



włącz kierunkowskaz na

PIOTRKÓW
TRYBUNALSKI

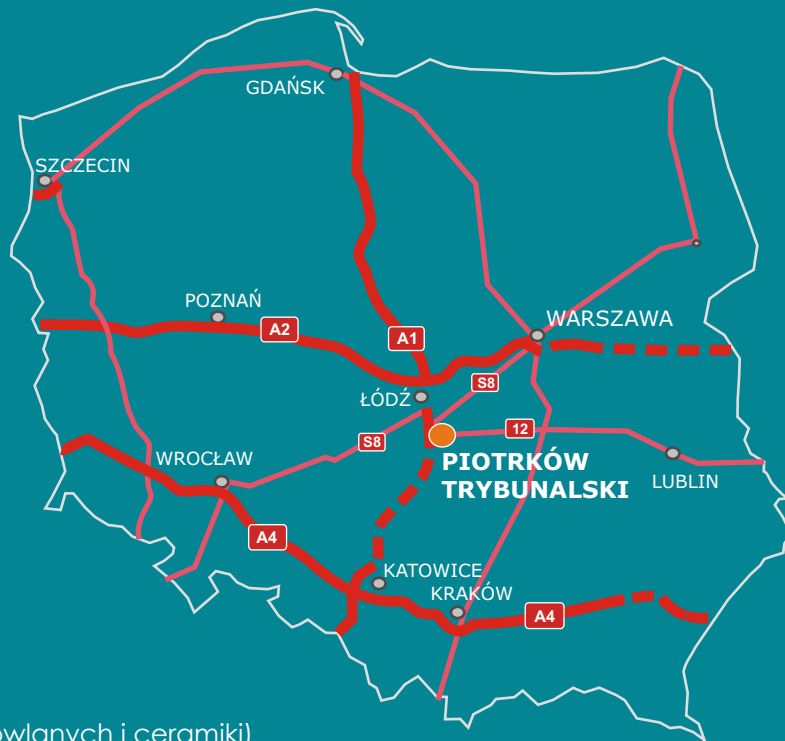
dla inwestorów

PIOTRKÓW TRYBUNALSKI

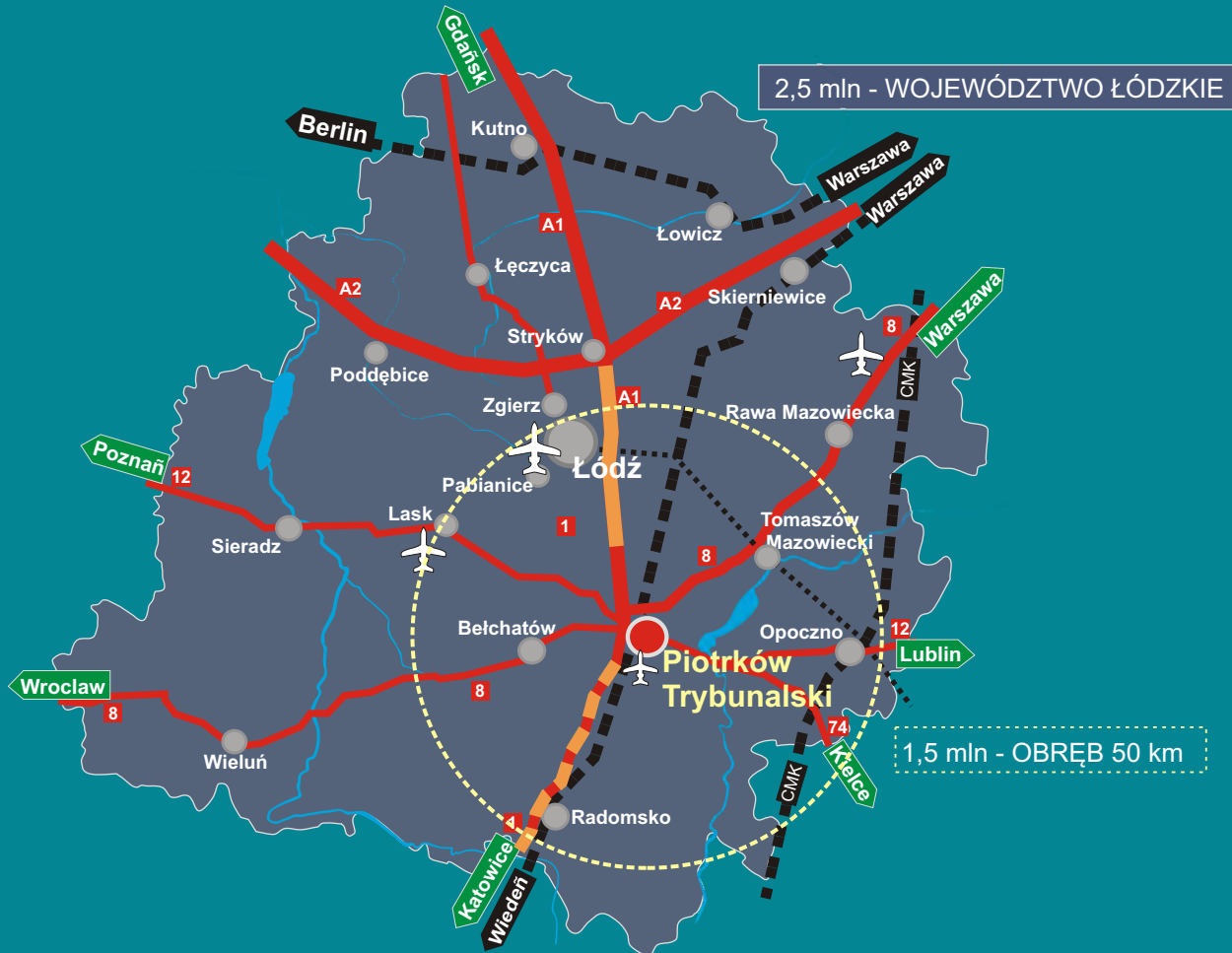
Piotrków Trybunalski jest drugim w województwie łódzkim centrum przemysłowym, usługowym, edukacyjnym oraz kulturalnym. Miasto liczy 76 tysięcy mieszkańców. Największym atutem Piotrkowa Trybunalskiego jest jego lokalizacja w centrum Polski, przy biegnącej wzdłuż jego zachodniej granicy autostradzie A1. Piotrków jest usytuowany na skrzyżowaniu głównych dróg krajowych i międzynarodowych. Atrakcyjność inwestycyjną miasta podnosi dodatkowo lokalne lotnisko z 1000 metrowym utwardzonym pasem startowym dla samolotów kategorii dyspozycyjnej.

SUROWCE NATURALNE dostępne w promieniu 40 km

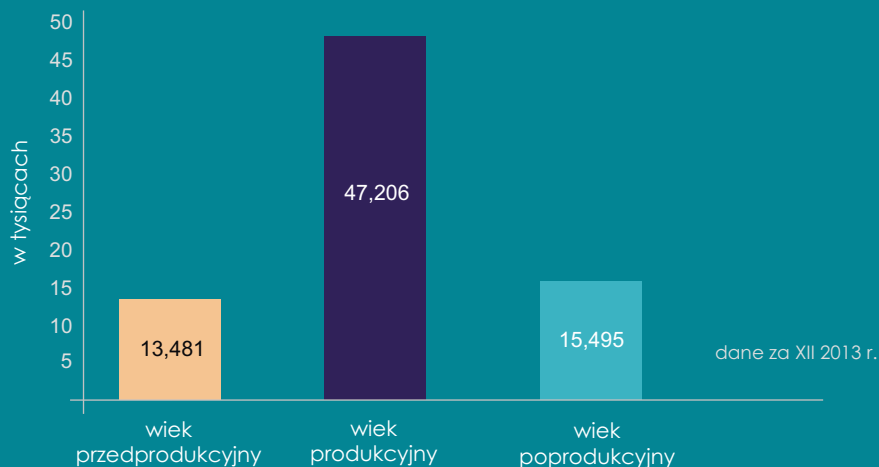
- złoża piasku kwarcowego (produkcja materiałów budowlanych i ceramiki)
- piaski szklarskie, formierskie
- surowce skalne - gliny, iły, kaolin (wyroby porcelitowe, kamionkowe, fajans)
- surowce energetyczne - węgiel brunatny (Kopalnia Węgla Brunatnego w Bełchatowie- największa w Polsce)
- wody termalne



DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA I ZASOBY LUDZKIE



STRUKTURA LUDNOŚCI



REGIONALNY OŚRODEK AKADEMICKI

3.250 STUDENTÓW

UCZELNIE WYŻSZE

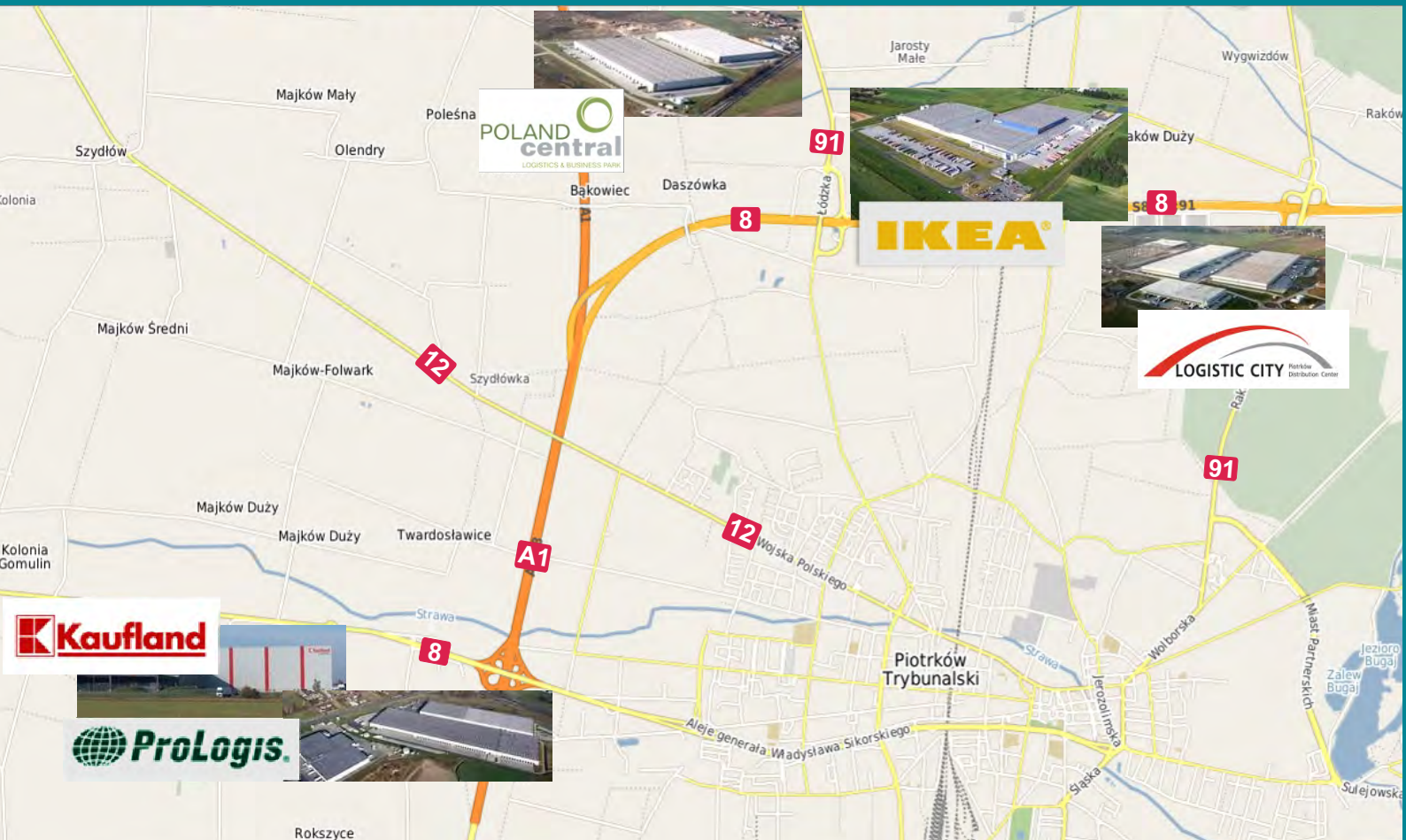
- UNIWERSYTET HUMANISTYCZNO-PRZYRODNICZY
- WYŻSZA SZKOŁA HANDLOWA
- WYŻSZA SZKOŁA STOSUNKÓW MIĘDZYNARODOWYCH I AMERYKANISTYKI studia podyplomowe
- INSTYTUT STUDIÓW PODYPLOMOWYCH - WYŻSZEJ SZKOŁY KOMUNIKOWANIA, POLITOLOGII I STOSUNKÓW MIĘDZYNARODOWYCH W WARSZAWIE

STOPA BEZROBOCIA



Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w powiatach województwa łódzkiego w 2012 r.
(w polskich złotych)

LOGISTYCZNE CENTRUM POLSKI



LOKALNE ULGI INWESTYCYJNE

Firmy inwestujące w Piotrkowie Trybunalskim mogą ubiegać się o przyznanie **ulg inwestycyjnych w postaci zwolnień w podatku od nieruchomości**

Warunkiem uzyskania zwolnienia jest:

- na okres 1 roku utworzenie co najmniej 5 nowych miejsc pracy lub poniesienie nakładów inwestycyjnych o wysokości co najmniej 300.000zł
- na okres 2 lata utworzenie co najmniej 10 nowych miejsc pracy lub poniesienie nakładów inwestycyjnych o wysokości co najmniej 600.000zł
- na okres 3 lata utworzenie co najmniej 25 nowych miejsc pracy lub poniesienie nakładów inwestycyjnych o wysokości co najmniej 1.500.000zł.

ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA PODSTREFA PIOTRKÓW TRYBUNALSKI



Podmioty prowadzące działalność gospodarczą na terenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej korzystają z pomocy publicznej przyznanej w formie zwolnienia z podatku dochodowego od osób prawnych lub osób fizycznych. Pomoc publiczna przyznawana jest z tytułu:

- **nowej inwestycji**
- **utworzenia nowych miejsc pracy**

POZIOM POMOCY PUBLICZNEJ

- **55%** dla małych przedsiębiorstw
- **45%** dla średnich przedsiębiorstw
- **35%** dla dużych przedsiębiorstw

TERENY INWESTYCYJNE



TERENY PRZEMYSŁOWE



TERENY POD DZIAŁALNOŚĆ LOGISTYCZNĄ I PRODUKCYJNĄ



TERENY USŁUGOWE

TEREN INWESTYCYJNY POD DZIAŁALNOŚĆ PRODUKCYJNO-PRZEMYSŁOWĄ

POWIERZCHNIA TERENU ~20 ha

Przeznaczenie nieruchomości

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 1P –

tereny zabudowy produkcyjno-przemysłowej

Teren niezabudowany

Infrastruktura techniczna – energia elektryczna, gaz, w bezpośrednim sąsiedztwie dostępne: woda, kanalizacja sanitarna



Fot. Michał Szczęś

TERENY INWESTYCYJNE POD DZIAŁALNOŚĆ PRODUKCYJNĄ I LOGISTYCZNĄ zlokalizowane przy drodze ekspresowej nr 8

POWIERZCHNIA TERENU ~20 ha

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej 1 UW usługi związane z aktywnością ekonomiczną, przetwórstwem, produkcją, magazynowaniem, składowaniem oraz obsługą tej działalności.

Teren niezabudowany

Infrastruktura techniczna - pełne uzbrojenie dostępne w ul. Całej



TERENY INWESTYCYJNE WOKÓŁ ZBIORNIKA WODNEGO „BUGAJ”

POWIERZCHNIA TERENÓW ~25 ha

- Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego,
- Bezpośrednie sąsiedztwo rozległych terenów leśnych,
- Teren doskonale skomunikowany,
- Miejsce od wielu lat funkcjonuje w świadomości mieszkańców Piotrkowa i okolic jako teren wypoczynku letniego (kąpielisko, wypożyczalnia sprzętu wodnego, boisko do siatkówki plażowej),
- Wysoki poziom czystości wody w zbiorniku „kąpieliskowym”







BIURO PLANOWANIA ROZWOJU MIASTA
URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Szkolna 28
tel. 44 732 18 75, 732 18 41
e-mail: obsługa.inwestorow@piotrkow.pl

www.piotrkow.pl