znajdują się: bocznice kolejowe, elektrociepłownia, wodociągi i kanalizacja, a także nowoczesna oczyszczalnia ścieków.
- **Firmy produkcyjne polskie i z kapitałem zagranicznym** - Eurofoam, Fabryka Rajstop „Adrian”; Atlas S.A.; Spółdzielcze Zakłady Chemiczne Mors Zakład Produkcyjny Zgierz; Torggler Polska, Filter Service, Pol-Pak



**Witamy w gronie Miast Partnerskich
Zapraszamy do współpracy**

www.paiz.gov.pl

**00-585 Warszawa, ul. Bagatela 12
tel. (+48 22) 334 98 00, fax (+48 22) 334 99 99
e-mail: post@paiz.gov.pl**