



Nr sprawy: BOK/AZ-25-14/2017
DRG/PN/ZP-3/2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

*W postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2015 r. Dz.U. poz. 2164 z późn. zm.)
w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO*

na dostawę

pn.

stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych

Zatwierdzam

Tomasz Pisula-Prezes Zarządu

Krzysztof Senger – Członek Zarządu

Warszawa dn. 14 maja 2017 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Spis treści:

Spis treści:

Wprowadzenie

Informacje dodatkowe

- I. Dane Zamawiającego.
- II. Tryb udzielenia zamówienia.
- III. Opis przedmiotu zamówienia.
- IV. Termin wykonania zamówienia.
- V. Opis warunków udziału w postępowaniu
- Va. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp
- VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania brak podstaw do wykluczenia.
- VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumienia się z wykonawcami.
- VIII. Wymagania dotyczące wadium.
- IX. Termin związania ofertą.
- X. Opis sposobu przygotowania ofert.
- XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
- XII. Opis sposobu obliczenia ceny.
- XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
- XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

WPROWADZENIE

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako „SIWZ”).
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. Zamówienie jest finansowane w ramach umowy o partnerstwie na rzecz wspólnej realizacji projektu „*Standardy obsługi inwestora w samorządzie*” z dnia 29 stycznia 2016 r. zawartej pomiędzy Skarbem Państwa - Ministrem Spraw Wewnętrznych i Administracji a Polską Agencją Informacji i Inwestycji Zagranicznych S.A. i Warmińsko-Mazurską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, realizowanego na podstawie decyzji nr: WND-POWR.02.18.00-00-0094/16 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lipca 2016 r.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, których oferta spełnia wymagania określone w SIWZ i odpowiada warunkom określonym w ustawie Pzp.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się także Wykonawcy występujący wspólnie.
4. **Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Polska Agencja Inwestycji i Handlu S.A. z siedzibą w Warszawie

adres: ul. Bagatela 12, 00-585 Warszawa, Polska

Telefon: (+48) 0 22 334 98 00, Faks: (+48) 0 22 334 98 89

e-mail: post@paih.gov.pl, strona internetowa: www.paih.gov.pl

NIP: 526-030-01-67, kapitał zakładowy: 9.116.000,00 zł, wpłacony w całości

KRS 0000109815 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 w zw. art. 10 ust. 1 ustawy Pzp dla zamówień o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych**, w ramach projektu „*Standardy obsługi inwestora w samorządzie*”, w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ) stanowi **Załącznik nr 1 do SIWZ**.

Kod zamówienia określony we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

- 48000000-8 - Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne
- 48600000-4 - Pakiety oprogramowania dla baz danych i operacyjne
- 72000000-5 - Usługi informatyczne: konsultacyjne, opracowywania oprogramowania, internetowe i wsparcia
- 72260000-5 - Usługi w zakresie oprogramowania
- 72263000-6 - Usługi wdrażania oprogramowania
- 72268000-1 - Usługi dostawy oprogramowania
- 72300000-8 - Usługi w zakresie danych
- 72310000-1 - Usługi przetwarzania danych
- 72320000-4 - Usługi baz danych

Szczegółowe wymagania związane z przedmiotem zamówienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zamówienia zgodnie z odpowiednim SOPZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ i szczegółowymi ustaleniami określonymi przez Zamawiającego oraz jest odpowiedzialny za należyte wykonanie Zamówienia.
2. Zamawiający oczekuje wysokiej jakości świadczonych usług. Wymagana jest najwyższa staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności co do uzyskanych informacji i dokumentacji dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Informacji należy udzielić na formularzu ofertowym. W przypadku, gdy Wykonawca nie powierza wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, należy wskazać odpowiednią informację w ww. formularzu.

Brak oświadczenia Wykonawcy w formularzu ofertowym oznacza jego rezygnację z powierzenia jakichkolwiek części zamówienia podwykonawcom.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: 45 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział i ubiegać się o udzielenie zamówienia Wykonawcy, którzy:

1.1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp;

1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Zamawiający odstąpił od opisanego przedmiotowego warunku. Warunek zostanie zweryfikowany na podstawie przedłożonego wraz z ofertą oświadczenia -wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ

2) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej,**

Zamawiający odstąpił od opisanego przedmiotowego warunku. Warunek zostanie zweryfikowany na podstawie przedłożonego wraz z ofertą oświadczenia -wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ

3) **zdolności technicznej lub zawodowej**

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert,



a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 3 dostawy odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, tj. polegające na stworzeniu i dostarczeniu bazy danych terenów inwestycyjnych wraz z ich generatorem w wersji on-line o wartości co najmniej 50 000 zł każda.

Przez jedną dostawę należy rozumieć dostawę świadczoną na rzecz jednego Zleceniodawcy (przez jednego Zleceniodawcę Zamawiający rozumie osobę fizyczną, osobę prawną, a także inne podmioty) na podstawie jednej umowy. Zamawiający nie dopuszcza łączenia w celu spełnienia powyższego warunku dostaw o wartości mniejszej niż wymagana świadczonych na rzecz kilku różnych Zleceniodawców. Warunek zostanie zweryfikowany na podstawie przedłożonego wraz z ofertą wykazu - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

2. Wykonawca, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazanych przez Zamawiającego oraz nie wykaże braku podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz w ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp, zostanie wykluczony z postępowania.
3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana metodą spełnia / nie spełnia. Zamawiający na podstawie złożonych wraz ofertą dokumentów i oświadczeń będzie badał czy te oświadczenia i dokumenty, potwierdzają wymóg spełnienia określonego przez Zamawiającego warunku. Ze złożonych oświadczeń i dokumentów powinno jednoznacznie wynikać spełnienie warunków wskazanych przez Zamawiającego.
4. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, ocena wymagań określonych w rozdz. V pkt 1.2 będzie dokonana łącznie w stosunku do Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.

Va. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PZP

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 ustawy pzp z:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy pzp,- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w

istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym o którym mowa w art. 3 ust.1 pkt.1-4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIE BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

A. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie muszą być dołączone do oferty.

1. Do Formularza Oferty stanowiącego **Załącznik nr 4 do SIWZ**, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne:
 - a) w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca składa **oświadczenie**, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy: oświadczenie **o braku podstaw do wykluczenia** z postępowania w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP oraz w zakresie art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy PZP – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SIWZ**.
 - b) w celu oceny **spełnienia warunków udziału w postępowaniu** określonych przez Zamawiającego w Rozdz. V ust. 1.2. SIWZ, Wykonawca **składa oświadczenie** w zakresie, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 i ust. 1b ustawy PZP – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**.
2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdz. V ust. 1.2. SIWZ, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go stosunków prawnych.
3. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 oraz ust. 1b ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia pisemnego zobowiązania tych podmiotów (w formie oryginału) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 2.
7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w ust. 1.
8. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu

- zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 lit. a.
9. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty należy dołączyć dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego oraz wymagane jest złożenie oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 lit a dotyczącego każdego z Wykonawców występujących wspólnie. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 lit b Wykonawcy składają wspólnie.
 10. Do oferty należy dołączyć dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 poz. 352), a Wykonawca wraz ze złożeniem oferty wskazał adresy pod którymi Zamawiający może te dane uzyskać.
 11. W przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z treści dokumentów wymienionych w ust. 10 do oferty należy dołączyć również stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub w formie kopii poświadczonej notarialnie.
 12. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w ofercie nie złożą oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, bądź oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, lub którzy nie złożą wymaganych pełnomocnictw albo złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w wyznaczonym terminie, chyba, że pomimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 13. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń i dokumentów potwierdzających, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
 14. Zamawiający będzie stosował tzw. „**procedurę odwróconą**”, o której jest mowa w przepisie art. 24aa ust. 1 ustawy PZP. Zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Niezależnie od powyższego Zamawiający wykona w stosunku do wszystkich ofert czynności wynikające z dyspozycji art. 87, art. 89 i art. 90 ust. 1 ustawy Pzp. Natomiast w stosunku do wstępnie wybranego Wykonawcy dokona analizy podmiotowej pod kątem zaistnienia podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
 15. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta wstępnie została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp i wskazanych w rozdziale VI.B SIWZ.
 16. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp, **Zamawiający żąda złożenia oświadczeń o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** co inni Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U.

- z 2015 poz. 184, 1618 i 1634).
17. Wykonawcy w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazują Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. **Oświadczenie należy przekazać Zamawiającemu pisemnie w formie oryginału**. W powyższym zakresie przepisy art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio. Oświadczenie składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie we własnym zakresie.
 18. Informację, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP Zamawiający zamieści niezwłocznie po otwarciu ofert na stronie internetowej pod adresem: www.paih.gov.pl. Wzór treści oświadczenia, o którym mowa w art. 24 ust. 11 ustawy PZP, stanowi **Załącznik nr 7 do SIWZ**.
 19. Zamawiający na mocy art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 20. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy lub art. 24 ust. 5 pkt.1 -4 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony okres obowiązywania tego zakazu.
 21. W przypadku zaistnienia przesłanek Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

B. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie musi złożyć Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.

1. Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca którego oferta wstępnie zostanie oceniona najwyżej zobowiązany jest złożyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni, następujące oświadczenia lub dokumenty:
 - a) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu aktualny na dzień złożenia **wykaz dostaw** wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o których mowa w Rozdz. V ust. 1.2. pkt 3 SIWZ, odpowiadających swoim rodzajem dostawom stanowiącym przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane (wg **Załącznika nr 5 do SIWZ**), oraz załączeniem dowodów* określających czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie,

**dowodami, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie*

jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- b) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, lub wskazanie w formularzu oferty adresu/ów stron internetowych, pod którymi Zamawiający może te dane uzyskać.
2. Jeżeli wykazy, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego dostawy były wykonywane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 1 lit b rozdz. VIB SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1 lit. b rozdz. VIB SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
 5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
 6. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentów wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub wzbudzi wątpliwości, co do jej prawdziwości. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 7. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wykaz, o którym mowa w ust. 1 lit. a rozdz. VIB SIWZ powinien zostać złożony wspólnie.
 8. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej o którym mowa w ust. 1 lit b rozdz. VIB SIWZ, powinien zostać złożony oddzielnie przez każdego z Wykonawców lub powinny zostać wskazane w formularzu oferty adresy stron internetowych pod którymi Zamawiający może te dane uzyskać.
 9. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji - tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.) Wykonawca winien zastrzec oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępnione. Informacje te należy umieścić na kolejno ponumerowanych stronach w osobnej wewnętrznej kopercie załączonej do oferty z napisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Dodatkowo w spisie treści należy podać



numery stron zawierające informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa (informacji, o treści której zainteresowany nią podmiot może poznać wiadomość na zwykłej i dozwolonej drodze) lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Pzp (np. art. 86 ust. 4) lub odrębnych przepisów spowoduje przełożenie ww. dokumentów do części jawnej oferty.

10. W zakresie nie uregulowanym w niniejszej SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują:
 - 1) pisemnie pod adresem:
Polska Agencja Inwestycji i Handlu S.A.
ul. Bagatela 12, 00-585 Warszawa
 - 2) faksem na numer: (22) 334-98-89
 - 3) drogą elektroniczną pod adresem: anna.zapala@paih.gov.pl
każdorazowo przywołując w korespondencji nr sprawy: **BOK/AZ-25-..../2017**
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści SIWZ niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieści je na stronie internetowej www.paih.gov.pl.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści ją na stronie internetowej www.paih.gov.pl. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ niezbędnym będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz, jeżeli Specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej www.paih.gov.pl, zamieści ją na tej stronie.
6. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcą jest Pani Anna Zapala e-mail: anna.zapala@paih.gov.pl, tel. 22 334-99-66.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Na mocy art. 45 ust. 2 ustawy Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Treść oferty musi odpowiadać wymaganiom zawartym w SIWZ.
2. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim.

3. Ofertę należy sporządzić wg formularza ofertowego stanowiącego **Załącznik nr 4 do SIWZ**.
4. Oferta powinna zawierać:
 - 1) formularz ofertowy, zawierający wszelkie informacje zawarte we wzorze stanowiącym **Załącznik nr 4 do SIWZ**,
 - 2) dokumenty i oświadczenia o których mowa w Rozdz. VI A SIWZ,
 - 3) pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego,
 - 4) zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów do realizacji zamówienia, o którym mowa w rozdz. VI A ust. 3 (jeżeli dotyczy).
5. Wszystkie strony oferty winny być ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający jej naruszenie. Wskazane jest ponumerowanie stron oferty oraz załączników.
6. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w zamkniętej kopercie. Kopertę należy opisać według poniższego wzoru:

Polska Agencja Inwestycji i Handlu S.A. w Warszawie

ul. Bagatela 12, 00-585 Warszawa

„Stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych”

Nie otwierać przed dniem 26 maja 2017 r., godz. 11:30

Poza oznaczeniem podanym powyżej, koperta (opakowanie) winna być także opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy, aby oferty złożone po terminie, mogły być niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.

7. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem „ZMIANA”.
8. Pisemne oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem „WYCOFANE”.
9. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
10. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Miejsce składania ofert:

**Polska Agencja Inwestycji i Handlu S.A. w Warszawie,
ul. Bagatela 12, 00-585 Warszawa – Kancelaria Ogólna PAIH S.A., I piętro, p. 111.**

UWAGA: Kancelaria Ogólna PAIH S.A. działa w godzinach 9:00-16:00.

2. Termin składania ofert upływa dnia 26 maja 2017 r. o godz. 11:00.
3. Złożenie oferty u Zamawiającego w miejscu innym, niż podane wyżej może skutkować nie dotarciem oferty do wyznaczonego miejsca w terminie wyznaczonym na składanie ofert z winy Wykonawcy. Oferta taka, jako złożona po terminie, zostanie zwrócona niezwłocznie bez otwierania.
4. Otwarcie ofert odbędzie się 26 maja 2017 r. o godz. 11:30 w sali konferencyjnej 408 na IV piętrze w siedzibie Zamawiającego.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena powinna zostać podana na formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ,
2. Podstawę obliczenia ceny stanowi pełen zakres zamówienia opisany przez Zamawiającego w SIWZ. Cena winna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Cena jest stała i nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji zamówienia
4. Jeżeli Wykonawca nie zawrze w cenie ofertowej jakiegoś elementu zamówienia, to koszt ten stanowi ryzyko Wykonawcy i obciąża Wykonawcę.
5. Cenę należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium
1.	Cena brutto (K_1)	60%
2.	Termin realizacji usługi (K_2)	30%
3.	Okres udzielenia gwarancji (K_3)	10%

2. Opis kryterium „cena” (K_1):

Punkty w kryterium „cena” zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$K_1 = \frac{\text{Najniższa cena brutto przedstawiona w ofertach na realizację zamówienia}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 60 \%$$

3. Opis kryterium „termin realizacji usługi” (K_2):

Maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi 45 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy. Zamawiający przyzna ofercie punkty za deklarację wcześniejszego wykonania zamówienia, kierując się następującymi zasadami:

- 1) Za zaoferowanie realizacji zamówienia w terminie od 30 do 34 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przyznane zostanie 30 pkt,
- 2) Za zaoferowanie realizacji zamówienia w terminie od 35 do 39 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przyznane zostanie 20 pkt,

3) Za zaoferowanie realizacji zamówienia w terminie od 40 do 44 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przyznane zostanie 10 pkt.

4) Za zaoferowanie realizacji zamówienia w terminie 45 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przyznane zostanie 0 pkt

Deklaracja terminu wykonania zamówienia musi być podana w dniach kalendarzowych na formularzu oferty w Załączniku nr 4 do SIWZ.

Punkty w kryterium termin realizacji usługi zamówienia zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$K_2 = \frac{\text{Liczba punktów za termin realizacji w badanej ofercie}}{\text{Najwyższa przyznana liczba punktów za termin realizacji}} \times 30 \%$$

Oferta w przedmiotowym kryterium otrzymać może maksymalnie 30 pkt.

4. Opis kryterium „termin udzielenia gwarancji” (K_3)

Minimalny okres gwarancji na stworzony generator wynosi 12 miesięcy od dnia ostatecznego odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia. Zamawiający przyzna ofercie punkty za zaoferowany dłuższy termin gwarancji na przedmiot zamówienia, kierując się następującymi zasadami:

1) za zaoferowanie gwarancji na okres 12 miesięcy przyznane zostanie 0 pkt

2) za zaoferowanie okresu gwarancji od 13 miesięcy do 18 miesięcy przyznane zostanie 5 pkt

3) za zaoferowanie okresu gwarancji od 19 miesięcy do 24 miesięcy przyznane zostanie 10 pkt

Punkty w kryterium gwarancja na przedmiot zamówienia zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$K_3 = \frac{\text{Liczba punktów za gwarancję przyznana badanej ofercie}}{\text{Najwyższa przyznana liczba punktów za gwarancję}} \times 10 \%$$

Deklaracja gwarancji na przedmiot zamówienia musi być podana w miesiącach na formularzu oferty w Załączniku nr 4 do SIWZ.

Przyjmuje się, że 1 % = 1 pkt

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów po zsumowaniu kryteriów K_1 , K_2 i K_3 .

6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów i spełni warunki ustalone w niniejszej specyfikacji.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający wezwie Wykonawcę do swojej siedziby w wyznaczonym terminie, do zgłoszenia się w celu podpisania umowy. Termin wskazany przez Zamawiającego jest wiążący.

2. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie przedmiotowego zamówienia, Zamawiający wymaga przed podpisaniem umowy dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania

umowy.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Warunki, na jakich Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą zostały przedstawione w Załączniku nr 6 do SIWZ – Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.
2. Odwołanie musi być złożone do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu³. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Zgodnie z treścią art. 180 ust. 2 ustawy odwołanie w niniejszym postępowaniu przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 3. 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wnosi się:
 - 5.1. w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, ustawy PZP, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób
 - 5.2. odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej
 - 5.3. odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 5.1. i 5.2. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Wykaz załączników do SIWZ:

- Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych głównych usług
- Załącznik nr 6 – Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy
- Załącznik nr 7 – Lista podmiotów przynależących do grupy kapitałowej

Załącznik nr 1 do SIWZ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ)

Informacje ogólne o przedmiocie zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych.**

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, opartego na systemie interaktywnej mapy.

Przedmiotowy system musi pozwalać na co najmniej:

- gromadzenie informacji o terenach inwestycyjnych w spójnej bazie danych,
- atrakcyjne graficznie prezentowanie ofert inwestycyjnych w formie interaktywnej mapy wraz z listą spełniających wybrane przez użytkownika warunki ofert oraz umożliwiać filtrowanie ofert zgodnie z kryteriami wyboru,
- szybkie generowanie informacji o wybranych przez użytkownika ofertach w formie pliku arkusza kalkulacyjnego, edytora tekstu lub formatu pdf oraz prezentacji online,
- utrzymywanie przez Zamawiającego przedmiotowej bazy danych w aktualności poprzez zapewnienie narzędzi dodawania i usuwania ofert oraz dodatkowych danych o ofertach

Zamawiający wymaga, by system zapewniał narzędzia i procedury do sprawnej wymiany danych pomiędzy instytucjami (jednostka samorządu terytorialnego (JST) -> Polska Agencja Inwestycji i Handlu (PAIH).

Zamawiający wymaga, aby System wykonany został w oparciu o internetowy system informacji geograficznej (GIS) - Web GIS (Web Geographical Information System) - dostępny z poziomu przeglądarki internetowej. System winien umożliwiać zarządzanie zarówno danymi przestrzennymi (geometria terenów inwestycyjnych) jak i modułami ofertowymi (charakterystyka ofert inwestycyjnych, hal, biur, obiektów turystyczno-hotelowych) oraz współdzielić informacje przestrzenne zgodnie ze standardami OGC (Open Geospatial Consortium).

Zamawiający wymaga, by przedmiot zamówienia został zrealizowany zgodnie z następującym harmonogramem:

- 1) Etap I – zaprojektowanie i przekazanie do akceptacji Zamawiającego projektu graficznego oraz specyfikacji technicznej przedmiotu umowy
- 2) Etap II wykonanie techniczne przedmiotu zamówienia
- 3) Etap III – wprowadzenie/przeniesienie danych do bazy danych
- 4) Etap IV – odbiór końcowy, merytoryczny, po przeniesieniu danych i zweryfikowaniu przez zamawiającego poprawności działania w trybie on-line poprzez testowanie systemu przez Zamawiającego.

Terminy realizacji poszczególnych etapów zamówienia ustalone zostaną w dniu podpisania umowy w harmonogramie prac, z uwzględnieniem terminu realizacji przedmiotu zamówienia zaoferowanego przez Wykonawcę. Warunkiem rozpoczęcia realizacji kolejnego etapu prac jest akceptacja i odbiór poprzedniego etapu przez Zamawiającego.

Wytuczne techniczne.

- System musi składać się z dwóch części: publicznej, prezentującej informacje na temat ofert, obiektów czy projektów inwestycyjnych, oraz administracyjnej, dostępnej tylko dla uprawnionych użytkowników (poprzez system logowania),
- Część administracyjna Systemu winna umożliwiać dodawanie, usuwania i pobieranie plików o wielkości do 30MB,
- System działać ma na zasadzie podstrony internetowej, zamieszczonej na domenie Zamawiającego
- Wykonawca opracuje koncepcję graficzną oraz techniczną Systemu i generatora i przedstawi ją Zamawiającemu do akceptacji w terminie ustalonym w harmonogramie prac, jednak nie dłuższym niż 5 dni od podpisania umowy.
- Wykonawca wprowadzi do Systemu istniejące oferty z bazy Zamawiającego (do 2500 rekordów, przekazane w formie elektronicznej do przeniesienia do Systemu),
- System powinien być wykonany w oparciu o system zarządzania treścią jako baza danych z interfejsem webowym (internetowym). Strona powinna prawidłowo przejść testy zgodności z wytycznymi W3C. Strony serwisu powinny wyświetlać potwierdzenie zgodności ze standardami organizacji W3C.
- Strona internetowa Systemu powinna być wykonana w sposób zapewniający dostępność dla osób niepełnosprawnych, przy czym jako minimum należy przyjąć zgodność z wytycznymi WCAG 2.0. Wskazane jest spełnienie testu dostępności strony WWW dla osób niepełnosprawnych: <http://www.niepelnosprawni.pl/ledge/x/102069>.
- Strona internetowa Systemu ma być zoptymalizowana pod względem kompatybilności z przeglądarkami, a w szczególności Wykonawca zapewni poprawne interpretowanie i wyświetlanie stron serwisu na popularnych urządzeniach, systemach i oprogramowaniu tzn. co najmniej:
 - a. W pełni wspierane: Microsoft Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera, Apple Safari – w aktualnie wspieranych przez producenta wersjach dla platform Windows, Linux i MAC, jeśli takie wersje istnieją.
 - b. W pełni wspierane: internetowe przeglądarki systemowe (domyślne) urządzeń przenośnych z systemem Windows, Google Android czy Apple OS (aktualnie wspierane przez producenta wersje)
- System powinien być zoptymalizowany pod względem dostępności dla znacznej liczby jednoczesnych użytkowników (nie mniej niż 50),
- Strona internetowa Systemu ma wykorzystywać mechanizm Google Analytics. Wykonawca potrzebne konto założy, skonfiguruje i zintegruje z zamawianym serwisem,
- System powinien być zoptymalizowany pod względem pozycjonowania (SEO). Wykonawca uwzględni podane przez Zamawiającego opisy stron i słowa kluczowe (sekcja meta),
- Strona internetowa Systemu musi zapewniać walidację danych pobieranych z formularzy, danych URL oraz być odporna na popularne zagrożenia (takie jak: ataki semantyczne na adres URL, ataki związane z ładowaniem plików, ataki typu cross-site scripting, ataki typu CSRF, wstrzykiwanie kodu SQL, itp.),
- Wykonany System ma posiadać mechanizmy backupu z pełną instrukcją backupu i odtwarzania danych.
- System ma być administrowany z poziomu przeglądarki w stopniu umożliwiającym:

- a. samodzielne, bieżące zarządzanie treścią i grafiką oraz ich układem, wymianę szablonów graficznych w dwóch wersjach językowych (polskiej i angielskiej),
- b. przygotowanie i publikację treści w języku polskim i angielskim
- c. export zawartości bazy danych do pliku arkusza kalkulacyjnego z rozszerzeniem np. xls(x) lub równoważnego,
- d. bieżącą aktualizację i rozbudowę strony www przez osoby posiadające podstawowe umiejętności obsługi komputera, poprzez m.in. tworzenie i dodawanie nowych działów i podstron, nowych szablonów, nowych załączników, publikowanie materiałów promocyjnych w formatach plików pdf, arkusza kalkulacyjnego, edytora tekstów oraz materiałów graficznych i multimedialnych, itp.,
- e. dodawanie nowych działów i podstron oraz modyfikowanie i usuwanie już istniejących w sposób intuicyjny i zapewniający bezpieczeństwo dla Administratora systemu,
- f. generowania dokumentów/stron w wersji „do druku” w formacie pdf lub edytora tekstów, np. z rozszerzeniem doc(x) lub równoważnym,
- g. obsługę z wielu przeglądarek internetowych,
- h. możliwość autoryzacji osób uprawnionych, logujących się do niego przy pomocy przeglądarki internetowej,
- i. równoczesną obsługę przez minimum 20 osób,
- j. blokowanie możliwości edycji danej strony w czasie, kiedy inna osoba już ją edytuje,
- k. tworzenie statystyk – zarówno dla całej strony www, jak i poszczególnych jej działów i podstron (przynajmniej: ilość wejść na stronie, ilość indywidualnych użytkowników, rodzaj używanej przeglądarki, lokalizacja użytkowników na podstawie adresu IP, inne) - zewnętrzne (tzn. dotyczące aktywności zewnętrznych użytkowników), jak i wewnętrzne (dotyczące aktywności administratorów i redaktorów oraz innych osób z zespołu redaktorskiego (każda strona powinna mieć swoją historię edycji),

Wymagania powiązane z wytycznymi technicznymi:

1. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do udzielanie porad telefonicznych osobom wskazanym przez Zamawiającego w zakresie obsługi Systemu (porady udzielane będą w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach 9.00 – 17.00) oraz do usuwania usterek i błędów ujawnionych w toku eksploatacji systemu - czas reakcji na zgłaszany błąd max. 2 godziny a czas na usunięcie usterki do 48 godzin. W wypadku awarii systemu możliwość odtworzenia Systemu w przeciągu 6 godzin.
2. System (w pełnej funkcjonalności) zostanie przekazany Zamawiającemu w dowolnej formie elektronicznej, opublikowany na serwerze zapewnionym przez Wykonawcę oraz udostępniony wskazanemu przez Zamawiającego Administratorowi systemu, poprzez przekazanie odpowiednich haseł Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia miejsca na serwerze w wielkości nie mniejszej niż 500 GB, utrzymania i wspierania aplikacji na tym serwerze do co najmniej 31 grudnia 2018 r. Wymagany backup z 7 poprzedzających dni. Wykonawca zamieści system na podstronie domeny WWW będącej własnością Zamawiającego.
3. System zostanie przekazany Zamawiającemu oraz zainstalowany na serwerze Wykonawcy i udostępniony wskazanemu przez Zamawiającego Administratorowi systemu, poprzez przekazanie odpowiednich haseł.
4. Aplikacja www wraz z bazą danych (w pełnej funkcjonalności i w dwóch wersjach językowych wraz z opublikowanymi tekstami) zostanie przekazana Zamawiającemu w formie elektronicznej na płycie CD w dwóch kopiach oraz opublikowana na serwerze wskazanym przez Zamawiającego.
5. Instrukcja obsługi aplikacji i bazy danych zostanie przekazana w postaci wydruku oraz w

- postaci elektronicznej (plik w formacie pdf lub edytora tekstu z rozszerzeniem np. doc(x) lub równoważnym) na nośniku CD, umożliwiającej jej zwielokrotnienie.
6. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszystkie autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w trakcie wykonania Systemu / bazy w zakresie rozporządzania nimi i korzystania z nich przez czas nieoznaczony na wszystkich polach eksploatacji.
 7. System winien umożliwiać import/eksport rekordów do bazy terenów inwestycyjnych Polskiej Agencji Inwestycji i Handlu S.A.,
 8. System powinien być wykonany w dwóch wersjach językowych: polskiej i angielskiej, z możliwością samodzielnego dodawania kolejnych wersji językowych,
 9. Wykonawca na wszystkich materiałach wytworzonych w ramach realizacji zamówienia, zamieści informacje i oznaczenia zgodnie z *Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014 – 2020 w zakresie informacji i promocji oraz Księgą identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014- 2020*, które są zamieszczone na stronie internetowej Instytucji Zarządzającej, czyli Ministerstwa Rozwoju,

Szczegółowy opis systemu:

System powinien składać się z następujących części:

1. **Centralna baza danych** - centralny punkt dostępowy dla informacji z całej Polski,
2. **Regionalna baza danych** o terenach inwestycyjnych. Zintegrowana z centralną bazą danych wraz z narzędziami do współpracy z gminami z terenu województwa warmińsko-mazurskiego, z możliwością rozszerzenia na pozostałe województwa.

1. Centralna baza danych wraz z generatorem ofert.

System musi składać się z dwóch części:

- publicznej, prezentującej informacje na temat ofert inwestycyjnych w formie interaktywnej mapy (Web GIS) wraz z listą terenów inwestycyjnych, z możliwością filtrowania obiektów,
- administracyjnej, dostępnej tylko dla uprawnionych użytkowników (poprzez system logowania), służącej do zarządzania generatorem.

Funkcjonalności części publicznej:

1. przeglądanie interaktywnej mapy (przybliżanie, oddalanie, przesuwanie mapy),
2. wyświetlanie danych o obiektach zarządzanych w module administracyjnym (np. tereny inwestycyjne, grunty na medal, hale, biura itp.) na mapie podkładowej (różne podkłady, możliwość wyboru w panelu administracyjnym: Open Street Map, Google Maps Satellite, Google Maps Street itp.),
3. Wyświetlanie warstw dodatkowych poprzez Web Map Service (WMS) - np. ortofotomapa z geoportal.gov.pl,
4. obiekty warstw dodatkowych to punkty, linie lub wieloboki. Ich kształt odpowiada kształtowi obiektów (teren, hala), a styl jest nadawany w panelu administracyjnym. W zależności od skali mapy obiekty powinny się wyświetlać jako klastry lub jako pojedyncze obiekty,
5. Obiekty na mapie muszą być interaktywne, po kliknięciu powinny być dostępne informacje szczegółowe o ofercie wraz z galerią zdjęć, które konfigurowane są przez administratora w części administracyjnej systemu.
6. możliwość dokonania pomiaru odległości i powierzchni za pomocą interaktywnego

narzędzia,

7. możliwość wydruku aktualnego widoku mapy do pliku PDF (w szablonie dostosowanym do identyfikacji wizualnej Zamawiającego),
8. możliwość filtrowania (wyszukiwania) ofert spełniających konkretne kryteria (na podstawie danych wprowadzonych do aplikacji). Kryteria te definiowane są przez Zamawiającego na etapie konfigurowania aplikacji,
9. interaktywna legenda pozwalająca na dodawanie, bądź usuwanie z widoku poszczególnych warstw,
10. Możliwość filtrowania obiektów wedle zadanych parametrów,
11. Obiekty wyświetlające się na mapie publicznej powinny być dostępne poprzez WMS do wyświetlania w innych systemach klasy GIS (np. geoportal.gov.pl),
12. Wersja mobilna strony powinna być dostosowana do urządzeń mobilnych na systemach operacyjnych wydanych po 2015 roku i powinna mieć dodatkowe funkcjonalności:
 - lokalizacja urządzenia mobilnego oraz ofert inwestycyjnych w terenie;
 - Obsługa wyznaczania trasy do oferty inwestycyjnej;
 - Przeglądanie opisu oferty, geometrii na mapie podkładowej, oraz galerii zdjęć.

Funkcjonalności części administracyjnej:

1. Zarządzanie (dodawanie, usuwanie, edycja) użytkownikami, którzy mają mieć dostęp do części administracyjnej z uprawnieniami administratora i uprawnieniami bez edycji (do podglądu danych w systemie).
2. Zarządzanie (dodawanie, usuwanie, edycja) ilością informacji prezentowanej w części publicznej aplikacji (co najmniej ustalanie map podkładowych, zasięgu przestrzennego oraz dodatkowych danych dostępnych przez WMS np. obszary chronione GDOŚ).
3. W części administracyjnej uprawnione osoby powinny mieć dostęp do dwóch podstawowych grup ofert inwestycyjnych:
 - a. oferty z centralnej bazy danych (tylko do podglądu),
 - b. oferty z bazy własnej.
4. Funkcjonalności związane z bazą danych:
 - a. wyświetlenie listy z podziałem na powiaty i gminy wraz z sumaryczną informacją o powierzchni i liczbie ofert w danym powiecie lub gminie,
 - b. możliwość wygenerowania formatki Site Check List opracowanej przez PAIH S.A. (SCL) oraz formatki w identyfikacji wizualnej danego województwa
 - c. możliwość wyświetlenia lokalizacji na interaktywnej mapie
 - d. możliwość wyświetlenia informacji o dacie ostatniej zmiany oferty.
 - e. możliwość usunięcia oferty z wyświetlania jej w części publicznej
 - f. możliwość dodania komentarza do obiektu
 - g. możliwość wyświetlenia historii edycji
 - h. możliwość uruchomienia powiadomień e-mail w przypadku edycji oferty.
 - i. możliwość skopiowania oferty do własnej bazy danych
5. Funkcjonalności związane z własną bazą danych
 - a. Zarządzanie atrybutami opisującymi tereny inwestycyjne (dodawanie, usuwanie, zmiana kolejności wyświetlania). Atrybuty nie podlegające zmianie i edycji to elementy z listy SCL opracowanej przez PAIH S.A.
 - b. Edycja i konfiguracja atrybutów opisowych dla każdego terenu inwestycyjnego w bazie centralnej,

- c. Możliwość dodania nowego typu danych (hale, biura, tereny) bez konieczności ingerencji w kod oprogramowania.
- d. Kontrola administratora nad tym jakie atrybuty są prezentowane w części publicznej, a jakie w arkuszach promocyjnych oferty, a jakie są dostępne jedynie dla uprawnionych użytkowników,
- e. Zarządzanie załącznikami dla każdej oferty (format pdf, arkusza kalkulacyjnego, edytora tekstów z rozszerzeniami np. doc(x), xls(x) lub równoważnymi)
- f. Możliwość dodawania panoram 3d (sferycznych w formacie html5 lub równoważnym). Panoramy 3d winny wyświetlać się w publicznej przeglądarce ofert jako punkt na mapie. Po kliknięciu w punkt użytkownik winien móc przeglądać dodaną panoramę sferyczną.
- g. Generowania podsumowań ze stanu bazy ofert inwestycyjnych w podziale na województwa, powiaty, gminy/miasto wraz z liczbą ofert w danej jednostce administracyjnej oraz łączną powierzchnią ofert wraz z eksportem do pliku arkusza kalkulacyjnego z rozszerzeniem np. xls(x) lub równoważnym.
- h. Pobieranie predefiniowanych podsumowań w formacie pdf lub pliku arkusza kalkulacyjnego z rozszerzeniem np. xls(x) lub równoważnym.
- i. Wyświetlanie listy ofert inwestycyjnych w podziale na jednostki administracyjne wraz z możliwością zliczania podstawowych statystyk (np. liczba terenów, sumaryczna powierzchnia, typy własności),
- j. Zarządzanie ofertami inwestycyjnymi (dodawanie, usuwanie ofert inwestycyjnych oraz edycja atrybutów, geometrii, dodawanie zdjęć, dokumentów, komentarzy),
- k. Pobieranie formatek w ustalonych formatach. Zamawiający wymaga następujących formatów: format pdf, arkusza kalkulacyjnego, edytora tekstów z rozszerzeniami np. doc(x), xls(x) lub równoważnymi.
- l. Eksport geometrii w formacie zgodnym z My Maps np. KML,
- m. Import geometrii w formacie KML,
- n. Drukowanie mapy do pliku PDF w formatach A3 i A4 w ramach szablonu dostarczonego przez zamawiającego.
- o. Panel przeglądania komentarzy pod obiektami w bazie centralnej,
- p. Licznik czasu jaki upłynął (w dniach od wyświetlonej daty ostatniej aktualizacji oferty) od ostatniej zmiany/ potwierdzenia aktualności oferty regionalnej lub gminnej.

2. Regionalna baza danych. Dostępna jedynie dla uprawnionych użytkowników jednostek samorządu terytorialnego.

Funkcjonalności części administracyjnej:

1. Zarządzanie (dodawanie, usuwanie, edycja) użytkownikami, którzy mają mieć dostęp do części administracyjnej z uprawnieniami administratora i uprawnieniami bez edycji (do podglądu),
2. Zarządzanie (dodawanie, usuwanie, edycja) użytkownikami typu gmina np. w granicach administracyjnych województwa Warmińsko - Mazurskiego, którzy mają mieć dostęp do części administracyjnej,
3. Zarządzanie atrybutami opisującymi tereny inwestycyjne (dodawanie, usuwanie, zmiana kolejności wyświetlania) poza atrybutami wchodzącymi w skład SCL

- opracowanego przez PAIH S.A..
4. Możliwość dodania nowego typu danych (hale, biura, tereny) bez konieczności ingerencji w kod oprogramowania,
 5. Kontrola administratora nad tym jakie atrybuty są prezentowane w arkuszach promocyjnych oferty, a jakie są dostępne jedynie dla uprawnionych użytkowników.
 6. Zarządzanie załącznikami dla każdej oferty (format pdf, arkusza kalkulacyjnego, edytora tekstów z rozszerzeniami np. doc(x), xls(x) lub równoważnymi)
 7. Możliwość dodawania i pobierania geometrii ofert inwestycyjnych w pliku KML
 8. Możliwość przybliżania do wybranych powiatów, gmin, lub województw,
 9. Generowania podsumowań ze stanu bazy ofert inwestycyjnych w podziale na województwa, powiaty, gminy/miasto wraz z liczbą ofert w danej jednostce administracyjnej oraz łączną powierzchnią ofert wraz z eksportem do pliku arkusza kalkulacyjnego z rozszerzeniem np. xls(x) lub równoważnym.
 10. Pobieranie podsumowań w formacie PDF lub pliku arkusza kalkulacyjnego z rozszerzeniem np. xls(x) lub równoważnym.
 11. Wyświetlanie listy ofert inwestycyjnych w podziale na jednostki administracyjne wraz z możliwością zliczania podstawowych statystyk (liczba terenów, sumaryczna powierzchnia, typy własności.),
 12. Zarządzanie ofertami inwestycyjnymi (dodawanie, usuwanie kompleksów oraz edycja atrybutów, geometrii, dodawanie zdjęć, dokumentów, komentarzy),
 13. Pobieranie formatek w ustalonych formatach (format pdf, arkusz kalkulacyjny, edytor tekstów z rozszerzeniami np. doc(x), xls(x) lub równoważnymi)
 14. Eksport geometrii w formacie KML,
 15. Import geometrii w formacie KML,
 16. Drukowanie mapy do pliku PDF w formatach A3 i A4.
 17. Pobieranie atrakcyjnej wizualnie formatki pdf (format a4) zgodnej z identyfikacją wizualną województwa Warmińsko – Mazurskiego, prezentującej lokalizację terenu, atrybuty opisowe i załączniki zdjęciowe,
 18. Dodawanie, usuwanie oraz edycja przebiegu mediów (gaz, woda, elektryczność, punkty zapalania, kanalizacja etc.).
 19. Możliwość przeglądania zmian wprowadzonych przez użytkowników z gmin:
 - a. Panel przeglądania historii edycji i wprowadzonych terenów przez użytkowników,
 - b. Zatwierdzanie przez administratorów nowo wprowadzonych terenów przez użytkowników gmina,
 - c. Odrzucanie przez administratorów zmian i/lub wprowadzonych terenów przez użytkowników gmina,
 - d. Zgłaszanie przez administratorów terenów wprowadzonych przez użytkowników typu gmina do moderacji wraz z komentarzem,
 - e. Powiadomienia email dla administratorów o nowo wprowadzonych zmianach przez użytkowników gmina,
 - f. Powiadomienia email dla użytkowników gmina o terenach zgłoszonych do aktualizacji/moderacji przez administratorów regionalnych.
 - g. Panel przeglądania komentarzy pod obiektami,
 - h. Licznik czasu jaki upłynął od ostatniej zmiany/ potwierdzenia aktualności oferty przez gminę. Oferta nie potwierdzona przez gminę zgodnie z ustawionym

- limitem czasowym winna być usunięta z bazy,
- i. Zabezpieczenie braku możliwości zmian ustawień głównych aplikacji dla użytkowników typu gmina.
 - j. Ograniczenie edycji do granic danej gminy dla użytkowników typu gmina.

Istotne wytyczne Zamawiającego w zakresie struktury bazy danych:

Zamawiający wymaga, by podstawowym wykazem rekordów związanych z danymi w bazie oraz narzędziem do opracowania w wersji online były formatki SCL, opracowane przez Polską Agencję Handlu i Inwestycji S.A. Pola i wytyczne w zakresie wprowadzania poszczególnych wartości i kategorii ofert inwestycyjnych przedstawione są poniżej.

Wybór kategorii decyduje o wyświetleniu się różnych pól do wprowadzania danych lub wyszukiwania. Pola są ściśle powiązane z przypisanymi rekordami, wpisywanymi przez administratora Systemu.

Użytkownik, który przeszukuje zasoby generatora nie musi wprowadzać wszystkich danych aby wygenerować raport o dostępnych ofertach lokalizacyjnych/inwestycyjnych.

Po wybraniu kryteriów, powinien pojawić się wykaz z ofertami spełniającymi wprowadzone dane – dodatkowo informacja o filtrowanych elementach. Generator musi oferować możliwości porównania ofert tej samej kategorii (maksymalnie 6 ofert) w drugiej karcie przeglądarki oraz dodatkowo generować zaznaczone oferty do formatu PDF-a, pobierając załącznik np. na pulpit. Ilość ofert pobranych do załącznika PDF nie jest określona (użytkownik może pobrać także pojedynczą ofertę). Kryteriami porównania są części z formatki z każdej kategorii (dla administratorów dostępne są wszystkie informacje), natomiast użytkownik zewnętrzny widzi niektóre dane wybrane przez administratora. Tak przygotowane porównanie powinno oferować możliwość wydruku. Na wydruku musi się także znaleźć data i godzina wydruku, a także data ostatniej modyfikacji oferty lub jeśli modyfikacji nie było to ma się znaleźć data wprowadzenia do generatora. Zaznaczone przez użytkownika lokalizacje powinny wygenerować jeden link za pomocą którego będzie można obejrzeć lokalizacje w narzędziu My Maps (wszystkie zaznaczone oferty na jednej mapie, wraz z obrysem nieruchomości).

Na dole każdej oferty od strony administratora winien być licznik odwiedzin. Raport powinien mieć jasny podział na wszystkie typy ofert.

Wygenerowany raport powinien zawierać dodatkowo: ale dopiero po zaznaczeniu takiej opcji przez użytkownika - wygenerowania dodatkowych informacji o ofercie : informację o regionie – np. jego rynku pracy, edukacji, podstawowych wskaźnikach ekonomicznych, ludności, transporcie, lokalizacji, priorytetowych branżach, turystyce, wsparciu dla inwestorów – aktualizacja i wprowadzanie (w języku polskim i angielskim) po stronie JST.

Administrator decyduje które okna bezwzględnie muszą być wypełnione przez użytkownika a które mogą zostać puste aby system zapisał ofertę w bazie. Wprowadzona do bazy oferta musi mieć możliwość cyklicznej aktualizacji - system sam wysyła powiadomienia np. raz na pół roku.


Użytkownik może przerwać wprowadzanie oferty w wyniku czego na jego adres e-mail system wyśle wiadomość zawierającą link dostępu do wprowadzanej oferty za pomocą którego będzie można dokończyć zapis.

Pozostałe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca będzie zobowiązany współpracować z Zamawiającym na każdym etapie prac oraz uwzględni jego uwagi i spostrzeżenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć wszelkie obowiązki, jakich wykonania będzie od niego wymagała realizacja zamówienia.
3. Wykonawca prześle Zamawiającemu w formie pisemnej (min. 1 egz.) oraz elektronicznej (udostępni w części administracyjnej bazy) dokumentację opisującą obsługę techniczną ww. narzędzi
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu dożywotnią licencje na użytkowanie systemu bez dodatkowych opłat.
5. Wykonawca sporządzi oraz prześle Zamawiającemu szczegółowy Raport z wykonanej pracy, uwzględniający wszystkie elementy składowe przedmiotu zamówienia, w wersji elektronicznej i drukowanej.

Wykaz obligatoryjnych formatek SCL:

„Site check list” – dane o działce inwestycyjnej

		LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST	
Położenie Location	Nazwa lokalizacji oraz numery działek		
	Site name and plot numbers		
	Miasto / Gmina		
	Town / Commune		
	Powiat		
	District		
	Województwo		
Province (Voivodship)			
	Czy działka jest objęta SSE? Does the plot belong to Special Economic Zone?	Tak/ nie Yes/ No	
	Jeśli tak, to której? If yes, which one?	
	Link do mapy lokalizacji (My Maps) Link to My Maps		
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]		
	Kształt działki The shape of the site	(należy podać zbliżony kształt działki tj. kwadrat, prostokąt, trójkąt, inne)	

	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m² including 23% VAT]	
	Właściciel / właściciele Owner(s)	(w przypadku gdy więcej niż jeden właściciel prosimy o wpisanie powierzchni jaka przypada na poszczególnych właścicieli)
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	(jeżeli plan w przygotowaniu prosimy o podanie orientacyjnego terminu uchwalenia)
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	
	Warunki nabycia / udostępnienia terms of acquisition	Sprzedaż Sale <input type="checkbox"/> Użytkowanie wieczyste Perpetual usufruct <input type="checkbox"/> Wynajem Lease <input type="checkbox"/>
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	
	Ograniczenia wysokości budynków [m] Building height limit [m]	
	Procent dopuszczalnej zabudowy Building coverage [%]	
	Obecne użytkowanie Present usage	
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	(w przypadku odpowiedzi pozytywnej prosimy o krótki opis rodzaju zanieczyszczenia)
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	

	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	(np. gazociągi, podziemne linie energetyczne itp.)
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	(np. linie energetyczne, drogi przechodzące przez teren, zbiorniki i ciekły wodne, kanały, obiekty pod ochroną itp.)
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	(jeżeli występują, prosimy o krótki opis)
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	(jeżeli występują, prosimy o załączenie krótkiego opisu)
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu Access road to the plot (type and width of access road)	(należy podać rodzaj drogi i jej szerokość użytkową – bez pobocza)
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	(należy podać oznaczenie autostrady / drogi krajowej oraz odległość do wjazdu na autostradę / drogę krajową)
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	(prosimy o podanie miejscowości, w której znajduje się port i odległości w km; interesują nas wszystkie porty znajdujące się w promieniu 200 km)
	Kolej [km] Railway line [km]	(prosimy o podanie miejscowości w której znajduje się najbliższa stacja kolejowa i odległości w km)
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	(prosimy o podanie miejscowości i odległości w km)
	Najbliższe międzynarodowe lotnisko [km] Nearest international airport [km]	(prosimy o podanie miejscowości i odległości w km; dodatkowo interesują nas wszystkie lotniska znajdujące się w promieniu 100 km)
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	(prosimy o podanie miejscowości i odległości w km)
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	(w przypadku braku elektryczności prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)



	Napięcie Voltage [kV]	
	Dostępna moc Available capacity [MW]	
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	
	Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]	(w przypadku braku gazu prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)
	Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm ³]	
	Średnica rury Pipe diameter [mm]	
	Dostępna objętość Available capacity [Nm ³ /h]	
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	(prosimy o zaznaczenie, czy podana informacja dotyczy wody dla celów socjalnych czy przemysłowych. Jeżeli występują oba rodzaje wody prosimy o podanie informacji dla każdego z nich z osobna)
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	(w przypadku braku wody prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)
	▪ Dostępna objętość Available capacity [m³/24h]	
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	(w przypadku braku kanalizacji prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)
	Dostępna objętość Available capacity [m ³ /24h]	
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	(w przypadku braku prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)
U		
wagi Comments		

○ soba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych
○ soby do kontaktu Contact person	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych
Data aktualizacji oferty Updated offer	

Wymagane załączniki:

Required enclosures:

- Mapki terenu (włączając infrastrukturę na terenie i sieć połączeń transportowych);
Maps of plot (including infrastructure on plot and transport links);
- 3-5 dobrej jakości zdjęć, dających pełny obraz terenu;
3-5 high-quality photographs giving full view of plot;
Zdjęcia lotnicze;
Aerial photographs .

Formatka Production hall offer – dane o halach

	PRODUCTION HALL OFFER
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------

1. Name of production hall / **Nazwa hali produkcyjnej**

2. Location / **Lokalizacja**

Town / Street
Miasto / Ulica

Province (Voivodship) /
Województwo

Special Economic Zone / **Specjalna Strefa Ekonomiczna**

Technology / Industrial Park
Park Technologiczny / Przemysłowy

Website & link to My Maps / **Strona internetowa i link do mapy terenu**

3. Owner / **Właściciel obiektu**

3. 1 Contact person / **Osoba do kontaktu**

Name,
surname
me

Imię, nazwisko

Tel: _____ e-mail: _____

4. Basic data for production hall / **Podstawowe dane dotyczące hali produkcyjnej**

4.1 Usable space (except: social and office space) / **Powierzchnia użytkowa (nie dotyczy: powierzchni socjalnych i biurowych)**

Area
Powierzchnia _____ sq.m.
m² Number
of
storeys

Liczba kondygnacji _____

Height
Wysokość _____ m Year of construction
Rok budowy _____

Floor carrying capacity
Nacisk na posadzkę

kg / sq.m.
kg / m²

Year of modernization
Rok modernizacji

4.2 Present technical condition / **Obecny stan techniczny**

- Excellent / **Doskonały**
- Good / **Dobry**
- Standard / **Średni**
- Poor / **Słaby**

4.3 Total area of land
Całkowita powierzchnia terenu

sq.m.
m²

5. Transport link / **Połączenia transportowe**

- Nearest motorway / National road
Najbliższa droga szybkiego ruchu / krajowa [km] prosimy o podanie numeru drogi i odległość w km do wjazdu na drogę -----
- Nearest voivodship city
Najbliższe miasto wojewódzkie [km] prosimy o podanie nazwy miasta i odległość w km -----
- Nearest international airport
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] nazwa miasta i odległość w km -----

6. Infrastructure / **Infrastruktura**

- Power / **Elektryczność**
- Water / **Woda**
- Gas / **Gaz**
- Heating / **Ogrzewanie**
- Sewage system / **Kanalizacja**
- Access road for trucks / **Dojazd dla ciężarówek**
- Overhead cranes / **Suwnice**
- Railway siding / **Bocznicą**

7. Terms of acquisition / **Warunki nabycia**

- Ownership / **Własność**
- Perpetual usufruct / **Użytkowanie wieczyste**
- Lease / **Wynajem**


7.1 Price in PLN, including hall and land
Cena w pln, hali i działki

PLN

8. Additional information / **Dodatkowe informacje**

Updated offer
Data aktualizacji oferty

Formatka “Office space data” – dane o powierzchniach biurowych

	<p>FORMATKA dla projektów typu powierzchnie biurowe</p> <p>Office Space</p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

Office Space DATA

I. Localization / Lokalizacja

1. Name of office space / Nazwa powierzchni biurowej

2. Type of offer/ Typ obiektu

office business unit other
biura lokale inne

3. Class of the building:

Klasa budynku: A A- B+ B C

4. Status of the building: : existing under construction planned

Status budynku: istniejący w budowie w planach

5. Location / Lokalizacja

Town / Miasto

Province (Voivodship) / Województwo

Special Economic Zone / Specjalna Strefa Ekonomiczna

Tak Nie. Jeśli tak to która?

Nr ewidencyjny działki

II. Basic data for office space / Podstawowe dane dotyczące powierzchni biurowej

Total building area

**Całkowita
powierzc
hnia
budynku**

sq.m.
m²

Ground storey number

**Liczba
naziemnych
kondygnacji**

Total office area

**Całkowita
powierzc
hnia
biurowa**

sq.m.
m²

Year of construction

Rok budowy

**Underground storey
number**

Liczba

**Underground parking
place number**

Liczba podziemnych miejsc

podziemnych kondygnacji

parkingowych

Ground parking place number

Liczba naziemnych miejsc parkingowych

III. Standard fit-out / Standard wykończenia

• Power / Elektryczność	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Fiber link / Łącze światłowodowe	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Water / Woda	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Opened windows / Otwierane okna	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Gas / Gaz	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Heat and smoke detector / Czujnik dymu i ciepła	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Phone wires / Okablowanie telefoniczne	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Computer wires / Okablowanie komputerowe	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Switchboard / Centrala telefoniczna	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Raised floors / Podniesione podłogi	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Suspended ceiling / Podwieszane sufity	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Partition walls / Ścianki działowe	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Monitoring obiektu / Monitoring	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• SMART building solutions (energy efficiency) / Obiekt typu SMART (energooszczędny)	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Air condition / Klimatyzacja	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Other / Inne (jakie)	<input type="checkbox"/>

Service points / Punkty usługowe:

• Kiosk / Kiosk	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Services / Usługi	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Canteen / Bufet	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Shops / Sklepy	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N
• Restaurant / Restauracja	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N	• Fitness gym / Usługi fitness	<input type="checkbox"/> Y/N <input type="checkbox"/> T/N



- Bar / **Bar**

Y/N
T/N
Y/N
T/N
Y/N
T/N

- Coffee house / **Kawiarnia**

- ATM / **Bankomat**

- Medical and dental services / **Usługi medyczne i stomatologiczne**

- Proximity to public transport / **Infrastruktura komunikacyjna. If yes / Jeśli tak:**

- Train / subway / tramway / bus ->m (distance/odległość)

- Other (what kind) / **Inne (jakie)**

Y/N
T/N
Y/N
T/N

IV. Terms of acquisition or lease / **Warunki nabycia lub najmu**

- Sale / **Sprzedaż**
- Perpetual usufruct / **Użytkowanie wieczyste**
- Lease / **Wynajem**

Price in PLN Cena w PLN za m2	_____	PLN
Price in EUR Cena w EUR za m2	_____	EUR
Asking rent in PLN Czynsz w PLN za m2	_____	PLN
Asking rent in EUR Czynsz w EUR za m2	_____	EUR
Maintenance fees in PLN Koszty eksploatacyjne w PLN	_____	PLN
Maintenance fees in EUR Koszty eksploatacyjne w EUR	_____	EUR
Rent for parking place: Czynsz za parking:	_____	EUR oraz PLN
- Underground: podziemny:	_____	
- Ground: naziemny:	_____	
Min. rental period: Minimalny okres najmu	_____	Years lat

V. Additional information / **Dodatkowe informacje**

Contact Kontakt	Adres; tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych
---------------------------	---------------------------------------------------------------

Updated offer
Data aktualizacji oferty _____

Formatka “Real Estate for Tourism” – dane o nieruchomościach z przeznaczeniem pod inwestycje turystyczne, rekreacyjne i uzdrowiskowe

	REAL ESTATE FOR TOURISM
-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------

1. Name of real estate / **Nazwa obiektu**

2. Location / **Lokalizacja**

Town / Street Province (Voivodship) /
Miasto / Ulica Województwo

Website & link to My Maps (if needed) / **Strona internetowa i link do mapy terenu (jeśli wymagane)**

3. Owner / **Właściciel obiektu**

3. 1 Contact person / **Osoba do kontaktu**

Name,
surname
name
Imię, nazwisko

Tel: e-mail:

4. Basic data for real estate / **Podstawowe dane dotyczące obiektu**

1.1. Elements of the offer/ **elementy oferty**

- Buildings **Budynki** Number: ... **Liczba:**
- Land **grunty**

1.2. Usable space / **Powierzchnia użytkowa budynku**

Area of the building sq.m.
Powierzchnia **m²**

Number of storeys
Liczba kondygnacji

Usable space	sq.m. m ²	Number of rooms
.....	
Powierzchnia		Liczba pomieszczeń
Usable height	m. m	<i>Year of construction</i>
.....	
Wysokość użytkowa		Rok budowy
		<i>Year of modernization</i>
	
		Rok modernizacji

4.3 Present technical condition of the building/ **Obecny stan techniczny budynku**

- | | | | |
|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
| • Excellent / Doskonały | <input type="checkbox"/> | • Standard / Średni | <input type="checkbox"/> |
| • Good / Dobry | <input type="checkbox"/> | • Poor / Słaby | <input type="checkbox"/> |

4.4 Total area of land
Całkowita powierzchnia terenu

sq.m.
m²

.....

4. 5. Additional information about usage of the land

Dodatkowe informacje nt sposobu zagospodarowania terenu

.....

5. Status of a heritage monument
Status obiektu zabytkowego

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| • Monument listed in the Register of Monuments
Obiekt wpisany do rejestru zabytków | Prosimy o podanie numeru rejestru |
| | |
| | Function under preservation
Funkcja podlegająca ochronie |
| | |
| • Monument listed for consevator's protection
Obiekt objęty ochroną konserwatorską | Prosimy o podanie numeru w ewidencji |
| | |

6. Transport link / **Połączenia transportowe**

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| • Nearest motorway / National road
Najbliższa droga szybkiego ruchu / krajowa [km] | prosimy o podanie numeru drogi
i odległość w km do wjazdu na drogę |
| | |
| • Nearest voivodship city
Najbliższe miasto wojewódzkie [km] | prosimy o podanie nazwy miasta
i odległość w km |
| | |
| • Nearest international airport
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] | nazwa miasta i odległość w km |
| | |
| • Nearest train station
Najbliższa stacja kolejowa [km] | nazwa miasta i odległość w km |
| | |

7. Infrastructure / **Infrastruktura**



- | | | | |
|-------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| • Power / Elektryczność | <input type="checkbox"/> | • Sewage system / Kanalizacja | <input type="checkbox"/> |
| • Water / Woda | <input type="checkbox"/> | • Heating / Ogrzewanie | <input type="checkbox"/> |
| • Gas / Gaz | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

8. Terms of acquisition / Warunki nabycia

- | | |
|------------------------------------------------------|--------------------------|
| • Ownership / Własność | <input type="checkbox"/> |
| • Partial ownership / Współdział w prawach własności | <input type="checkbox"/> |
| • Perpetual usufruct / Użytkowanie wieczyste | <input type="checkbox"/> |
| • Lease / Wynajem | <input type="checkbox"/> |

8.1 Price in PLN, including building and land
Cena w pln, hali i działki

PLN

9. Public-Private Partnership projects possibilities

/ Możliwości realizacji projektów w formule partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP) – jeśli istnieją należy opisać

10. Additional information or real estate and its surroundings in context of prospective tourism projects

/ Dodatkowe informacje o walorach obiektu i jego otoczenia z punktu widzenia projektów turystycznych

11. Other information / Inne informacje

Updated offer
Data aktualizacji oferty

Osoba wypełniająca ofertę (poz.3.1.) w tym zamieszczająca zdjęcia nieruchomości oświadcza, że: jest uprawniona do dysponowania materiałami stanowiącymi załącznik do oferty, posiada prawa autorskie do tych materiałów w tym zdjęć oraz zapewnia, że materiały te, w żaden sposób nie naruszają praw osób trzecich.

PAIH i RCOI nie ponoszą odpowiedzialności w przypadku skierowania przez inne osoby roszczeń związanych z opublikowaniem oferty oraz związanych z nią materiałów, w tym zdjęć. Odpowiedzialność w tym zakresie ponosi wyłącznie oferent, który przesłał materiały



BOK/AZ-25-14/2017

Załącznik nr 2 do SIWZ

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych**”, prowadzonego przez Polską Agencję Inwestycji i Handlu S.A., oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdz. V ust. 1 pkt 1.2. SIWZ *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*.

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdz. V ust. 1 pkt 1.2. SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....

....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....
(podpis)



OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.



BOK/AZ-25-14/2017

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych**, prowadzonego przez Polską Agencję Inwestycji i Handlu S.A., oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1-4 ustawy Pzp .

..... *(miejsowość)*, dnia r.

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust.

8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

..... *(miejsowość)*, dnia r

(podpis)



OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)



BOK/AZ-25-14/2017

Załącznik nr 4 do SIWZ

Pieczęć Wykonawcy

O F E R T A

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

...

Tel. Fax. E-mail

.....

NIP: REGON:

KRS / CEiDG

.....

I. W odpowiedzi na ogłoszenie o prowadzonym przez Polską Agencję Inwestycji i Handlu S.A., postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr BOK/AZ-25-14/2017 w trybie przetargu nieograniczonego na: „**stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych**”, składamy niniejszą ofertę, oferując wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami SIWZ za cenę netto.....brutto.....
.....słownie.....
..... w tym podatek VAT% w kwocie

II. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie: dni od dnia zawarcia umowy.

III. Zobowiązujemy się udzielić dzielić gwarancji na przedmiot zamówienia na okres miesięcy od dnia przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

Składając niniejszą ofertę, oświadczam/y, że:

1. Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym projektem umowy, jak też z innymi dokumentami oraz warunkami wykonania zamówienia. Do dokumentów i warunków nie wnosimy zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z treścią przedstawioną przez Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
2. Zaoferowana przez nas cena obejmuje pełny zakres przedmiotu zamówienia i wszystkie koszty, które są związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Akceptujemy wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia termin związania ofertą.
4. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy sami* / z udziałem podwykonawców



w następujących częściach zamówienia*:

.....
.....

(wskazać części zamówienia podlegające realizacji przez podwykonawców)

8. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
.....
.....
.....

9. Informujemy, że jesteśmy:

- mikroprzedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 000 000 euro)
- małym przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 000 000 euro)
- średnim przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 000 000 euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 000 000 euro)
- żadne z powyższych

Informacje te wymagane są wyłącznie do celów statystycznych.

....., dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić



BOK/AZ-25-14/2017

Załącznik nr 5 do SIWZ

Pieczęć Wykonawcy

**Wykaz dostaw
wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat**

lp	Podmiot na rzecz którego wykonano dostawę	Przedmiot dostawy	Wartość dostawy	Termin wykonania dostawy

Uwaga!

*** Proszę załączyć dowody potwierdzające, że wszystkie wymienione w tabeli dostawy zostały wykonane z należytą starannością**

..... dnia:.....

.....
Podpis Wykonawcy

BOK/AZ-25-14/2017

Załącznik nr 6 do SIWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§ 1

Oświadczenia Stron

1. Strony zgodnie oświadczają i zobowiązują się, że: (a) posiadają zdolność do zawarcia Umowy oraz że osoby podpisujące Umowę w ich imieniu są prawidłowo umocowane do związania Stron postanowieniami Umowy, (b) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną są Strony, jak również nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego Strony, (c) nie są im znane żadne okoliczności, które uniemożliwiają lub mogą uniemożliwić zrealizowanie postanowień niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza niniejszym i zobowiązuje się, że posiada wszelkie niezbędne uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie i potencjał osobowy oraz techniczny, umożliwiające mu wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 2 poniżej.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, udzielanego przez Zamawiającego z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Zamawiający niniejszym zamawia, a Wykonawca dostarczy na warunkach określonych w SIWZ (w szczególności w SOPZ), a także zgodnie z warunkami złożonej oferty, stanowiącej Załącznik nr 4 do Umowy, generator (system) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line zwany dalej „Przedmiotem Umowy”.
3. Przedmiotem zamówienia jest stworzenie systemu pozwalającego na: (i) gromadzenie informacji o terenach inwestycyjnych w spójnej bazie danych, (ii) atrakcyjne zaprezentowanie oferty inwestycyjnej w formie interaktywnej mapy oraz listy wraz z możliwościami filtrowania, (iii) szybkiego generowania informacji o wybranych ofertach w formie dokumentów oraz prezentacji online, (iv) utrzymanie przedmiotowej bazy danych w aktualności oraz (v) zapewnienie narzędzi i procedur do sprawnej wymiany danych pomiędzy instytucjami.
4. Usługa musi oferować dostęp w językach polskim i angielskim, z możliwościami dalszego dodawania innych wersji językowych.
5. Termin gwarancji na przedmiot umowy, zgodny z terminem zadeklarowanym w ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca na wszystkich materiałach wytworzonych w ramach realizacji zamówienia, zamieści informacje i oznaczenia zgodnie z *Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014 – 2020 w zakresie informacji i promocji* oraz *Księgą identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki*

spójności na lata 2014- 2020, które są zamieszczone na stronie internetowej Instytucji Zarządzającej, czyli Ministerstwa Rozwoju.

§ 3

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zamówienie w terminie dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z następującym harmonogramem:
 - 1) Etap I – zaprojektowanie i przekazanie do akceptacji Zamawiającego projektu graficznego oraz specyfikacji technicznej przedmiotu umowy
 - 2) Etap II wykonanie techniczne przedmiotu zamówienia
 - 3) Etap III – wprowadzenie/przeniesienie danych do bazy danych
 - 4) Etap IV – odbiór końcowy, merytoryczny, po przeniesieniu danych i zweryfikowaniu przez zamawiającego poprawności działania w trybie on-line poprzez testowanie systemu przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przedstawi w dniu podpisania umowy harmonogram wykonania zamówienia ze wskazaniem terminów częściowych realizacji poszczególnych etapów zamówienia, który będzie stanowił załącznik do umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru przedmiotu zamówienia na etapie I i II realizacji zamówienia bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze.
5. Zamawiający zobowiązuje się dokonać ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia po przeprowadzeniu prób i testów systemu, w terminie nie dłuższym 7 dni od dnia końcowego przekazania systemu przez Wykonawcę.

§ 4

Sposób wykonania Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się dolożyć najwyższej staranności zawodowej przy wykonaniu usług będących Przedmiotem Umowy, uwzględniając wymogi wynikające z przepisów powszechnie obowiązującego prawa mających zastosowanie do Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o wszelkich istotnych zdarzeniach i okolicznościach przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji projekt graficzny oraz specyfikację techniczną przedmiotu umowy w terminie określonym w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 3 umowy. Zamawiający zobowiązany jest w terminie do 2 dni roboczych projekt zaakceptować lub wskazać swoje uwagi i oczekiwane zmiany, które Wykonawca wykona w terminie do 2 dni roboczych.
3. Po zaakceptowaniu projektu graficznego i specyfikacji technicznej, Wykonawca przystąpi do wykonania technicznego przedmiotu umowy, przekazując Zamawiającemu roboczy adres strony www na której znajdzie się przedmiotowy System wraz z loginem i hasłem dostępu. Zamawiający już na tym etapie prześle oferty inwestycyjne woj. warmińsko-mazurskiego do wprowadzenia do systemu, na podstawie których Zamawiający na bieżąco śledzić będzie postępy w budowie systemu i w przypadku uwag lub oczekiwanych zmian, natychmiast powiadomi Wykonawcę, który w terminie do 3 dni od ich otrzymania ustosunkuje się i naniesie ew. poprawki do Systemu.
4. Po dokonaniu odbioru Etapu II Zamawiający prześle Wykonawcy pozostałe oferty inwestycyjne celem wprowadzenia do systemu celem realizacji etapu III zamówienia.

- Zamawiający na bieżąco śledzić będzie postępy w rozbudowie systemu i w przypadku uwag lub oczekiwanych zmian, natychmiast powiadomi Wykonawcę, który w terminie do 3 dni od ich otrzymania ustosunkuje się i naniesie ew. poprawki do Systemu. Następnie Wykonawca przedstawi System Zamawiającemu do ostatecznego odbioru.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi dalsze istnienie usterek albo niezgodności z SOPZ, Zamawiający może:
 - a) odstąpić od umowy;
 - b) żądać stosownego obniżenia ceny;
 - c) zlecić wykonanie poprawek innemu podmiotowi (wykonanie zastępcze).
 6. Po zakończeniu i zaakceptowaniu prac wynikających z realizacji częściowych etapów realizacji zamówienia Wykonawcy przysługiwać będzie proporcjonalne do etapu wynagrodzenie, zgodne z zapisami w § 5 pkt 1.
 7. Całość prac zostanie zakończona w terminie określonym w ofercie Wykonawcy i zostanie potwierdzona podpisaniem protokołu odbioru końcowego. W dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu, na nośniku cyfrowym, kody źródłowe aplikacji zastosowanych w Systemie, bazy danych, konfiguracji sprzętowej oraz konfiguracji oprogramowania, wraz ze skryptami instalacyjnymi, hasłami dostępu oraz instrukcją. Dostarczone dane muszą umożliwiać bezproblemową instalację aplikacji, jej działanie oraz modyfikację na dowolnym środowisku serwerowym, zgodnym z wymaganiami.
 8. Zamawiający będzie producentem, w rozumieniu ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych, powstałej bazy danych, a Wykonawca nie ma prawa do wykorzystywania bazy/danych z bazy w innych celach niż określony w umowie i dozwolony przepisami prawa.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy i płatności¹

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, w tym za przeniesienie praw autorskich, Wykonawcy przysługuje łącznie wynagrodzenie w wysokości brutto (słownie:), zgodne z warunkami złożonej przez Wykonawcę oferty, które to wynagrodzenie płatne będzie w trzech częściach. Pierwsza część płatna będzie po wykonaniu pierwszego etapu w wysokości do 20% całkowitego wynagrodzenia, czyli(słownie:.....) brutto, w terminach określonych w § 3 ust. 2, druga część po wykonaniu etapu II w wysokości do 40% całkowitego wynagrodzenia, czyli(słownie:.....) brutto, a pozostała część wynagrodzenia, po wykonaniu etapu IV, w wysokości do 40% całkowitego wynagrodzenia, czyli(słownie:.....) brutto, w terminach określonych harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. Kwoty wynagrodzenia Wykonawcy płatne będą na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktur, wystawionych po podpisaniu protokołu odbioru danego etapu zamówienia. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca podczas realizacji Umowy. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy pozostaje stała przez okres obowiązywania umowy.

¹ Wynagrodzenie zgodne z Ofertą Wykonawcy na realizację zamówienia.

§ 6

Postanowienia ogólne

Umowa podlega prawu polskiemu i wszelkie jej postanowienia powinny być interpretowane przez Strony zgodnie z tym prawem. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy (zwany dalej Dziełem lub Systemem) spełnia cechy utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2017 roku poz. 880 ze zm.).
2. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że będą mu przysługiwały wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy i do treści w nim zawartych, a ponadto, że przedmiot Umowy nie będzie obciążony jakimkolwiek prawem na rzecz osoby trzeciej, jak też nie będzie naruszał w żaden sposób dóbr ani praw osób trzecich, a nadto, że nie dokona rozporządzeń prawami, w tym autorskimi prawami majątkowymi do materiałów w zakresie, jaki uniemożliwiłby ich nabycie przez Zamawiającego i dysponowanie na polach eksploatacji określonych w ust.3. Jeżeli osoba trzecia wystąpi wobec Zamawiającego na drogę sądową z roszczeniami opartymi na zarzucie, iż korzystanie z jakiegokolwiek elementu oprogramowania w ramach Systemu narusza jej prawa, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o tym fakcie. Wykonawca wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej oraz pokryje wszelkie koszty procesowe oraz koszty ewentualnych odszkodowań zasądzone od Zamawiającego.
3. Wykonawca, z chwilą podpisania protokołu odbioru przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Umowy, w szczególności do nieograniczonego nim rozporządzania. Zamawiającemu przysługuje prawo korzystania z przedmiotu Umowy bez żadnych ograniczeń , na wszelkich polach eksploatacji przewidzianych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i poza jej granicami, przez czas nieoznaczony. Prawo to dotyczy przedmiotu Umowy, jak też elementów lub dających się wyodrębnić fragmentów na wszystkich możliwych polach eksploatacji:
 - 1) utrwalenie na jakimkolwiek nośniku, w szczególności na: nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego oraz na nośnikach przeznaczonych do utrwalania druku (jak papier);
 - 2) zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką w tym: techniką magnetyczną na kasetach video, dyskach audiowizualnych, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; niezależnie od formatu i nośnika,
 - 3) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem egzemplarzy, na których Dzieło utrwalono, niezależnie od sposobu rozpowszechnienia i kręgu odbiorców;
 - 4) w zakresie wykorzystania fragmentów lub całości Dzieła w dowolny sposób dla potrzeb własnych Zamawiającego,
 - 5) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie;
 - 6) nadawanie za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację



- naziemną, reemitowanie;
- 7) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - 8) retransmisja audycji – w nieograniczonej ilości nadań;
 - 9) wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów udostępnianie i wykorzystanie na stronach internetowych Zamawiającego, lub Centrów Obsługi Inwestora (lub podmiotów im odpowiadających) upoważnionych przez Zamawiającego;
 - 10) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - 11) wprowadzanie do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
 - 12) wykorzystywanie fragmentów Dzieła oraz bazy do celów promocyjnych i reklamy;
 - 13) wprowadzanie skrótów;
 - 14) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym a zwłaszcza w sieciach informatycznych oraz w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych, m.in. DSL/ADSL;
 - 15) wykorzystania systemu pod domeną WWW będącą własnością Zamawiającego,
 - 16) tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w Systemie
 - 17) rozpowszechnianie w ramach usług telefonii komórkowej,
 - 18) sporządzenie kopii zapasowej;
 - 19) obserwowanie, badanie i testowanie funkcjonowania Systemu w celu poznania jego idei i zasad - w trakcie wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania lub przechowywania Systemu ;
 - 20) zwielokrotnianie kodu lub tłumaczenie jego formy.
4. Niniejszym Wykonawca:
- a) wyraża zgodę na anonimowe (bez wskazywania autorstwa) korzystanie i rozpowszechnianie Systemu przez Zamawiającego oraz Osoby Trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z Systemu.
 - b) zobowiązuje się do niewykonywania w stosunku do Zamawiającego oraz Osób Trzecich, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z Systemu, autorskich praw osobistych w zakresie, w jakim wykonywanie tych praw uniemożliwiłoby lub utrudniałoby korzystanie z Utworu.

§ 8

Archiwizacja dokumentów

1. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania, dla celów dokumentacyjnych, dokumentacji związanej z realizacją zamówienia, a także do przechowywania w formie papierowej i elektronicznej utworzonych materiałów dotyczących realizacji Umowy do dnia 31 grudnia 2018 roku, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę przed upływem terminu tamże określonego.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć okres przechowywania dokumentacji o wskazany w powiadomieniu termin.
4. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu przechowywania dokumentacji związanej z realizacją Umowy.

§ 9

Kontrola

1. Wykonawca zapewni Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom, pełny wgląd we wszystkie dokumenty związane bezpośrednio lub pośrednio z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontrolom dokonywanym przez Zamawiającego oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji Umowy.

3. W przypadku kontroli, o której mowa w ust. 2, Wykonawca udostępni kontrolującemu wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty elektroniczne związane z wykonywaniem Umowy.
4. Prawo kontroli przysługuje uprawnionym podmiotom, zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu realizacji zamówienia w dowolnym terminie w trakcie realizacji zamówienia oraz po zakończeniu jego realizacji.
5. Wykonawca będzie przechowywać dokumenty związane z realizacją zamówienia przez okres wskazany w ustawie o rachunkowości, z zastrzeżeniem że dokumenty dotyczące pomocy publicznej Wykonawca zobowiązuje się przechowywać przez 10 lat.
6. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę.

§ 10

Zmiany Umowy

1. Istotna zmiana umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszczalna jest w przypadkach i na warunkach określonych poniżej:

1) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dopuszcza się możliwość zmiany tych postanowień umowy, na które zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa ma wpływ i w zakresie wynikającym z tych przepisów;

2) w przypadku wystąpienia niezależnych od Wykonawcy okoliczności, innych niż siła wyższa, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z terminami określonymi w umowie - dopuszcza się możliwość zmiany tych terminów, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

2. Zmiana umowy następuje w formie Aneksu na wniosek Stron, zawierający uzasadnienie zmiany i jej zakres.

3. Istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych nie stanowią: zmiana wskazanych w umowie osób wyznaczonych do nadzoru ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, zmiana danych teleadresowych Stron i zmiana danych rejestrowych Stron.

§ 11

Kary umowne / odstąpienie od umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający uprawniony jest do żądania zapłaty kar umownych zgodnie z poniższymi zasadami:

- w przypadku niewykonania w całości lub części albo nienależytego wykonywania całości lub części Przedmiotu Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości przedmiotu zamówienia,
- w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu ziszczenia się okoliczności, o których mowa w ust. 3 uprawniony jest on do dochodzenia zapłaty kary umownej, w wysokości równowartości 30% (trzydziestu procent) wartości przedmiotu zamówienia,
- w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest on do dochodzenia zapłaty kary umownej, w wysokości równowartości 30% (trzydziestu procent) wartości przedmiotu zamówienia.

- w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do ostatecznego terminu wykonania określonego w par.4 ust.6 umowy, wysokości 5% wynagrodzenia ustalonego w par.5 ust.5 zdanie pierwsze, za każdy dzień opóźnienia.
- 2. Zamawiający uprawniony jest do kumulowania kar umownych, o których mowa powyżej, oraz do potrącania kwot kar umownych z kwoty Wynagrodzenia, a także dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.
- 3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczania Wykonawcy stosownego dodatkowego terminu, w przypadku niewykonania w całości lub w części albo nienależytego wykonywania całości lub części przedmiotu Umowy w terminach wskazanych w harmonogramie.
- 4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej, a zapłata kar umownych nastąpi w terminie 5 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej..
- 5. Zamawiający ma także prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 12

Osoby upoważnione do kontaktów

Strony zgodnie postanawiają, że nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawuje Pan Arkadiusz Tarnowski, tel. stacjonarny 22 334 98 43, e-mail: arkadiusz.tarnowski@paih.gov.pl, zaś nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy sprawuje: Pan/Pani..... tel. stacjonarny tel. komórkowy e-mail.....

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności. Dopuszcza się możliwość zmiany nieistotnych postanowień zawartej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić na podmioty trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Odpis KRS Zamawiającego
- Załącznik nr 2 – Odpis z właściwego rejestru Wykonawcy
- Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
- Załącznik nr 4 – SIWZ
- Załącznik nr 5 - Harmonogram

BOK/AZ-25-14/2017

Załącznik nr 7 do SIWZ

**Informacja o braku przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej /
Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej,
o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp***

dla zamówienia publicznego na „**stworzenie generatora (systemu) ofert inwestycyjnych w postaci aplikacji on-line wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych**”

Wykonawca

Lp.	Pełna nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Nr telefonu, faksu i adres e-mail
1.			
2.			

Przystępując do udziału w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego informujemy, że:

- 1) nie należymy do żadnej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. z 2015 r. Dz.U. poz. 184)*;
- 2) należymy do grupy kapitałowej i załączamy do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. z 2015 r. Dz.U. poz. 184)*:

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		

***niepotrzebne skreślić**

UWAGA! W razie wybrania pkt 2 należy odpowiednio wypełnić tabelę.

.....dnia.....

.....

(podpis Wykonawcy)

